

Zápisnica
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov dňa 07.09.2017

Prítomní: JUDr. Ivan Uhlár, RNDr. Gabriel Gaži, M.P.A., Ing. Pavel Šesták, PhD, Branislav Krištof, Mgr. Ing. Michal Radosa, Ing. Ján Karman, Miroslav Lažo, Milan Molnár, Ing. Ján Hrčka,

Neprítomní : JUDr. Mgr. Vladimír Gallo – osprav.

Program:

1. Návrh VZN o poskytovaní priamych finančných dotácií pre oblasť športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka
2. Správa o plnení rozpočtu k 30.6.2017
3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2017
4. Informácia o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR
5. Rozvojové projekty na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017
6. Návrh na predaj NP na Osuského ul. č. 1, 1A, spoločnosti V.O.K. Slovensko s.r.o.
7. Návrh na predaj pozemku parc. č. 3086 pre JUDr. J. Hudeka a manželku Mgr. A. Hudekovú
8. Návrh na predĺženie prenájmu NP Gercenova ul. č. 8/H, Bratislava pre OZ OKRAJ
9. Návrh na predĺženie prenájmu NP v Pavilóne detských ihrísk Bzovicka 8 pre IGA Group s.r.o.
10. Návrh na predĺženie prenájmu NP v objekte na Ambroseho ul. č. 2 pre P – MAT n. o.
11. Návrh na predĺženie prenájmu NP v objekte na Jasovskej ul. č. 25 pre Romana Mocka
12. Návrh na predĺženie prenájmu NP v objekte na Mánesovom námestí č. 3, pre ŠK Tatran
13. Návrh na prenájom pozemkov parc. č. 5736 a 5756, k.ú. Petržalka pre žiadateľa O. Dantsitsa
14. Návrh na prenájom časti pozemkov parc. č. 5284/20 a 5284/21 pre Akzent BigBoard
15. Návrh na prenájom časti pozemku parc.č. 3459/5 pre Bajram AZIRI, Zmrzlina u Bajrama
16. Návrh na prenájom časti pozemkov parc. č. 4590, 3612 a 4584, pre vlastníkov bytov a NP
17. Správa z kontroly v MP VPS zo dňa 20.07.2017
18. Analýza výkonu letnej a zimnej údržby, vozový park
19. Rôzne

V úvode privítal predseda komisie jej členov, predložil návrh, aby bol bod 5) programu prerokovaný za majetkovými materiálmi a doplnený bod o správu z kontroly MP VPS. Takto upravený program členovia jednomyselne schválili.

K bodu 1/ Návrh VZN o poskytovaní priamych finančných dotácií pre oblasť športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

K uvedenému materiálu úvodné slovo uviedol p. Bučan, zástupca starostu. Podrobne vysvetlil filozofiu materiálu, cieľ aj cieľové skupiny. V rámci diskusie poslanci namietali výšku sumy, neporovnateľné rozpočty MČ voči rozpočtom miest BB, Prešov , Nitra, časovanie – že je pred voľbami a javí sa to ako predvolebný prvok, taktiež sa pýtali na rozdiel oproti terajším dotáciám. Po diskusii komisia pristúpila k hlasovaniu o predložennom návrhu:

Hlasovanie:

Prítomných: 9
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 5

Záver: Uznesenie nebolo schválené.

K bodu 2/ Správa o plnení rozpočtu k 30.6.2017

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO, ktorý podrobne oboznámil poslancov s predloženým materiálom. Komisia po krátkej diskusii prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 8
Za: 8
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3/ Návrh úpravy rozpočtu na rok 2017

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO, ktorý podrobne oboznámil poslancov s predloženým materiálom. Komisia po krátkej diskusii prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9
Za: 8
Proti : 0
Zdržal sa: 1

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4./Informácia o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO, ktorý podrobne oboznámil poslancov s predloženým materiálom. Komisia po krátkej diskusii prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9
Za: 9
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5/Rozvojové projekty na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017/

Materiál uviedla Ing. Jecková, vedúca OPR, ktorá podrobne oboznámila poslancov s predloženým materiálom. Komisia po krátkej diskusii prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 8

Za: 8

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 6/ Návrh na predaj NP na Osuského ul. č. 1, 1A, spoločnosti V.O.K. Slovensko s.r.o.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. V diskusii poslanci namietali predaj, konštatovali, že pre mestskú časť je výhodnejšie prenajímať majetok, ako predávať, odporučili žiadateľovi, aby požiadal o zníženie výšky nájomného. Po diskusii komisia pristúpila k hlasovaniu o predloženom návrhu:

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 1

Proti: 4

Zdržal sa: 4

Záver: Uznesenia nebolo schválené

K bodu 7/Návrh na predaj pozemku parc. č. 3086 pre JUDr. J. Hudeka a manželku Mgr. A. Hudekovú

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. V rámci diskusie navrhli členovia odporučiť žiadateľovi, aby požiadal o nájom. Po ukončení diskusie prijala komisia nasledovné stanovisko k predloženému materiálu:

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 1

Proti: 3

Zdržal sa: 5

Záver: Uznesenie nebolo schválené

K bodu 8/ Návrh na predĺženie prenájmu NP Gercenova ul. č. 8/H, Bratislava pre OZ OKRAJ

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 9/ Návrh na predĺženie prenájmu NP v Pavilóne detských ihrísk Bzovicka 8 pre IGA Group s.r.o.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii pristúpili členovia komisie k hlasovaniu.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 10/ Návrh na predĺženie prenájmu NP v objekte na Ambroseho ul. č. 2 pre P – MAT n. o.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii členovia komisie pristúpili k hlasovaniu.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 11/ Návrh na predĺženie prenájmu NP v objekte na Jasovskej ul. č. 25 pre Romana Mocka

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 12/ Návrh na predĺženie prenájmu NP v objekte na Mánesovom námestí č. 3, pre ŠK Tatran

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 13/ Návrh na prenájom pozemkov parc. č. 5736 a 5756, k.ú. Petržalka pre žiadateľa O. Dantsitsa

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 14/ Návrh na prenájom časti pozemkov parc. č. 5284/20 a 5284/21 pre Akzent BigBoard

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 0

Proti: 6

Zdržal sa: 3

Záver: Uznesenie nebolo schválené

K bodu 15/ Návrh na prenájom časti pozemku parc.č. 3459/5 pre Bajram AZIRI, Zmrzlina u Bajrama

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. V rámci diskusie boli poslanci oboznámení skutočnosťou, že žiadateľ je dlžníkom v sociálnej a zdravotnej poisťovne, kde výška dlhu predstavovala výšku cca 26 000,- €. Poslanci zvažovali či je vhodné vzhľadom na povahu dlhov podporovať podnikanie subjektu, ktorý je dlžníkom voči štátu a následne pristúpili k hlasovaniu.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 16/ Návrh na prenájom časti pozemkov parc. č. 4590, 3612 a 4584, pre vlastníkov bytov a NP

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za : 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 17/ Správa z kontroly v MP VPS zo dňa 20.07.2017

Predseda komisie predložil správu o vykonanej kontrole na MP VPS, ktorá sa uskutočnila 20.07.2017 za účasti niektorých členov komisie a tajomníčky komisie. Poslanci sa sústredili predovšetkým na vykonanú kontrolu a informácie, ktoré uviedol predseda komisie. Išlo predovšetkým o predaj majetku, zimnú údržbu za predchádzajúce zimné obdobie a čerpanie PHM. Po krátkej diskusii sa poslanci dohodli, že sa zúčastnia následnej kontroly.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov neprijala k správe žiaden záver.

K bodu 18/ Analýza výkonu letnej a zimnej údržby, vozový park

Materiál uviedol riaditeľ MP VPS Ing. Fuzek. Počas prerokovania predloženého materiálu poslanci kládli otázky týkajúce sa kontroly. Pán poslanec Hrčka podmienil svoje hlasovanie za rozpočet MP VPS na rok 2018 vybavením vozidiel GPS. Načo predkladateľ uviedol, že všetky vozidlá sú vybavené GPS. Prebehla diskusia ohľadne vhodnosti výkonu zimnej údržby pomocou vlastných interných zamestnancov voči externému dodávateľovi, kde poslanci nesúhlasili s názorom p. riaditeľa že je lacnejšie si prenajať externú službu ako vlastného zamestnanca, kde poslanec Hrčka uviedol príklady z m. č. Karlova Ves. Súčasne bolo poukázané za aké náklady si prenájima stroje m. č. Karlova ves. Vzhľadom na nezrovnalosti ohľadne výšky potrebných investícií na zimnú údržbu voči predchádzajúcim rokom Komisia správy majetku a miestnych podnikov neprijala k predloženému materiálu stanovisko.

K bodu 19/ Rôzne

V tomto bode nebol prerokovaný žiaden návrh.

Na záver predsedu komisie poďakoval členom komisie za aktívnu účasť na jej zasadnutí.
Zasadnutie bolo ukončené o 20,30 hod.

JUDr. Ivan Uhlár v.r.
predseda komisie

Bratislava 07.09. 2017
Zapísala: A. Broszová