



UZNESENIA

Miestneho zastupiteľstva

mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 27. februára 2018

(č. 427 - 448)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom 24. zasadnutí prerokovali:

- 0. Vystúpenie obyvateľov Vyšehradskej ulice proti výstavbe križovatky**
- 0A. Vystúpenie obyvateľky z Černyševského ulice s návrhom na oplotenie trávnej plochy na Černyševského 27 – 39 (k vystúpeniu nebolo prijaté uznesenie)**
- 1. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 01. 2018**
- 2. Personálne zmeny vo vedení Miestneho podniku Verejnoprospešných služieb Petržalka**
- 3. Návrh na odvolanie riaditeľa Kultúrnych zariadení Petržalka**
- 4. Informácia o plnení uznesenia MZ č. 425/2018 z 23. 01. 2018**
- 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia**
- 6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) zriadeniu MŠ Turnianska ul. č. 10, 851 07 Bratislava od 1. januára 2019**
- 7. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018**
- 8. Vyhodnotenie prioritných cieľov mestskej časti na roky 2015 – 2018 za II. polrok 2017**
- 9. Návrh na vyhlásenie grantovej výzvy v oblasti životného prostredia**
- 10. Návrh na prevod nebytového priestoru na Bulíkovej 27, Bratislava pre Martina Valentíka, Páričkova 19, Bratislava**

11. **Návrh na odpredaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Petržalka, pozemky registra „C“ KN, parc. č. 5214/10, parc. č. 5388/6, parc. č. 5389/4, parc. č. 5391/4, parc. č. 5391/8, parc. č. 5392/2 pre VODOTIKA, a.s., Bosákova 7, Bratislava**
12. **Návrh na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku parc. č. 3662/95 pre STAVO-ing, spol. s r.o., Koceľova 9, Bratislava**
13. **Návrh na prenájom časti pozemku a časti nebytového priestoru v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka pre Spojenú školu internátnu, Vlastenecké nám. 1, Bratislava**
14. **Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 265 pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Haanova č. 31-41, zastúpených spoločnosťou NÁŠ DOM, Haanova 35, 851 04 Bratislava**
15. **Návrh na prenájom časti nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava pre MUDr. Alenu Keskin, Vlastenecké nám. 1, Bratislava**
16. **Návrh na zmenu doby nájmu nebytových priestorov v objekte DK Zrkadlový Háj pre G.MAL s.r.o.**
17. **Voľba príslušnej Okresnej rady Bratislava V**
18. **Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrt'rok roku 2017**
19. **Správa o kontrole vedenia hotovosti v pokladniciach Miestnej knižnice Petržalka**
20. **Správa o kontrolnej činnosti za rok 2017**
21. **Zrušenie Zásad kontrolnej činnosti v podmienkach samosprávy mestskej časti Bratislava-Petržalka**
22. **Interpelácie**
23. **Rôzne**

Materiál stiahnutý z rokovania:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení VZN č. 5/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

0. Vystúpenie obyvateľov Vyšehradskej ulice proti výstavbe križovatky

Uznesenie č. 427

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

A) vyjadruje nesúhlas

s vybudovaním križovatky v lokalite Vyšehradská ul. – Panónska cesta

B) žiada

starostu, vyvolať rokovanie medzi obyvateľmi, investorom a samosprávou ohľadom vyriešenia situácie.

1. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 01. 2018

Uznesenie č. 428

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 01. 2018.

2. Personálne zmeny vo vedení Miestneho podniku Verejnoprospešných služieb Petržalka

Uznesenie č. 429

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

A) odvoláva

riaditeľa Miestneho podniku Verejnoprospešných služieb Petržalka Ing. Martina Füzeka k 31.03.2018,

B) poveruje

Bc. Richarda Uhrína vedením Miestneho podniku Verejnoprospešných služieb Petržalka od 01.04.2018 do dňa vymenovania nového riaditeľa Miestneho podniku Verejnoprospešných služieb Petržalka,

C) žiada

o vyčíslenie ušetrených prostriedkov za zimnú údržbu 2017/2018.

3. Návrh na odvolanie riaditeľa Kultúrnych zariadení Petržalka

Uznesenie č. 430

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

A) ukladá

miestnemu kontrolórovi

- aby do harmonogramu na prvý polrok 2018 zaradil kontrolu Kultúrnych zariadení Petržalky (KZP) za účasti poslancov p. Šestáka a p. Galla, ktorí budú prizývaní ku všetkým úkonom súvisiacim s kontrolou,
- aby prerušil a pozastavil ostatné kontroly a kontrolu KZP vykonal ako prioritu,
- žiada preveriť veci, ktoré sú súčasťou materiálu, ako aj akékoľvek veci, ktoré súvisia s prevádzkou KZP

B) prerušuje

rokovanie o odvolaní riaditeľa Kultúrnych zariadení Petržalky do predloženia správy miestneho kontrolóra o výsledku kontroly v KZP.

4. Informácia o plnení uznesenia MZ č. 425/2018

Uznesenie č. 431

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka
prerušuje

rokovanie o ďalšom postupe vo veci spolupráce mestskej časti Bratislava-Petržalka s Petržalskými novinami do marcového zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Uznesenie č. 432

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka
schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia.

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) zriadeniu MŠ Turnianska ul. č. 10, 851 07 Bratislava od 1. januára 2019

Uznesenie č. 433

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka
schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie (VZN) o zriadení Materskej školy, Turnianska ul. č. 10, 851 07 Bratislava od 1. januára 2019.

7. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018

Uznesenie č. 434

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka
schvaľuje

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018 nasledovne:

- zvýšenie príjmových finančných operácií o 529 010 €
- zvýšenie bežných výdavkov o 59 817 €
- zvýšenie kapitálových výdavkov o 469 193 €.

8. Vyhodnotenie prioritných cieľov mestskej časti na roky 2015 – 2018 za II. polrok 2017

Uznesenie č. 435

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

vyhodnotenie Prioritných cieľov mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2015 – 2018 za II. polrok 2017.

9. Návrh na vyhlásenie grantovej výzvy v oblasti životného prostredia

Uznesenie č. 436

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Grantovú výzvu v oblasti životného prostredia, predovšetkým za účelom finančnej podpory revitalizácie, obnovy, skvalitnenia verejného priestoru, okolia domov vnútroblokov, pochôdznych terás, výsadby, revitalizácie zelene, nevyužitých priestorov, realizovania komunitných/mobilných záhrad, vzdelávacích enviro programov za podmienok:

Grantová dotácia nie je určená na podporu budovania a rozširovanie predzáhradiek a kontajnerových stojísk, nakoľko tie majú iný podporný mechanizmus.

Lehota na predkladanie žiadostí do 30.04.2018.

Celková výška vyčlenených finančných prostriedkov na grantovú výzvu v sume 30.000 EUR.

Výška grantovej dotácia je minimálne 2001 EUR a maximálne 4000 EUR, finančná spoluúčasť žiadateľa je minimálne 10 % z výšky požadovanej grantovej dotácie.

Kritériá výberu úspešných žiadateľov o grantovú dotáciu sú uvedené vo VZN. č. 07/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších predpisov a jeho prílohách pre oblasť životné prostredie.

Podporené projekty budú realizované do 30.11.2018.

Grantová výzva bude zverejnená v médiách a na webovej stránke mestskej časti Bratislava- Petržalka.

Začlenenie do rozpočtu mestskej časti bude realizované na základe skutočného záujmu žiadateľov.

10. Návrh na prevod nebytového priestoru na Bulíkovej 27, Bratislava pre Martina Valentíka, Páričkova 19, Bratislava

Uznesenie č. 437

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

neschvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 2 o celkovej výmere podlahovej plochy 138,45m² (kaviareň, bistro), ktorému prislúcha spoluvlastnícky podiel o veľkosti 13845/20666 nachádzajúci sa v objekte PDI (pavilón detských ihrísk) na Bulíkovej 27 v k. ú. Petržalka, súp. č. 3152, zapísaný na LV č. 2612, postavený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 548, pre žiadateľa Martina Valentíka, za kúpnu cenu 66 900,00 €.

11. Návrh na odpredaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Petržalka, pozemky registra „C“ KN, parc. č. 5214/10, parc. č. 5388/6, parc. č. 5389/4, parc. č. 5391/4, parc. č. 5391/8, parc. č. 5392/2 pre VODOTIKA, a. s., Bosákova 7, Bratislava

Uznesenie č. 438

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 5214/10 vo výmere 125 m², zastavané plochy a nádvoria, LV č. 4833, parc. č. 5388/6 vo výmere 167 m², zastavané plochy a nádvoria, LV č. 1, parc. č. 5389/4 vo výmere 136 m², ostatné plochy, LV č. 1, parc. č. 5391/4 vo výmere 33 m², ostatné plochy, LV č. 1, parc. č. 5391/8 vo výmere 621 m², ostatné plochy, LV č. 1, parc. č. 5392/2 vo výmere 255 m², ostatné plochy, LV č. 2644, spolu o výmere 1337 m², za kúpnu cenu 488 520,- € pre VODOTIKA, a.s., Bosákova 7, 851 04 Bratislava za účelom komplexného dobudovania lokality Bosákova - Šustekova (prístavba 4.C etapy polyfunkčného domu).

Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

12. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku parc. č. 3662/95 pre STAVO-ing, spol. s r.o., Kocel'ova 9, Bratislava

Uznesenie č. 439

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 3662/95 o výmere 400 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, LV č. 2159, za kúpnu cenu 100 000,- € pre STAVO-ing, spol. s r.o., Kocel'ova 9, Bratislava, IČO: 31 407 293, za účelom majetkovo právneho usporiadania pozemku pod parkoviskom.

Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

13. Návrh na prenájom časti pozemku a časti nebytového priestoru v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka pre Spojenú školu internátnu, Vlastenecké nám. 1, Bratislava

Uznesenie č. 440

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti nebytových priestorov v objekte bývalej základnej školy na Vlasteneckom nám. č. 1 v Bratislave-Petržalke, súpisné číslo 1251 umiestnenej na pozemku parc. č. 4430 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria k.ú. Petržalka o celkovej výmere 6 727,30 m² a nájom k objektu prislúchajúceho pozemku v celkovej výmere 12 287 m², ktoré tvoria školský dvor nachádzajúci sa na pozemku parc. č. 4431/3 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Petržalka, pre žiadateľa Spojená škola internátna, Vlastenecké nám. 1, 851 01 Bratislava, IČO: 51 278 154, za účelom prevádzkovania základnej školy internátnej na dobu určitú od 01.04.2018 do 31.07.2029 za cenu: nebytové priestory 0,50 €/m²/rok, čo pri výmere 6 727,3 m² predstavuje čiastku 3 363,60 €, pozemky 0,10 €/m²/rok čo pri výmere 12 287 m² predstavuje čiastku celkovo 1 228,70 €. Celkové nájomné predstavuje sumu 4 592,30 €/rok.

Zmluva o nájme nebytového priestoru a pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

14. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 265 pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Haanova č. 31-41, zastúpených spoločnosťou NÁŠ DOM, Haanova 35, 851 04 Bratislava

Uznesenie č. 441

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku reg. „C“KN, parc. č. 265 vo výmere 52 m², druh pozemku - ostatné plochy, k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. 1748, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Haanova č. 31-41, zastúpených spoločnosťou NÁŠ DOM, Haanova 35, 851 04 Bratislava 55, IČO: 31 818 986, za účelom výstavby nového kontajnerového stanovišťa, na dobu určitú od 01.04.2018 do 31.03.2021, za cenu 0,50 €/m²/rok celkovo 26,00 €/rok.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

15. Návrh na prenájom časti nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava pre MUDr. Alenu Keskin, Vlastenecké nám. 1, Bratislava

Uznesenie č. 442

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, postaveného na pozemku parc. č. 4430 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Petržalka, o výmere 64,8 m², pre žiadateľa MUDr. Alenu Keskin, Vlastenecké nám. 1, 851 01 Bratislava, IČO: 42133653, za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológie na dobu určitú od 01.05.2018 do 30.04.2023 za cenu: zubná ambulancia vo výške 61,00 €/m²/rok, čo pri výmere 25,9 m² predstavuje sumu 1 579,90 €/rok a nebytové priestory slúžiace na ostatné účely vo výške 12,30 €/m²/rok, čo pri výmere 38,90 m² predstavuje sumu 478,47 €/rok. Celkové nájomné predstavuje sumu vo výške 2 058,37 €/rok.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

16. Návrh na zmenu doby nájmu nebytových priestorov v objekte DK Zrkadlový Háj pre G.MAL s.r.o.

Uznesenie č. 443

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov

č. CRZ/5718/2015 zo dňa 13.3.2015 pre G.MAL s.r.o., Beňadická 7, 851 05 Bratislava, IČO: 47 803 282, ktorým sa mení doba nájmu na dobu určitú do 30.06.2025 za cenu 91,00 €/m²/rok celkovo za 3.732,00 €/rok s tým, že počas doby nájmu nesmie nájomca v priestoroch DK Zrkadlový háj pripravovať žiadne tepelne upravené jedlo (nesmie variť).

Dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorým sa mení doba nájmu bude podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že dodatok k zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

17. Voľba prísediacej Okresného súdu Bratislava V

Uznesenie č. 444

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Petržalka v súlade so zákonom NR SR č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v o l í

p. Alenu Klimentovú, nar. 1950, bytom Bratislava-Petržalka za prísediacu Okresného súdu Bratislava V na obdobie rokov 2018 – 2021.

18. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrt'rok roku 2017

Uznesenie č. 445

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrt'rok roku 2017.

19. Správa o kontrole vedenia hotovosti v pokladniciach Miestnej knižnice Petržalka

Uznesenie č. 446

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o kontrole vedenia hotovosti v pokladniciach Miestnej knižnice Petržalka

20. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2017

Uznesenie č. 447

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017

21. Zrušenie Zásad kontrolnej činnosti v podmienkach samosprávy mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 448

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

žiada

stiahnuť materiál a novelizovať Zásady kontrolnej činnosti v podmienkach mestskej časti Bratislava-Petržalka .

Termín: máj 2018

Vladimír Bajan
starosta