

Investičný zámer:

Žiadateľ: SLOVREAL - CS, s.r.o., Rajecká 40, Bratislava

Investor: REDBONE, s.r.o., Sch. Trnavského 22, Bratislava

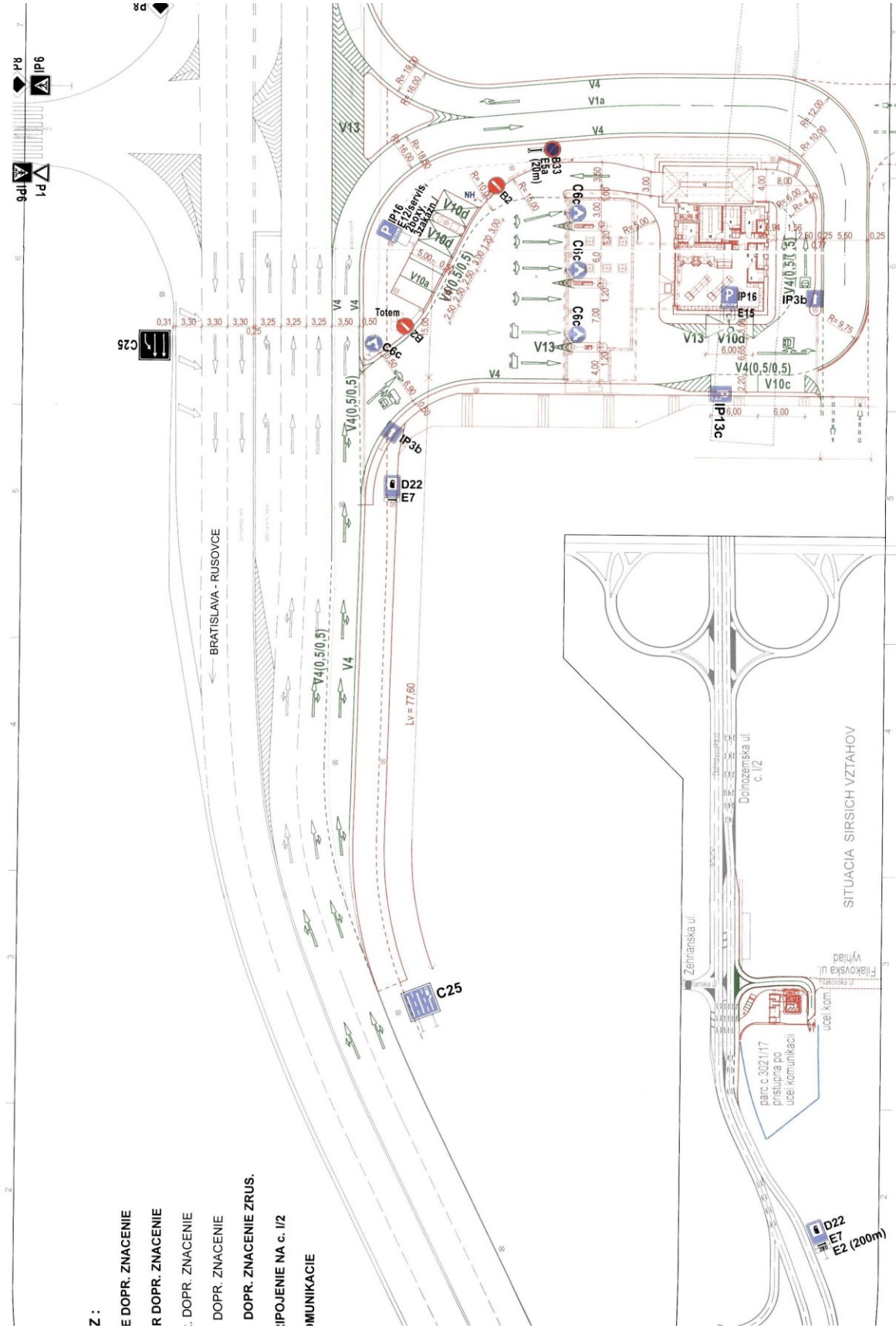
Zámer : ČSPH Bratislava Dolnozemska Juh, Bratislava-Petržalka

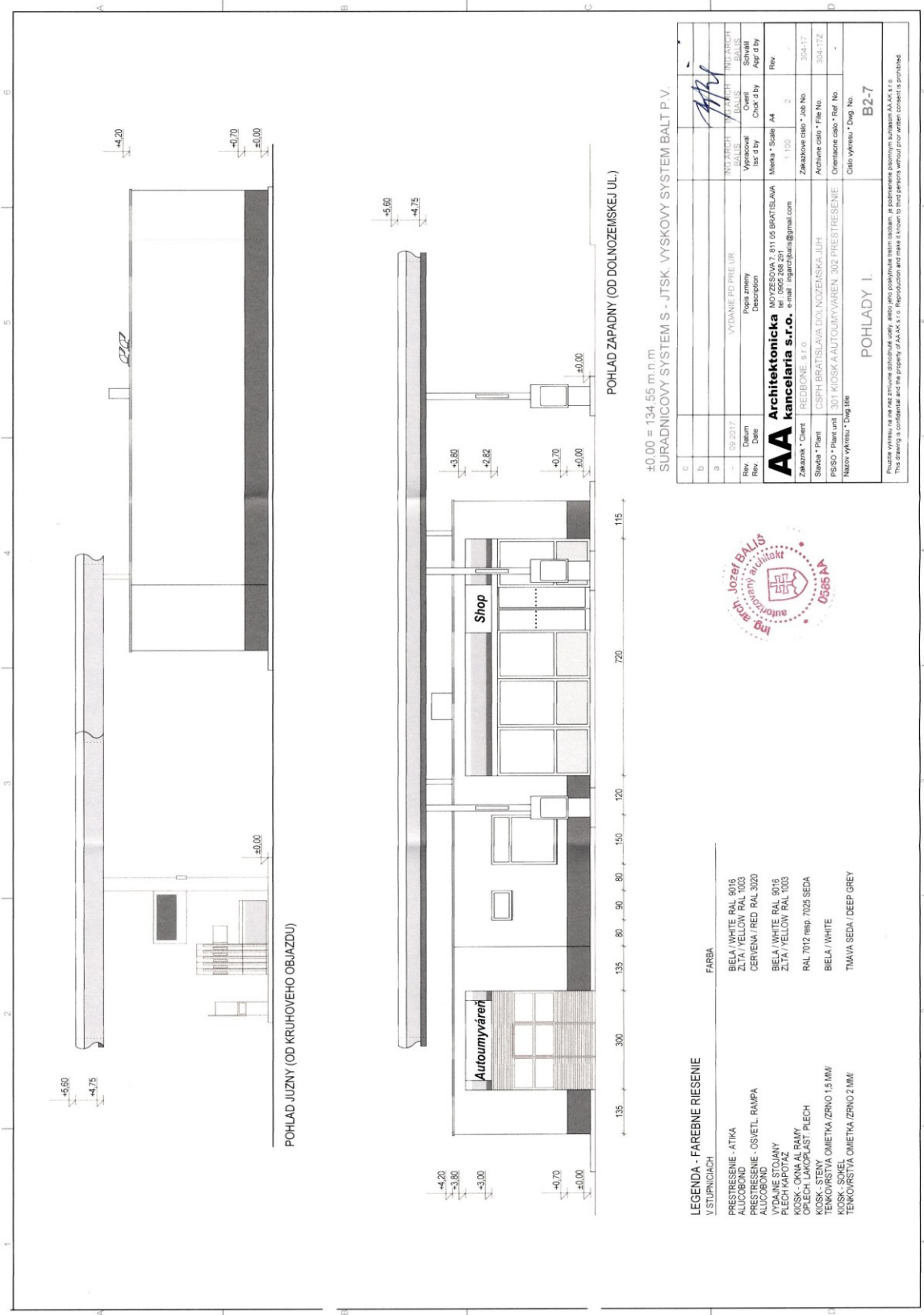
Stupeň : dokumentácia pre územné rozhodnutie

Popis: Žiadateľ v zastúpení investora požiadal o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „ČSPH Bratislava Dolnozemska Juh“. Dokumentácia rieši umiestnenie novej čerpacej stanice pohonných hmôt (ČSPH) vpravo od Dolnozemskej cesty pred odbočením na Žehriansku ul. v smere jazdy od kruhového objazdu na spojnici Dolnozemskej a Panónskej cesty, ihneď pri vstupe/vjazde do budúceho územia s funkčným využitím pre šport, telovýchovu a voľný čas. Súčasťou ČSPH bude aj autoumývareň s umývacou výškou do 2,7 m, využiteľná aj vozidlami pre motoristický šport s dôrazom na ekologické spracovanie odpadových vôd. Dopravné napojenie je navrhované z Dolnozemskej cesty z vyradovacieho úseku, z ktorého je vjazd najprv na ČSPH a potom na odbočenie na „zárodok“ krátkeho úseku komunikácie sprístupňujúcej územie, ktoré je v súčasnosti bez zástavby.

Podľa platného Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy sú pozemky predmetnej stavby súčasťou **rozvojového** územia určeného pre funkčné využitie plôch pre **šport, telovýchovu a voľný čas**, číslo funkcie 401 s nasledujúcou charakteristikou: územia prevažne areálového charakteru s využitím pre šport a telesnú výchovu tvorené krytými športovými zariadeniami, športovými otvorenými ihriskami a zariadeniami, špecifickými zariadeniami športu slúžiacimi pre organizovanú telovýchovu, výkonnostný šport, amatérsky šport a územia slúžiace športovým aktivitám vo voľnom čase. Súčasťou územia je dopravné a technické vybavenie a plochy líniovej a plošnej zelene.

V rámci spôsobu využitia funkčných plôch sú prípustné aj zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.





POHLAD JUZNY (OD KRUHOVEHO OBJAZDU)

POHLAD ZAPADNY (OD DOLNOZEMSKEJ UL.)

±0.00 = 134.55 m.n.m.
 SURADNICOVY SYSTEM S - JTSK, VYSKOVY SYSTEM BALT P.V.

- LEGENDA - FAREBNE RIESENIE**
- V STUPNICIACH
- PRESTRESENIE - ATIKA
 - ALUCOBOND
 - PRESTRESENIE - OSVETL. RAMPA
 - CERVENA / RED RAL 3020
 - LYDANE STOLANY
 - PLECH KAPOTAZ
 - KIOSK - OKNA AL RAMY
 - OPLECH. LAKOPLAST. FLECH
 - KIOSK - STENY
 - TEMKOVRSTVA OMIETKA ZRNO 1.5 MM
 - TEMKOVRSTVA OMIETKA ZRNO 2 MM

- FARBA**
- BELA / WHITE RAL 9016
 - ZLTA / YELLOW RAL 1003
 - CERVENA / RED RAL 3020
 - BELA / WHITE RAL 9016
 - ZLTA / YELLOW RAL 1003
 - RAL 7012 resp. 7025 SEDA
 - BELA / WHITE
 - TMAVA SEDA / DEEP GREY



Rev.	09/2017	VYDANIE PD PRE UR	INVESTOR	JTSK	10/2017
Rev.		Popis zmeny	PROJEKTANT	AA	10/2017
Rev.		Description	VYKONAVATEL	JTSK	10/2017
Rev.			OBJAVITEL	SURADNICOVY SYSTEM S - JTSK	10/2017
Zakaznik	Client	REDUONE, s.r.o.	Projektant	AA Architektónica	10/2017
Stavica	Plant	CSPH BRATISLAVA DOLNOZEMSKA JUH	Objavitel	SURADNICOVY SYSTEM S - JTSK	10/2017
PSDO	Plant unit	301 KIOSK A AUTOMYVAREN, 302 PRESTRESENIE	Check d by	Schwall	10/2017
Nazov vykresu	Draw title	POHLADY I.	Rev.		
			Zakazovne číslo	Job No.	304-172
			Archivne číslo	File No.	304-172
			Orientacne číslo	Ref. No.	-
			Číslo vykresu	Draw. No.	B2-7

Posledná zmena na dané zmluvné dokumenty, akékoľvek pokračovanie termínov, je podliehajúce súhlasu AA, s.r.o.
 This drawing is confidential and the property of AA, s.r.o. Reproduction and make it known to third persons without prior written consent is prohibited.

