



UZNESENIA

Miestnej rady

mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 19. septembra 2017

(č. 298 - 318)

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka konštatuje správnosť zápisu uznesení z miestnej rady zo dňa 20.6.2017 a miestneho zastupiteľstva konaného v dňoch 27.6.2017 a 11.7.2017.

1. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 8. 2017

Uznesenie č. 298

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 8. 2017.

2. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2017

Uznesenie č. 299

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Správu o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2017.

3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2017

Uznesenie č. 300

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

A. schváliť

návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2017

- zvýšenie bežných príjmov o 157 879 €
- zvýšenie bežných výdavkov o 178 798 €
- zvýšenie kapitálových príjmov o 39 819 €
- zvýšenie kapitálových výdavkov o 18 900 €

B. požiadať

prednostu

listom oznámiť rozpočtovým organizáciám mestskej časti Bratislava-Petržalka rozpis upravených záväzných ukazovateľov na rok 2017.

4. Analýza výkonu zimnej údržby

Uznesenie č. 301

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. berie na vedomie

Analýzu výkonu zimnej údržby

2. schvaľuje

v súlade s odporúčením predsedov poslaneckých klubov zabezpečenie zimnej údržby kombinovaným spôsobom podľa priloženého materiálu

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o poskytovaní priamych finančných dotácií pre oblasť športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 302

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča s pripomienkami

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie o poskytovaní priamych finančných dotácií pre oblasť športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

6. Rozvojové projekty na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017

Uznesenie č. 303

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

súhlasiť

1. ZŠ Lachova

a) So spoluúčasťou mestskej časti Bratislava-Petržalka vo výške 4 500 € na rozvojový projekt Rekonštrukcia hygienických zariadení a šatní pri telocvični v pavilóne B3 na Základnej škole Lachova 1, Bratislava-Petržalka, čo predstavuje viac ako 10% z požadovaných finančných prostriedkov projektu.

b) So zabezpečením financovania prípadných neoprávnených výdavkov na rozvojový projekt Rekonštrukcia hygienických zariadení a šatní pri telocvični v pavilóne B3 na Základnej škole Lachova 1, Bratislava-Petržalka z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

2. ZŠ Prokofievova

a) So spoluúčasťou mestskej časti Bratislava-Petržalka vo výške 5 500 € na rozvojový projekt Rekonštrukcia hygienických zariadení a šatní pri telocvični v pavilóne B4 na Základnej škole Prokofievova 5, Bratislava-Petržalka, čo predstavuje viac ako 10% z požadovaných finančných prostriedkov projektu.

b) So zabezpečením financovania prípadných neoprávnených výdavkov na rozvojový projekt Rekonštrukcia hygienických zariadení a šatní pri telocvični v pavilóne B4 na Základnej škole Prokofievova 5, Bratislava-Petržalka z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

3. ZŠ Turnianska

a) So spoluúčasťou mestskej časti Bratislava-Petržalka vo výške 4 500 € na rozvojový projekt Rekonštrukcia hygienických zariadení a šatní pri telocvični v pavilóne B3 na Základnej škole Turnianska 10, Bratislava-Petržalka, čo predstavuje viac ako 10% z požadovaných finančných prostriedkov projektu.

b) So zabezpečením financovania prípadných neoprávnených výdavkov na rozvojový projekt Rekonštrukcia hygienických zariadení a šatní pri telocvični v pavilóne B3 na Základnej škole Turnianska 10, Bratislava-Petržalka z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

7. Stratégia rozvoja miestnej demokracie v mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 304

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. zobrať na vedomie

Stratégiu rozvoja miestnej demokracie v mestskej časti Bratislava-Petržalka - návrh

2. vytvoriť

pracovnú skupinu na dotvorenie Stratégie, zloženú zo zástupcov poslaneckých klubov a zamestnancov miestneho úradu.

8. Návrh na prevod nebytového priestoru na Osuského ul. č. 1, 1A, 851 03 Bratislava v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka spoločnosti V.O.K. Slovensko s.r.o., Starhradská 12, 851 05 Bratislava

Uznesenie č. 305

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 12-903 v bytovom dome na Osuského 1, 1/A, 851 03 Bratislava, prízemie a suterén o výmere podlahovej plochy 451,91 m², súpisné číslo 2476, zapísaný na LV č. 2732 postavený na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 1116 a parc. č. 1117, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Petržalka, pre spoločnosť V.O.K. Slovensko s.r.o., Starhradská 12, 851 05 Bratislava, IČO: 35 898 127, za cenu 197 000,00 €.

Podmienky predaja:

1. Prevod bude uskutočnený v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení ďalších úprav.

2. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

3. V kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru

9. Návrh na predaj pozemku parc. č. 3086 pre JUDr. J. Hudeka a manželku Mgr. A. Hudekovú

Uznesenie č. 306

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odpredaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3086 o výmere 90 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, LV č. 2644, za kúpnu cenu 4 700,00 € pre žiadateľov JUDr. Juraja Hudeka a manželku Mgr. Alexandru Hudekovú za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod objektom (bunkrom), ktorý je v ich vlastníctve.

Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

10. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov na Gercenovej ul. č. 8/H, Bratislava pre OZ OKRAJ

Uznesenie č. 307

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov v polyfunkčnom dome na Gercenovej č. 8/H, 851 01 Bratislava s celkovou výmerou 81,36 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV 3453 pre žiadateľa Občianske združenie OKRAJ, Gercenova 8/H, 851 01 Bratislava, IČO: 42 260 418 na dobu určitú od 01. 10. 2017 do 30. 09. 2022, za cenu 1,20 €/rok.

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

11. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v Pavilóne detských ihrísk Bzovicka 8, Bratislava pre IGA Group s.r.o.

Uznesenie č. 308

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov o výmere 101 m² v objekte bývalého Pavilónu detských ihrísk súp. č. 3237, Bzovicka 8, 851 07 Bratislava, zapísaný na LV č.1748,v k.ú. Petržalka pre IGA Group, s.r.o., Bzovicka 4,851 07 Bratislava, IČO: 46699783 za účelom prevádzkovania reštauračného zariadenia na dobu určitú od 01.11.2017 do 31.10.2022 za cenu 47,27 €/m²/rok, celkovo za 4 774,51 €/rok.

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

12. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Ambroseho ul. č. 2, Bratislava pre P – MAT, n. o.

Uznesenie č. 309

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov - v objekte Ambroseho ul. č. 2, 851 02 Bratislava, súpisné číslo 2455, s celkovou výmerou 91,18 m² v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2722, pre žiadateľa P – MAT n. o., Ambroseho ul. č. 2, 851 02 Bratislava, IČO: 31 820 832, na dobu 01.10.2017 do 30.09.2022, za cenu 227,97 €/rok.

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

13. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Jasovskej ul. č.25, Bratislava pre Romana Mocka

Uznesenie č. 310

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájmom nebytových priestorov v objekte Jasovská ul. č. 25, súpisné číslo 3130, 851 07 Bratislava s celkovou výmerou 81,42 m² v k.ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2818, pre žiadateľa – Roman Mocko, 851 07 Bratislava, IČO: 35 154 101, na dobu určitú od 01.11.2017 do 31.10.2022, za cenu 3 867,60 €/rok.

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

14. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Mánesovom nám. č. 3, Bratislava pre ŠK Tatran, občianske združenie

Uznesenie č. 311

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájmom nebytových priestorov v objekte Mánesovo námestie č. 3, 851 01 Bratislava, súpisné číslo 1231, s celkovou výmerou 68,94 m² v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3810, pre žiadateľa Športový klub Tatran, občianske združenie, Mánesovo námestie č. 3, 851 01 Bratislava, IČO: 00 686 204, na dobu určitú od 01.10.2017 do 30.09.2022, za cenu 6 199,85 €/rok.

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

15. Návrh na prenájom pozemkov parc. č. 5736 a parc. č. 5756, k.ú. Petržalka pre Ota Dantsitsa, Bratislava

Uznesenie č. 312

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 5736 - ostatná plocha o výmere 331 m² a parc. č. 5756 – ostatná plocha o výmere 1401 m², zapísané na LV č. 1, celkovo o výmere 1 732 m² za cenu 0,50 €/m²/rok, čo celkovo predstavuje ročné nájomné vo výške 866,00 € pre žiadateľa Ota Dantsitsa, Bratislava za účelom užívania pozemkov ako záhrady v lokalite Nábřežná ul. od 01.11.2017 do 31.10.2022.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

16. Návrh na prenájom časti pozemkov parc. č. 5284/20 a 5284/21, k. ú. Petržalka pre Akzent BigBoard

Uznesenie č. 313

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9 písm. c) zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemkov parc. č. 5284/20 a parc.č.5284/21, na ktorých sa nachádzajú 2 ks reklamných zariadení o celkovej výmere 314,88 m² pre Akzent BigBoard, a.s., Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, v lokalite Einsteinova-Prístavný most na dobu od 01.11.2017 do 31.10.2022, za cenu 48,20 €/m²/ rok, celkovo za 15 177, 21 € ročne.

17. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 3459/5 pre Bajram AZIRI, Zmrzlina u Bajrama

Uznesenie č. 314

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku parc. č. 3459/5 vo výmere 38 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV č. 1748, pre žiadateľa Bajram AZIRI, Zmrzlina u Bajrama, IČO: 41 492 790, za účelom využívania plochy na umiestnenie sedenia počas letnej sezóny pred cukrárňou „Zmrzlina u Bajrama“ na Fedinovej ul. 16 v Bratislave-Petržalke, na dobu určitú od 01.11.2017 do 31.10.2022, za cenu 26 €/m²/rok celkovo 988,00 €/rok.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

18. Návrh na prenájom časti pozemkov parc. č. 4590, 3612 a 4584, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov

Uznesenie č. 315

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemkov registra „C“ KN k.ú. Petržalka:

1. parc. č. 4590 – ostatná plocha, LV č. 1748, o výmere 7,40 m² za cenu 1,00 €/m²/ ročne, čo celkovo predstavuje ročné nájomné vo výške 7,40 €, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Farského 14 a 16, zastúpených Bytovým družstvom Petržalka, družstvo, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765 za účelom vybudovania a užívania prístupových nájazdových rámp k hlavným vstupom do bytového domu Farského 14 a 16 na dobu neurčitú.
2. parc. č. 3612 – ostatná plocha, LV č. 1748, o výmere 6,72 m² za cenu 1,00 €/m²/ ročne, čo celkovo predstavuje ročné nájomné vo výške 6,72 €, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Belinského 6 a 8, zastúpených Bytovým družstvom Petržalka, družstvo, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765 za účelom vybudovania a užívania prístupových nájazdových rámp k hlavným vstupom do bytového domu Belinského 6 a 8 na dobu neurčitú.
3. parc. č. 4584 – ostatná plocha, LV č. 1748, o výmere 5,08 m² za cenu 1,00 €/m²/ ročne, čo celkovo predstavuje ročné nájomné vo výške 5,08 €, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Vavilovova 1 a 3,

zastúpených Bytovým družstvom Petržalka, družstvo, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765 za účelom legalizovania a užívania vybudovaných prístupových nájazdových rámp k hlavným vstupom do bytového domu Vavilovova 1 a 3 na dobu neurčitú.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

19. Informácia o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR v mestskej časti Bratislava-Petržalka v dňoch od 29.03.2017 do 13.06.2017

Uznesenie č. 316

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

1) Informáciu o výsledku kontroly nakladania subjektov územnej samosprávy s majetkovými účasťami v obchodných spoločnostiach v Mestskej časti Bratislava-Petržalka vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR v dňoch od 29.03.2017 do 13.06.2017.

2) Prijaté opatrenia mestskej časti Bratislava-Petržalka ku kontrolným zisteniam.

20. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrťrok 2017

Uznesenie č. 317

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2017.

21. Návrh na zvolanie 20. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 318

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

zvolanie 20. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 26. 9. 2017 podľa predloženého návrhu.

Vladimír Bajan
starosta