



UZNESENIA

Miestnej rady

mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 20. februára 2018

(č. 342 - 357)

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka konštatuje správnosť zápisu uznesení z miestnej rady zo dňa 5.12.2017, miestneho zastupiteľstva konaného dňa 12.12.2017 a mimoriadneho zasadnutia miestneho zastupiteľstva zo dňa 23.01.2018.

1. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 01. 2018

Uznesenie č. 342

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31. 01. 2018.

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Uznesenie č. 343

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia.

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) mestskej časti Bratislava-Petržalka k zriadeniu MŠ Turnianska ul. č. 10, 851 07 Bratislava od 1. januára 2019

Uznesenie č. 344

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka o zriadení Materskej školy, Turnianska ul. č. 10, 851 07 Bratislava od 1. januára 2019.

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa mení VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2017 z 28. februára 2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 345

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2017 z 28. februára 2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

5. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018

Uznesenie č. 346

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2018 nasledovne:

- zvýšenie príjmových finančných operácií o 529 010 €
- zvýšenie bežných výdavkov o 59 817 €
- zvýšenie kapitálových výdavkov o 469 193 €.

6. Návrh na vyhlásenie grantovej výzvy v oblasti životného prostredia

Uznesenie č. 347

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča s pripomienkami

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Grantovú výzvu v oblasti životného prostredia, predovšetkým za účelom podpory revitalizácie, obnovy, skvalitnenia verejného priestoru a rezidencializácie okolia domov vnútroblokov, pochôdných terás, revitalizácie zelene, nevyužitých priestorov, realizovania komunitných/mobilných záhrad, vzdelávacích enviroprogramov za podmienok:

Grant nie je určený na podporu budovania predzáhradiek, nakoľko tie majú iný podporný mechanizmus.

Lehota na predkladanie žiadostí do 30.04.2018.

Celková výška vyčlenených finančných prostriedkov na grantovú výzvu v sume 30.000 EUR.

Výška grantovej dotácie: minimálne 2001 EUR a maximálne 4000 EUR.

Kritériá výberu úspešných žiadateľov o grantovú dotáciu sú uvedené vo VZN č. 07/2015 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších predpisov a jeho prílohách pre oblasť životné prostredie

Podporené projekty musia byť realizované do 30.11.2018.

Grantová výzva bude zverejnená obvyklým spôsobom.

7. Návrh na prevod nebytového priestoru na Bulíkovej 27, Bratislava pre Martina Valentíka, Páříčkova 19, Bratislava

Uznesenie č. 348

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 2 o celkovej výmere podlahovej plochy 138,45m² (kaviareň, bistro), ktorému prislúcha spoluvlastnícky podiel o veľkosti 13845/20666 nachádzajúci sa v objekte PDI (pavilón detských ihrísk) na Bulíkovej 27 v k. ú. Petržalka, súp. č. 3152, zapísaný na LV č. 2612, postavený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 548, pre žiadateľa Martina Valentíka, Páričkova 19, 821 08 Bratislava za kúpnu cenu 66 900 €.

8. Návrh na odpredaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Petržalka, pozemky registra „C“ KN, parc. č. 5214/10, parc. č. 5388/6, parc. č. 5389/4, parc. č. 5391/4, parc. č. 5391/8, parc. č. 5392/2 pre VODOTIKA – MG, spol. s r.o., Bosákova 7, Bratislava

Uznesenie č. 349

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 5214/10 vo výmere 125 m², zastavané plochy a nádvoria, LV č. 4833, parc. č. 5388/6 vo výmere 167 m², zastavané plochy a nádvoria, LV č. 1, parc. č. 5389/4 vo výmere 136 m², ostatné plochy, LV č. 1, parc. č. 5391/4 vo výmere 33 m², ostatné plochy, LV č. 1, parc. č. 5391/8 vo výmere 621 m², ostatné plochy, LV č. 1, parc. č. 5392/2 vo výmere 255 m², ostatné plochy, LV č. 2644, spolu o výmere 1337 m², za kúpnu cenu 488 520,00 € pre VODOTIKA-MG, spol. s r.o., Bosákova 7, 851 04 Bratislava za účelom komplexného dobudovania lokality Bosákova - Šustekova (prístavba 4.C etapy polyfunkčného domu).

Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

9. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku parc. č. 3662/95 pre STAVO-ing, spol. s r.o., Koceľova 9, Bratislava

Uznesenie č. 350

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 3662/95 o výmere 400 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, LV č. 2159, za kúpnu cenu 120 456,00 € pre STAVO-ing, spol. s r.o., Kocel'ova 9, Bratislava, IČO: 31 407 293, za účelom majetkovo právneho usporiadania pozemku pod parkoviskom.

Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

10. Návrh na prenájom časti pozemku a časti nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka pre Spojenú školu internátnu, Vlastenecké nám. 1, Bratislava

Uznesenie č. 351

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nebytového priestoru v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, postaveného na pozemku parc. č. 4430 - druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, k. ú. Petržalka, o celkovej výmere 6 727,20 m², a nájom časti k objektu prislúchajúceho pozemku parc. č. 4431/3 – druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, k. ú. Petržalka, v celkovej výmere 12 287 m², pre žiadateľa Spojená škola internátna, Vlastenecké nám. 1, 851 01 Bratislava, IČO: 51 278 154, za účelom prevádzkovania základnej školy internátnej na dobu určitú od 01.04.2018 do 31.07.2029 za cenu: nebytové priestory 0,50 €/m²/rok, čo pri výmere 6 727,2 m² predstavuje čiastku 3 363,60 €, pozemky 0,10 €/m²/rok čo pri výmere 12 287 m² predstavuje čiastku celkovo 1 228,70 €. Celkové nájomné predstavuje sumu 4 592,30 €/rok.

Zmluva o nájme nebytového priestoru a pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

11. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 265 pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Haanova č. 31-41, zastúpených spoločnosťou NÁŠ DOM, Haanova 35, 851 04 Bratislava

Uznesenie č. 352

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku reg. „C“KN, parc. č. 265 vo výmere 44,4 m², druh pozemku - ostatné plochy, k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. 1748, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Haanova č. 31-41, zastúpených spoločnosťou NÁŠ DOM, Haanova 35, 851 04 Bratislava 55, IČO: 31 818 986, za účelom výstavby nového kontajnerového stanovišťa, na dobu určitú od 01.04.2018 do 31.03.2023, za cenu 0,50 €/m²/rok celkovo 22,20 €/rok.

Zmluva o nájme časti pozemku bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

12. Návrh na prenájom časti nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava pre MUDr. Alenu Keskin, Vlastenecké nám. 1, Bratislava

Uznesenie č. 353

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, postaveného na pozemku parc. č. 4430 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Petržalka, o výmere 64,8 m², pre žiadateľa MUDr. Alenu Keskin, Vlastenecké nám. 1, 851 01 Bratislava, IČO: 42 133 653, za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológie na dobu určitú od 01.05.2018 do 30.04.2023 za cenu: zubná ambulancia vo výške 61,00 €/m²/rok, čo pri výmere 25,9 m² predstavuje sumu 1 579,90 €/rok a nebytové priestory slúžiace na ostatné účely vo výške 12,30 €/m²/rok, čo pri výmere 38,90 m² predstavuje sumu 478,47 €/rok. Celkové nájomné predstavuje sumu vo výške 2 058,37 €/rok.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

13. Návrh na zmenu doby nájmu nebytového priestoru v objekte DK Zrkadlový Háj pre G.MAL s.r.o.

Uznesenie č. 354

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov č. CRZ/5718/2015 zo dňa 13.3.2015 pre G.MAL s.r.o., Beňadická 7, 851 05 Bratislava, IČO: 47 803 282, ktorým sa mení doba nájmu na dobu určitú do 30.06.2025 za cenu 91,00 €/m²/rok celkovo za 3.732,00 €/rok.

Dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorým sa mení doba nájmu bude podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že dodatok k zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

14. Voľba prísediacej Okresného súdu Bratislava V

Uznesenie č. 355

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade so zákonom NR SR č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov

zvoliť

p. Alenu Klimentovú, nar. 1950, bytom Bratislava-Petržalka za prísediacu Okresného súdu Bratislava V na obdobie rokov 2018 – 2021.

15. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrt'rok roku 2017

Uznesenie č. 356

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2017.

16. Návrh na zvolanie 24. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 357

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

zvolanie 24. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 27. 02. 2018 podľa predloženého návrhu.

Vladimír Bajan
starosta