

## VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

### ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

#### I.1) NÁZOV A ADRESY

**Mestská časť Bratislava - Petržalka**

IČO: 00603201

Kutlíkova 17, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka

Slovensko

Kontaktná osoba: Mgr. Tomáš Čajda, Mgr. Jana Geralská

Telefón: +421 268286930

Email: tomas.cajda@petrzalka.sk

**Webové sídlo (internetová adresa)**

**Hlavná adresa(URL):** <https://www.petrzalka.sk/verejne-obstaravanie/>

**Adresa stránky profilu kupujúceho (URL):** <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/6556>

#### I.3) KOMUNIKÁCIA

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/6556>

**Ďalšie informácie možno získať na adrese**

vyššie uvedené kontaktné miesto/miesta

**Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na**

vyššie uvedené kontaktné miesto/miesta

#### I.4) DRUH VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Regionálny alebo miestny orgán

#### I.5) HLAVNÁ ČINNOSŤ

samospráva §7 ods. 1 písm. b)

### ODDIEL II: PREDMET ZÁKAZKY

#### II.1) ROZSAH OBSTARÁVANIA

##### II.1.1) Názov

Rekonštrukcia budovy ZŠ Turnianska

##### II.1.2) Hlavný kód CPV

45214210-5

##### II.1.3) Druh zákazky

Práce

##### II.1.4) Stručný opis

Predmetom zákazky sú stavebno-technické úpravy časti existujúceho objektu základnej školy Turnianska 10, Bratislava-Petržalka a jeho adaptácia pre potreby materskej školy s prvkami inkluzívneho vzdelávania.

##### II.1.5) Celková predpokladaná hodnota

319 171,34 EUR bez DPH

##### II.1.6) Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: Áno

Zadajte, koľkokrát sa použije časť II.2: 2

Ponuky možno predkladať na: všetky časti

#### II.2) OPIS

Časť: 1

##### II.2.1) Názov

Rekonštrukcia budovy ZŠ

Časť č.: 1

##### II.2.2) Dodatočné kódy CPV

45320000-6

##### II.2.3) Miesto dodania

**Kód NUTS**

SK

SK0

SK01

SK010

**Hlavné miesto dodania alebo plnenia**

Bratislava - Petržalka

#### **II.2.4) Opis obstarávania**

Predmetom zákazky sú stavebno-technické úpravy časti existujúceho objektu základnej školy Turnianska 10, Bratislava-Petržalka a jeho adaptácia pre potreby materskej školy s prvkami inkluzívneho vzdelávania. Rekonštrukcia sa bude týkať nevyužívaných priestorov v rámci jedného krídla ZŠ na I. a II. nadzemnom podlaží. Časť objektu ZŠ bude upravená pre potreby nových 4 tried materskej školy. Stavebné práce sa týkajú Rekonštrukcie budovy a Energetickej hospodárnosti budovy.

#### **II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Cena

#### **II.2.6) Predpokladaná hodnota**

290 231,65 EUR bez DPH

#### **II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody**

Trvanie v mesiacoch: 5

#### **II.2.10) Informácie o variantoch**

Budú sa akceptovať varianty: Nie

#### **II.2.13) INFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE**

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: Áno

Identifikácia projektu: Integrovaný regionálny OP, kód ITMS: 302021H961

#### **II.2.14) Doplnujúce informácie**

Projekt je financovaný z prioritná os 2 -Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, špecifický cieľ: 2.2.1 Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl. Spolufinancovaný: Európsky fond regionálneho rozvoja a vlastných zdrojov VO.

Časť: 2

#### **II.2.1) Názov**

Výstavba detského ihriska pre potreby MŠ

Časť č.: 2

#### **II.2.2) Dodatočné kódy CPV**

45236210-5

#### **II.2.3) Miesto dodania**

##### **Kód NUTS**

SK

SK01

SK010

##### **Hlavné miesto dodania alebo plnenia**

Bratislava-Petržalka

#### **II.2.4) Opis obstarávania**

Predmetom zákazky sú stavebno-technické úpravy časti existujúceho objektu základnej školy Turnianska 10, Bratislava-Petržalka a jeho adaptácia pre potreby materskej školy s prvkami inkluzívneho vzdelávania. Stavebné práce sa týkajú Výstavby detského ihriska pre potreby MŠ.

#### **II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Cena

#### **II.2.6) Predpokladaná hodnota**

28 939,69 EUR bez DPH

#### **II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody**

Trvanie v mesiacoch: 2

#### **II.2.10) Informácie o variantoch**

Budú sa akceptovať varianty: Nie

#### **II.2.13) INFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE**

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: Áno

Identifikácia projektu: Integrovaný regionálny OP, kód ITMS: 302021H961

#### **II.2.14) Doplnujúce informácie**

Projekt je financovaný z prioritná os 2 -Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, špecifický cieľ: 2.2.1 Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl. Spolufinancovaný: Európsky fond regionálneho rozvoja a vlastných zdrojov VO.

### **ODDIEL III: OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE**

#### **III.1) PODMIENKY ÚČASTI**

##### **III.1.1) Osobné postavenie vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov**

Zoznam a krátky opis podmienok: Pre časť 1 aj pre časť 2:

Podmienky účasti na osobné postavenie vyplývajú z § 32 ods. 1 zákona a predkladajú sa ako originál alebo úradne osvedčená kópia dokladov.

Uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon").

Uchádzač môže preukázať splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia Jednotným európskym dokumentom (ďalej len JED) alebo zapísaním do Zoznamu hospodárskych subjektov (ďalej len ZHS) podľa § 152 zákona alebo predložením originálnych resp. úradne osvedčených kópií dokladov podľa § 32 ods. 2, 4 a 5 zákona. Skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní preukazuje splnenie podmienok účasti podľa tohto bodu v súlade s § 37 ods. 3 zákona o VO.

### **III.1.2) Ekonomické a finančné postavenie**

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky: Uchádzač v ponuke predloží pre časť 1 "Rekonštrukcia budovy ZŠ":

nasledovné doklady, ktorými preukazuje svoje finančné a ekonomické postavenie v zmysle § 33 zákona o verejnom obstarávaní (originál alebo úradne osvedčená kópia dokladov, ak nie je určené inak):

1) § 33 ods. 1 písm. a) vyjadrením banky alebo pobočky zahraničnej banky

Odôvodnenie primeranosti (§ 38 ods. 5 zákona):

Podmienky účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia určil verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 33 zákona o verejnom obstarávaní. Požiadavka predložiť vyjadrenie banky/báň o schopnosti uchádzača plniť svoje finančné záväzky je primeraná a jej potreba zahrnutia sleduje cieľ vybrať schopného uchádzača pre vykonávanie služieb, ktorý si plní všetky svoje záväzky včas a riadne. Verejný obstarávateľ zadefinoval túto podmienku účasti striktne vo vzťahu k predmetu zákazky s cieľom dosiahnuť čestnú hospodársku súťaž medzi kvalifikovanými uchádzačmi, ktorí sú schopní bezproblémovo plniť požadovaný predmet zákazky. Uvedenou podmienkou účasti verejný obstarávateľ skúma schopnosť uchádzača plniť si svoje finančné záväzky.

2) § 33 ods. 1 písm. d) prehľad o celkovom obrate, za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

Odôvodnenie primeranosti (§ 38 ods. 5 zákona):

V súlade s ustanovením § 33 ods. 1 písm. d) zákona podmienka je primeraná a uchádzač preukáže svoju schopnosť pokryť finančné náklady spojené s plnením zmluvy vzhľadom na predpokladanú hodnotu zákazky. Verejný obstarávateľ sa uistí, že plnenie zmluvy bude zabezpečované spôsobilým zmluvným uchádzačom a vytvára predpoklad, že pri plnení zmluvy nenastane problém so zabezpečením financovania predmetu zo strany úspešného uchádzača, keďže verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky na plnenie predmetu zákazky.

Uchádzač v ponuke predloží pre časť 2 "Výstavba detského ihriska pre potreby MŠ":

- nevyžaduje sa

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Pre časť 1 "Rekonštrukcia budovy ZŠ":

1) Podľa bodu 1 - § 33 ods. 1 písm. a) verejný obstarávateľ požaduje predloženie vyjadrenia banky alebo ekvivalentného dokladu od banky alebo pobočky zahraničnej banky alebo zahraničnej banky (ďalej len banka), v ktorej má uchádzač vedený účet, o schopnosti uchádzača plniť finančné záväzky, ktorý musí obsahovať informáciu o tom, že uchádzač nie je ku dňu vystavenia dokladu v nepovolenom debete, v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár a že jeho bežný účet nie je predmetom exekúcie. Ak uchádzač úver z banky nečerpá, prehlásenie o tejto skutočnosti. Pre spresnenie sa uvádza, že výpis z účtu sa nepovažuje za potvrdenie banky. Predmetný doklad nesmie byť starší ako tri mesiace ku dňu predkladania ponúk. K vyjadreniu banky alebo ekvivalentnému dokladu uchádzač zároveň predloží čestné vyhlásenie podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, že nemá vedené účty ani záväzky v iných bankách ako tých, od ktorých predložil vyššie uvedené vyjadrenie, resp. iný ekvivalentný doklad.

2) Podľa bodu 2 - § 33 ods. 1 písm. d) Uchádzač predloží formou čestného vyhlásenia prehľad o celkovom obrate, za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začiatku prevádzkovania činnosti, ku dňu lehoty na predkladanie ponúk. Čestným vyhlásením o celkovom obrate, za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začiatku prevádzkovania činnosti, musí uchádzač preukázať súhrne objem celkového obratu minimálne vo výške 500 000,00 Eur bez DPH.

Pre časť 2 "Výstavba detského ihriska pre potreby MŠ":

- nevyžaduje sa

### **III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť**

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky: Pre časť 1 "Rekonštrukcia budovy ZŠ":

§ 34 ods. 1 písm. b) -

zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok

Odôvodnenie (§ 38 ods. 5):

Podmienka účasti je z hľadiska rozsahu, požiadaviek na predmet zákazky ako aj náročnosti stanovená primerane, súvisí s predmetom zákazky a je v súlade s ustanovením v § 34 ZVO ods. 1 písm. b) a § 38 ods. 5 ZVO:

Verejný obstarávateľ požaduje preukázať, že uchádzač má praktické skúsenosti v oblasti predmetu zákazky rovnakého alebo podobného charakteru a rozsahu ako je predmet zákazky. Je primeraná vo vzťahu k predmetu zákazky s cieľom vybrať dodávateľa, ktorý poskytne na základe praktických skúseností odborné a kvalitné plnenie predmetu zákazky.

Verejný obstarávateľ stanovením predmetnej podmienky účasti sleduje preverenie skutočnosti, či uchádzač v minulosti

realizoval obdobnú zákazku v stanovenom rozsahu aj pre iný subjekt. Predložením Zoznamu poskytnutých služieb uchádzač preukáže, že má praktické skúsenosti s realizáciou stavebných prác v požadovaných oblastiach, pričom hodnota projektu, ktorý uchádzač realizoval je primeraná hodnote projektov, ktoré plánuje realizovať verejný obstarávateľ.

Pre časť 2 "Výstavba detského ihriska pre potreby MŠ":

§ 34 ods. 1 písm. b) -

zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok

Odôvodnenie(§ 38 ods. 5):

Podmienka účasti je z hľadiska rozsahu, požiadaviek na predmet zákazky ako aj náročnosti stanovená primerane, súvisí s predmetom zákazky a je v súlade s ustanovením v §34 ZVO ods. 1 písm. b) a § 38 ods. 5 ZVO:

Verejný obstarávateľ požaduje preukázať, že uchádzač má praktické skúsenosti v oblasti predmetu zákazky rovnakého alebo podobného charakteru a rozsahu ako je predmet zákazky. Je primeraná vo vzťahu k predmetu zákazky s cieľom vybrať dodávateľa, ktorý poskytne na základe praktických skúseností odborné a kvalitné plnenie predmetu zákazky.

Verejný obstarávateľ stanovením predmetnej podmienky účasti sleduje preverenie skutočnosti, či uchádzač v minulosti realizoval obdobnú zákazku v stanovenom rozsahu aj pre iný subjekt. Predložením Zoznamu poskytnutých služieb uchádzač preukáže, že má praktické skúsenosti s realizáciou stavebných prác v požadovaných oblastiach, pričom hodnota projektu, ktorý uchádzač realizoval je primeraná hodnote projektov, ktoré plánuje realizovať verejný obstarávateľ.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Pre časť 1 "Rekonštrukcia budovy ZŠ":

§ 34 ods. 1 písm. b) Uchádzač vo svojej ponuke predloží zoznam

stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky za predchádzajúcich 5 rokov (od vyhlásenia verejného obstarávania), ktorého finančný objem bol spolu za sledované obdobie v minimálnej výške 250 000,00 EUR, zároveň však min. jednu realizovanú zákazku v hodnote min. 200 000 EUR;

§ 34 ods. 1 písm. b) zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené,

Pre časť 2 "Výstavba detského ihriska pre potreby MŠ":

§ 34 ods. 1 písm. b) Uchádzač vo svojej ponuke predloží zoznam

stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky za predchádzajúcich 5 rokov (od vyhlásenia verejného obstarávania), ktorého finančný objem bol spolu za sledované obdobie v minimálnej výške 25 000,00 EUR, zároveň však min. jednu realizovanú zákazku v hodnote min. 20 000; EUR

§ 34 ods. 1 písm. b) zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené,

### **III.2) PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZÁKAZKY**

#### **III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky**

## **ODDIEL IV: POSTUP**

### **IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE**

#### **IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk**

Dátum a čas: 23.03.2018 09:00

#### **IV.2.6) Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**

Ponuka musí platiť do: 30.06.2018

#### **IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk**

Dátum a čas: 26.03.2018 10:00

Miesto: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, zasadačka 8. poschodie

Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk: Otváranie obálok s ponukami je verejné a uskutoční sa v termíne uvedenom v tejto výzve na predkladanie ponúk ako aj súťažných podkladoch.

## **ODDIEL VI: DOPLNKOVÉ INFORMÁCIE**

### **VI.2) INFORMÁCIE O ELEKTRONICKOM RIADENÍ PRÁCE**

Použijú sa elektronické platby

### **VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

1. V súlade s § 114 ods. 8 Vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým záujemcom, najneskôr však tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že o vysvetlenie sa požiada dostatočne vopred.

2. Vzhľadom na novelu zákona účinnú od 1.11.2017 sa postupuje podľa § 113 ods. 1 Pri zadávaní podlimitných zákaziek bez využitia elektronického trhoviska verejný obstarávateľ postupuje podľa prvej časti a druhej časti prvej hlavy, ak nie je v § 113 až 116 ustanovené inak; nepoužije sa § 26, § 27, § 28 ods. 2 až 4, § 29, § 30 ods. 5 až 22, § 31, § 45, § 49 ods. 5, § 52 ods. 1 až 4 a § 62; § 52 ods. 5 a 6 sa použijú primerane, tj. vzhľadom na § 49 ods. 5 a § 52 ods. 1. až 4., ktoré sa nepoužijú, ponuka sa predkladá tzv. jednoobálkovým systémom

3. Verejný obstarávateľ si v tomto postupe uplatňuje právo odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že s úspešným uchádzačom podpíše Zmluvu, ktorá je výsledkom tohto postupu po tom, ako mu bude schválená táto zákazka v rámci kontroly verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, t.j. po doručení správy z kontroly verejného obstarávania verejnému obstarávateľovi

4. Žiadame záujemcov, aby kontaktnej osobe oznámili, že si stiahli súťažné podklady, a to za účelom evidencie záujemcov, prípadného zasielania otázok a odpovedí.

5. Podmienky a pravidlá neupravené v tejto výzve, v súťažných podkladoch (SP) a v procese verejného obstarávania sa riadia zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

6. V súlade s §187 ods. 8 sa komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa môže uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, iného doručovateľa, faxom, elektronicky podľa § 20 ods. 1 ZVO alebo ich kombináciou.

7. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu (ZRPVS), ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

8. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 37 ods. 3 ZVO.

9. Uchádzač predkladá doklady k splneniu podmienok účasti ako originál, alebo úradne osvedčené kópie nie staršie ako 3 mesiace.

10. Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade s ustanovením § 114 ods. 9

### **VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA**

19.02.2018