

Zápisnica z 19. zasadnutia školskej komisie

Termín a čas: 29.11.2017 od 15,30 – 17,00 hod.

Miesto: Miestny úrad mestskej časti Bratislava- Petržalka, zasadačka 8. poschodie

Prítomní:

a) Členovia komisie: PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, Ing. A. Petrisková, p. Ľubica Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová,

b) tajomníčka komisie: Mgr. V. Redechová

c) Ospravedlnení: A. Petrisková, Mgr. J. Bučan, I. zástupca starostu,

d) Pozvaní k materiálom: Ing. Lukáček, vedúci FO, JUDr. E. Chlebec, vedúci referátu PPOaPČ, Mgr. J. Bučan, I. zást. starostu, Ing. arch. Z. Kordošová, vedúca ÚRaD, Mgr. A. Broszová, vedúca ONM

Program:

1. Otvorenie rokovania – PhDr. Ľ. Farkašovská, predsedníčka
2. Prerokovanie a schválenie programu 19. zasadnutia komisie – PhDr. Ľ. Farkašovská, predsedníčka
3. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018 - Ing. J. Lukáček, vedúci FO
4. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach – JUDr. E. Chlebec, vedúci referátu PPOaPČ
5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy - JUDr. E. Chlebec, vedúci referátu PPOaPČ
6. Návrh VZN o poskytovaní priamych finančných dotácií pre oblasť športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka – Mgr. J. Bučan, I. zástupca starostu
7. Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu MZ pod bodom rokovania č. 4 ako „Zmena územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“ a začatie jeho obstarávania – Ing. arch. Z. Kordošová – vedúca ÚRaD
8. Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu MZ pod bodom rokovania č. 6 ako „Návrh postupu pri odsúhlasovaní investičnej činnosti v lokalitách „Centrálna Petržalka“, „Sad Janka Kráľa“ a „Einsteinova“, a to v časti bodu C), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Einsteinova“, územie vymedzené parcelami č. 5066/3, 5066/4, 5066/5 a v časti bodu D), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“, územie vymedzené ulicami Einsteinova, Krasovského, Tyršovo nábrežie, Jantárova cesta (Starý most)
9. Rôzne

K bodu č. 1.: Otvorenie privítanie - PhDr. Ľ. Farkašovská, predsedníčka

- zasadnutie školskej komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie,

K bodu č. 2: Prekovanie a schválenie programu 19. zasadnutia komisie – PhDr. Ľ. Farkašovská, predsedníčka

- návrh programu dostali členovia komisie spolu s pozvánkou,

- na základe požiadavky boli do programu zaradené ešte 2 body týkajúce sa prenájmov:

- **bod č. 9:** Návrh na prenájom nebytových priestorov ZŠ Prokofievova, Bratislava pre Jednotku - tenisová škola, o. z.

- **bod č. 10:** Návrh na zmenu doby prenájmu a doplnenie pozemku na prenájom v areáli ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Jednotka-tenisová škola, o. z.

- k návrhu programu, vrátane jeho doplnenia neboli pripomienky

Hlasovanie o programe 19. zasadnutia školskej komisie:

Prítomní členovia komisie v čase hlasovania o programe: 8 - PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, p. Ľubica Janegová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová,

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Program 19. zasadnutia školskej komisie v predložennom návrhu bol schválený

K bodu č. 3:

Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018 - Ing. J. Lukáček, vedúci FO

- Ing. J. Lukáček, vedúci FO
- návrh rozpočtu mestskej časti na rok 2018 s výhľadom do roku 2020 je predkladaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a v súlade s ústavným zákonom č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti,
- východiskom pre spracovanie návrhu rozpočtu je aj „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2016 – 2023“,
- príjmová časť rozpočtu vychádza z návrhu zákona o ŠR na rok 2018, Štatútu hl. m SR Bratislavy, návrhu rozpočtu hl. m SR Bratislavy, VZN mestskej časti o miestnych daniach a z platných nájomných zmlúv,
- návrh rozpočtu je zostavený na základe požiadaviek oddelení MÚ a zriadených rozpočtových a jednej príspevkovej organizácie rešpektujúc finančné možnosti MČ, požiadavky boli prerokované s ich navrhovateľmi a upravené tak, aby boli zachované všetky činnosti MČ vyplývajúce jej zo zákona a zároveň bol zachovaný vyrovnaný rozpočet
- súčasťou návrhu rozpočtu sú aj príjmy a výdavky 15 rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti: SSS Petržalka, KZP, MKP, SSŠaŠZP, 11 ZŠ,
- návrh rozpočtu MČ na rok 2018 je v súlade so zákonnými predpismi zostavený ako vyrovnaný vo výške 35 928 082 EUR.
- vnútorne je členený na rozpočet bežný, rozpočet kapitálový a na finančné operácie, bežný rozpočet je navrhnutý ako prebytkový vo výške 1 624 598 EUR, kapitálový rozpočet je schodkový vo výške 1 249 254 EUR, finančné operácie sú schodkové vo výške 375 344 EUR, schodok kapitálového rozpočtu a finančných operácií je krytý prebytkom bežného rozpočtu v EUR
- navrhovaný rozpočet na rok 2018 je oproti očakávanej skutočnosti za rok 2017 nižší o 481 611 EUR, keďže v roku 2017 mestská časť čerpá úver vo výške 2 mil. EUR,
- rozpočet je zostavený v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách štátnej správy a samosprávy,
- predkladateľ materiálu sa podrobnejšie venoval oblasti školstva a vzdelávania, informoval čo všetko je v rozpočte navrhnuté

Diskusia:

Mgr. Kačírek, PhD – otázka k rekonštrukciám sociálnych zariadení v školách

Mgr. Redechová – informácia o náborovom príspevku a iniciátorovi tohto riešenia pri získaní pedagogických zamestnancov do škôl,

p. Hrehorová – ocenila zapracovanie náborového príspevku do návrhu rozpočtu

Ing. Lukáčová – otázky na výšku a systém finančných prostriedkov poskytovaných hlavným mestom SR Bratislavy pre mestské časti na školstvo,

PhDr. Farkašovská – informovala o systéme financovania – mesto – mestské časti

p. Janegová – financovanie školstva – platy zamestnancov v kontexte s výškou minimálnej mzdy na všetky otázky a vyjadrenia členov komisie odpovedal Ing. Lukáček

Uznesenie č. 1/19/2017

Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

- a) schváliť rozpočet mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018 s príjmami a výdavkami v čiastke 35 928 082 EUR
- b) poverenie starostu upravovať v priebehu roka záväzné ukazovatele a vykonávať rozpočtové opatrenia na rok 2018 :

1. v plnej výške v prípade účelovo určených finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a účelovo poskytnutých darov
2. vykonávať presun rozpočtovaných príjmov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy
3. vykonávať presun rozpočtovaných výdavkov medzi programami do výšky 100 000 EUR a medzi podprogramami a prvkami v rámci jedného programu do výšky 50 000 EUR,
4. vykonávať rozpočtové opatrenia zmenou príjmov a výdavkov pri zabezpečení vyrovnanosti alebo prebytku rozpočtu do výšky 50 000 EUR

c) poslanecké priority, ktoré budú zapracované v rámci prerozdelenia prebytku rozpočtu za rok 2017 v nasledovnom znení:

- rekonštrukcia základných a materských škôl – 300 000 €,
- pokračovanie rekonštrukcie DK Lúky – 70 000 €

z o b r a ť n a v e d o m i e

- a) výhľad rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2019 a 2020
- b) odborné stanovisko miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka k Návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018 s výhľadom do roku 2020.

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, p. Ľ. Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová,

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 4: Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach – JUDr. E. Chlebec, vedúci referátu PPOaPČ

- 24.06.2014 prijalo MZ mestskej časti uznesenie, ktorým bolo schválené VZN mestskej časti č. 6/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mestskej časti,
- VZN nadobudlo účinnosť dňa 10. 07. 2014,
- MZ na svojom zasadnutí dňa 30. 09.2014 reagovalo na zmeny v zákone č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a novelu nariadenia pod číslom 8/2014, ktorou bol v súlade s príslušnou novelou zákona doplnený sortiment tovarov pre ambulantný predaj na trhovách miestach,
- 27. 10 2017 bola mestskej časti doručená žiadosť spoločnosti Petržalská tržnica s.r.o., Bratská 3, Bratislava, o zriadenie trhového miesta v zmysle ustanovenia § 3 ods. 1 zákona s prihliadnutím na ustanovenie § 3 ods. 1 nariadenia pod názvom „Petržalská tržnica“,
- spoločnosť Petržalská tržnica s.r.o. žiada o zriadenie trhového miesta v budove Petržalskej tržnice, Bratská 3, a na príľahlom pozemku podľa výpisu z listu vlastníctva č. 2683: 1740/59, 1740/46, 1740/47, 1740/42 pre účely predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste,
- návrh nariadenia bol dňa 20.11.2017 prerokovaný a schválený na ďalšie konanie v operatívnej porade starostu mestskej časti,

Diskusia:

PhDr. Farkašovská – otázka na sortiment – odpovedal JUDr. Chlebec

Uznesenie č. 2/19/2017

Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, p. Ľ. Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová,

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 5:

Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy - JUDr. E. Chlebec, vedúci referátu PPOaPČ

- 30.09.2014 prijalo MZ mestskej časti uznesenie, ktorým bolo schválené VZN č. 9/2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti,
- nariadenie nadobudlo účinnosť dňa 16. 10 2014,
- 27. 102017 bola mestskej časti doručená žiadosť spoločnosti Petržalská tržnica s.r.o., Bratská 3, o zriadenie trhového miesta v zmysle ustanovenia § 3 ods. 1 zákona číslo 178/1998 Z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v znení neskorších predpisov s prihliadnutím na ustanovenie § 3 ods. 1 nariadenia pod názvom „Petržalská tržnica“,
- spoločnosť Petržalská tržnica s.r.o. v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 zákona predkladá MZ na schválenie Trhový poriadok pre Petržalskú tržnicu,
- návrh nariadenia bol 20.11.2017 prerokovaný a schválený na ďalšie konanie v OPS,
- návrh nariadenia bol zaslaný na pripomienkové konanie príslušným oddeleniam MÚ a bol umiestnený na úradnú tabuľu mestskej časti a zverejnený na internetovej stránke mestskej časti.

Diskusia: 0

Uznesenie č. 3/19/2017

Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, p. Ľ. Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová,

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 6:

Návrh VZN o poskytovaní priamych finančných dotácií pre oblasť športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka – Mgr. J. Bučan, I. zástupca starostu – z rokovania sa ospravedlnil, informáciu na základe jeho požiadavky predniesla Mgr. Redechová

- 28.11.2017 bolo stretnutie I. zástupcu starostu so zástupcami všetkých športových klubov, na stretnutie boli pozvaní aj poslanci,
- na základe rokovania bude materiál len s menšími úpravami predložený na rokovanie MR a MZ,
- bolo by vhodné materiál na komisii podporiť,
- návrh VZN rozširuje existujúce nástroje finančných dotácií mestskej časti (VZN č. 7/2015, resp. VZN č. 7/2017 o poskytovaní finančných dotácií) o systém dotácií, zameraných na podporu veľkých športových klubov v Petržalke,

- návrh VZN je reakciou na každoročný nápor žiadostí v oblasti športu a obmedzené finančné možnosti uspokojenia žiadateľov v tejto oblasti,
- cieľom materiálu je navrhnuť systémový a dlhodobý udržateľný prístup k problematike financovania športových klubov,

Diskusia:

Mgr. Dolinay – kľúč na výpočet

p. Hrehorová jej požiadavka na prepočet nebol predložený nebude za materiál hlasovať

Mgr. Kríž - či bol niekto z poslancov – členov komisie na rokovaní klubov

Mgr. Kačírek – informoval stručne o svojej účasti a prerokovanej problematike, neostal do konca stretnutia so športovými klubmi,

Mgr. Kríž – vzhľadom na skutočnosť, že sa nevie o aké drobné úpravy návrh VZN ide odporučiť, aby komisia odporučila MZ materiál prerokovať – s týmto názorom sa stotožnili členovia komisie

Uznesenie č. 4/19/2017

Návrh VZN o poskytovaní priamych finančných dotácií pre oblasť športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka prerokovať VZN o poskytovaní priamych finančných dotácií pre oblasť športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, p. Ľ. Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová,

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 7: Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu MZ pod bodom rokovania č. 4 ako „Zmena územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“ a začatie jeho obstarávania – Ing. arch. Z. Kordošová – vedúca ÚRaD

- Okresná prokuratúra Bratislava V podala dňa 06.11.2017 protest proti uzneseniu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka číslo 328, z 27.06.2017 pod bodom rokovania č. 4 ako „Zmena územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“ a začatie jeho obstarávania“,
- predmetným protestom napadla zákonnosť uvedeného uznesenia a navrhla ho v celom rozsahu ako nezákonné zrušiť
- znenie protestu je v prílohe materiálu,
- po oboznámení sa s obsahom protestu podľa § 26 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov sa navrhuje protestu prokurátora vyhovieť a uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 328 zo dňa 27.06.2017, ktoré bolo prijaté nad rámec zákonných kompetencií miestneho zastupiteľstva, v celom rozsahu zrušiť.

Diskusia:

Mgr. Dolinay – akceptuje protest prokurátora ale mu chýba bod B, či nie je možné doplniť tak, aby sa územie zaregulovalo

Ing. Kordošová – územie je zaregulované územným plánom hlavného mesta SR, vysvetlila situáciu

PhDr. Farkašovská - možnosti riešenia, o ktorých informovala Ing. Kordošová trvajú aj niekoľko rokov

Mgr. Kríž – vyjadril sa, že nikdy nehlasuje za podporu protestu prokurátora, vyjadril ďalšie stanoviská k riešeniu územného plánu zóny, vyjadril sa k metodickému usmerneniu ministerstva k riešeniu územného plánu zóny

Ing. Kordošová – uviedla, že metodiku nespomínala, ale ide o výklad stavebného zákona, ktoré dalo ministerstvo, uviedla, že nie sme proti územným plánom zón, ktoré sa aj robia, vysvetlila ďalšie skutočnosti a súvislosti k územným plánom

Uznesenie č. 5/19/2017

Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu MZ pod bodom rokovania č. 4 ako „Zmena územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“ a začatie jeho obstarávania

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **vyhovieť** protestu prokurátora proti uzneseniu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka číslo 328, prijatému dňa 27.06.2017 pod bodom rokovania č. 4 ako „Zmena územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“ a začatie jeho obstarávania“, a z dôvodov uvedených v proteste **zrušiť** uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 328 zo dňa 27.06.2017 v celom rozsahu.

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. L. Farkašová, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. L. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, p. L. Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. L. Klimová,

Hlasovanie: za: 0 proti: 2 Mgr. Kríž, Mgr. Dolinay zdržali sa: 7

Záver: Uznesenie nebolo schválené

K bodu č. 8:

Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu MT pod bodom rokovania č. 6 ako „Návrh postupu pri odsúhlasovaní investičnej činnosti v lokalitách „Centrálnej Petržalky“, „Sad Janka Kráľa“ a „Einsteinova“, a to v časti bodu C), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Einsteinova“, územie vymedzené parcelami č. 5066/3, 5066/4, 5066/5 a v časti bodu D), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“, územie vymedzené ulicami Einsteinova, Krasovského, Tyršovo nábrežie, Jantárová cesta (Starý most)

- Okresná prokuratúra Bratislava V podala 06.11.2017 protest proti uzneseniu MZ číslo 222, prijatému 20.09.2016 pod bodom rokovania č. 6 ako „Návrh postupu pri odsúhlasovaní investičnej činnosti v lokalitách „Centrálnej Petržalky“, „Sad Janka Kráľa“ a „Einsteinova“, a to v časti bodu C), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Einsteinova“, územie vymedzené parcelami č. 5066/3, 5066/4, 5066/5 a v časti bodu D), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“, územie vymedzené ulicami Einsteinova, Krasovského, Tyršovo nábrežie, Jantárová cesta (Starý most).
- predmetným protestom napadla zákonnosť uvedeného uznesenia v časti bodu C) a v časti bodu D) a navrhla ho v uvedených častiach ako nezákonné zrušiť, celé znenie protestu je v prílohe materiálu,
- po oboznámení sa s obsahom predmetného protestu podľa § 26 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov sa navrhuje protestu prokurátora vyhovieť a uznesenie MZ č. 222 z 20.09.2016 v časti bodu C), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Einsteinova“, územie vymedzené parcelami č. 5066/3, 5066/4, 5066/5 a v časti bodu D), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“, územie vymedzené ulicami Einsteinova, Krasovského, Tyršovo nábrežie, Jantárová cesta (Starý most), ktoré bolo prijaté nad rámec zákonných kompetencií MZ, zrušiť.

Diskusia: v rámci bodu 7

Uznesenie č. 6/19/2017

Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu MT pod bodom rokovania č. 6 ako „Návrh postupu pri odsúhlasovaní investičnej činnosti v lokalitách „Centrálnej Petržalky“, „Sad Janka Kráľa“ a „Einsteinova“, a to v časti bodu C), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného

plánu zóny v lokalite „Einsteinova“, územie vymedzené parcelami č. 5066/3, 5066/4, 5066/5 a v časti bodu D), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“, územie vymedzené ulicami Einsteinova, Krasovského, Tyršovo nábrežie, Jantárova cesta (Starý most)

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **vyhovieť** protestu prokurátora proti uzneseniu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka číslo 222, prijatému dňa 20.09.2016 pod bodom rokovania č. 6 ako „Návrh postupu pri odsúhlasovaní investičnej činnosti v lokalitách „Centrálna Petržalka“, „Sad Janka Kráľa“ a „Einsteinova“,“ a to v časti bodu C), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Einsteinova“, územie vymedzené parcelami č. 5066/3, 5066/4, 5066/5 a v časti bodu D), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“, územie vymedzené ulicami Einsteinova, Krasovského, Tyršovo nábrežie, Jantárová cesta (Starý most), a z dôvodov uvedených v proteste **zrušiť** uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 222 zo dňa 20.09.2016 v časti bodu C), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Einsteinova“, územie vymedzené parcelami č. 5066/3, 5066/4, 5066/5 a v časti bodu D), ktorým poverilo prednostu obstarávaním územného plánu zóny v lokalite „Sad Janka Kráľa“, územie vymedzené ulicami Einsteinova, Krasovského, Tyršovo nábrežie, Jantárová cesta (Starý most).

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. L. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. L. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, p. L. Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. L. Klimová,

Hlasovanie: za: 0 proti: 2 (Mgr. Kríž, Mgr. Dolinay) zdržali sa: 7

Záver: Uznesenie nebolo schválené

K bodu č. 9: Návrh na prenájom nebytových priestorov ZŠ Prokofievova, Bratislava pre Jednotku - tenisová škola, o. z.

- **žiadateľ** Jednotka – tenisová škola, občianske združenie, **predmet nájmu** - nebytový priestor o výmere 91,3 m² a WC o výmere 1,8 m², spolu o výmere 93,10 m² v ZŠ Prokofievova 5,
- **doba nájmu** - doba určitá od 1.01.2018 do 31.08.2018,
- **výška nájomného** 10,00 €/m²/rok zvýšená o 20% za užívanie spoločných priestorov, celkom 744,80 €,
- **riaditeľka ZŠ** požiadala listom zo dňa 22.11.2017 o schválenie prenájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa na I. nadzemnom podlaží, trakt A2 v objekte ZŠ o výmere 93,10 m², pre Jednotka – tenisová škola, za účelom zabezpečenia zázemia pre trénerov, hráčov a rekreatov počas tréningov a realizácie celoslovenských turnajov, žiadateľ je nájomcom pozemkov v areáli školy,
- vzhľadom k tomu, že nájomný vzťah končí dňom 31.12.2017 a vybudovanie novej klubovne a sociálneho zázemia pre svojich hráčov a trénerov si vyžiada určitý čas, žiada o predĺženie nájomného vzťahu na nebytové priestory do 31.08.2018,
- v súčasnosti užíva náhradné priestory v suteréne budovy školy z dôvodu havarijného stavu predmetu nájmu po prasknutom potrubí v budove školy,
- nájom nebytových priestorov je opakujúci sa nájomný vzťah každoročne.
- **riaditeľka školy navrhuje prenájom do 30.06.2018 aby počas hlavných prázdnin (júl, august) mohli uvedené priestory pripraviť a zariadiť ako učebňu techniky pre žiakov nižšieho stredného vzdelávania,**
- z uvedeného dôvodu je potrebné tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- o ďalších skutočnostiach informovala predkladateľka materiálu Mgr. A. Broszová

Diskusia:

Ing. Lukáčová: či Jednotka tenisová škola pracuje aj počas prázdnin

Mgr. Broszová: áno

Mgr. Kríž: odporúčal vyhovieť požiadavke riaditeľky ZŠ Prokofievova a termín prenájmu navrhol tak ako riaditeľka školy do 30.06.2018

Mgr. Redechová – informovala o projekte aj ZŠ Prokofievova na vybudovanie odborných učební

PhDr. Farkašovská – školská komisia by mala podporiť záujem školy aj v kontexte k realizácii projektu vybudovania odborných učební, navrhla rešpektovať požiadavku riaditeľky školy a termín prenájmu riešiť do 30.06.2018

Mgr. Dragúň či ide o tie isté priestory

Mgr. Broszová: áno

Členovia školskej komisie jednomyselne podporili stanovisko riaditeľky ZŠ Prokofievova prenajať nebytové priestory do 30.06.2017 z dôvodu nevyhnutnosti vybudovanie odborných učební pre potrebu školy.

Uznesenie č. 7/19/2017

Návrh na prenájom nebytových priestorov ZŠ Prokofievova, Bratislava pre Jednotku -tenisová škola, o. z.

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na I. nadzemnom podlaží v trakte A2 o celkovej výmere 93,10 m² v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava pre Jednotka – tenisová škola, občianske združenie, Záhumenná 318, 851 10 Bratislava, IČO: 30797047 za účelom zabezpečenia klubovne a zázemia pre hráčov a trénerov **na dobu určitú od 1.01.2018 do 31.06.2018** za cenu 10,00 €/m²/rok, zvýšenú o 20% za užívanie spoločných priestorov.

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. E. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. E. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, p. E. Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. L. Klimová,

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené s termínom prenájmu do 30.06.2018

K bodu č. 10:

Návrh na zmenu doby prenájmu a doplnenie pozemku na prenájom v areáli ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Jednotka-tenisová škola, o. z.

- **žiadateľ** - Jednotka – tenisová škola, občianske združenie,
- **predmet nájmu:** pozemky reg. „C“ KN k. ú. Petržalka: parc. č.3283 – ostatná plocha o výmere 1383 m², parc. č.3282 – ostatná plocha o výmere 1019 m², parc. č.3281 – ostatná plocha o výmere 1624 m², parc. č. 3280 – ostatná plocha o výmere 2996 m², parc. č. 3289/1 - ostatná plocha o výmere 3792 m², vytvorená na základe geometrického plánu č.118/2012 zo dňa 19.11.2012 z pozemku parc. č.3289, parc. č. 3288/1 – zastavaná plocha o výmere 203 m², vytvorená na základe GP z pozemku parc. č.3288, parc. č. 3288/2 – zastavaná plocha o výmere 349 m², vytvorená na základe GP z pozemku parc. č. 3288, parc. č. 3288/3 – zastavaná plocha o výmere 92 m² vytvorená na základe GP z pozemku parc. č. 3288, parc. č. 3288/4 – zastavaná plocha o výmere 18 m² vytvorená na základe GP z pozemku parc. č. 3288, časť pozemku parc. č. 3289/2 o výmere 2,30 m² - ostatná plocha vytvorená na základe GP z pozemku parc. č. 328 za účelom technického zabezpečenia údržby a obslužnosti kurtu a pozemok parc. č. 3286 o výmere 1 039 m² – ostatná plocha,
- pozemky sú vo vlastníctve mestskej časti zapísané na LV 4550 a boli zverené do správy základnej školy na základe protokolu č. 08/08/2012 zo dňa 27.11.2012 a dod.č.1,
cena nájmu: za pozemok parc. č. 3286 o výmere 1 039 m² je 0,26 €/m²/ rok celkom 270,14 €,

- **doba nájmu:** doba určitá do 31.12.2038,
- štatutár ZŠ Prokofievova 5, zaslal 22.11.2017 stanovisko k žiadosti nájomcu o schválenie predĺženia doby nájmu pozemkov a prenajatie ďalšieho pozemku v areáli školy z dôvodu výstavby dočasnej stavby - klubovne, šatne a sociálneho zázemia.
- žiadateľ je dlhodobým nájomcom pozemkov v areáli školy, na ktorých vybudoval v zmysle platnej nájomnej zmluvy č. 5/2008 uzatvorenej na dobu určitú od 1.6.2008 do 31.05.2028, tenisové kurty s antukovým povrchom a gumovoasfaltovým povrchom, trávnatým povrchom, plážové volejbalové ihrisko s doskočiskom, nafukovaciu pretlakovú tenisovú halu, bežeckú antukovú dráhu s doskočiskom, tenisovú stenu ako aj multifunkčné ihrisko s gumovoasfaltovým povrchom s prenosným vybavením ako aj vonkajšie úpravy,
- v súčasnosti nájomca na prenajatých pozemkoch preinvestoval 1 mil. Eur. Vzhľadom k tomu, že potrebuje vybudovať klubovňu, šatňu a sociálne zázemie pre svojich hráčov a trénerov, (doteraz za týmto účelom má prenajaté nebytové priestory v suteréne budovy školy), na vlastné náklady, ktoré budú predstavovať sumu cca 170 000 - 190 000 € financované úverom, vybuduje dočasnú kontajnerovú stavbu na pozemku parc. č. 3286 s možnosťou napojenia na kanalizáciu, odpad a vodu v škole s vlastnými meračmi.
- elektrina a plyn sa napojí na jestvujúci, nájomcom vybudovaný rozvod v areáli
- na základe uvedeného, ako aj finančnej únosnosti a rozloženia splácania úveru na dlhšie obdobie žiada o súhlas s predĺžením nájomného vzťahu k pozemkom o ďalších 10 rokov t.j. do roku 2038,
- riaditeľka ZŠ súhlasí s umiestnením jednopodlažnej dočasnej kontajnerovej stavby sociálneho zázemia do areálu školy ale **s predĺžením doby nájmu pozemkov do r. 2038 súhlasí až po dostavbe dočasnej stavby sociálneho zariadenia.**

Ďalej požaduje:

- aby stavba, v ktorej bude klubovňa, hygienické zariadenia, šatne nebola realizovaná na parc. č. 3286 ale situovať ju do areálu v takých priestoroch, kde pri plnej prevádzke nebude narúšať priebeh výchovno-vzdelávacieho procesu v škole,
- aby v rámci dočasnej stavby neboli vybudované na 1.NP kaviareň, bar, príprava na bar a na 2.NP kaviareň, terasy
- **priestory pre kaviareň, bar, terasy podľa predloženej štúdie zaberajú 238,20 m² a klubovňa pre tenistov je plánovaná na 31 m², čo nezodpovedá pomenovaniu tenisová klubovňa a nekorešponduje ani s poslaním športu,**
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 527 zo 16.08.2007 o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež v súlade s § 44 písm. s) zákona č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve v znení neskorších predpisov jednoznačne stanovuje, aké stavby môžu a majú byť v areáloch škôl,
- zároveň požaduje vrátiť pozemok parc.č.3288/2 do správy školy,
- z uvedeného dôvodu navrhujeme zmenu doby nájmu posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- Mgr. Broszová, ďalej informovala členov komisie, že prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2386 o výmere 1039 m² – ostatná plocha, za účelom umiestnenia dočasnej stavby sociálneho zázemia pre Jednotku - tenisovú školu **na dobu určitú do 31.12.2038** bola žiadaná nedopatrením, a na ONM bola predložená doplňujúca žiadosť na výstavbu zázemia pre Jednotku tenisová škola (klubovňa) pre tenistov na ploche, ktoré je už toho času v dlhodobom prenájme Jednotky tenisová škola,
- Na základe toho predložila aj zmenu návrhu uznesenia.

Diskusia: v diskusii túto zmenu všetci prítomní členovia komisie podporili.

Uznesenie č. 8/19/2017

Návrh na zmenu doby prenájmu v areáli ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Jednotka-tenisová škola, o. z.

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov dodatok k zmluve o nájme pozemkov č.5/2008 zo dňa 26.06.2008: dobu prenájmu pozemkov reg. „C“ KN k. ú. Petržalka:

- parc. č.3283 – ostatná plocha o výmere 1383 m²
- parc. č.3282 – ostatná plocha o výmere 1019 m²
- parc. č.3281 – ostatná plocha o výmere 1624 m²
- parc. č. 3280 – ostatná plocha o výmere 2996 m²
- parc. č. 3289/1 - ostatná plocha o výmere 3792 m², vytvorená na základe geometrického plánu č.118/2012 zo dňa 19.11.2012 (ďalej len GP, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohoto dodatku) z pozemku parc.č.3289,
- parc. č. 3288/1 – zastavaná plocha o výmere 203 m², vytvorená na základe GP z pozemku parc.č.3288
- parc. č. 3288/2 – zastavaná plocha o výmere 349 m², vytvorená na základe GP z pozemku parc. č. 3288
- parc. č. 3288/3 – zastavaná plocha o výmere 92 m² vytvorená na základe GP z pozemku parc. č. 3288
- parc. č. 3288/4 – zastavaná plocha o výmere 18 m² vytvorená na základe GP z pozemku parc. č. 3288
- časť pozemku parc . č. 3289/2 o výmere 2,30 m² - ostatná plocha vytvorená na základe GP z pozemku parc. č. 328 za účelom technického zabezpečenia údržby a obslužnosti kurtu **na dobu určitú do 31.12.2038.**

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., Mgr. J. Kríž, Ing., p. Ľ. Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová,

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: Hrehorová, Janegová

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 11 Rôzne:

Neboli predložené žiadne materiály.

Záver: 19. zasadnutie školskej komisie ukončila predsedníčka komisie, poďakovala členom komisie za aktívnu účasť na zasadnutí a zaželala im príjemné vianočné sviatky.

PhDr. Ľudmila Farkašovská, predsedníčka komisie
za správnosť zápisnice

Zapísala: Mgr. V. Redechová, tajomníčka komisie

V Bratislave 29.11.2017