

Zápisnica z 21. zasadnutia školskej komisie

Termín a čas: 14.03.2018 od 15,30 –

Miesto: Miestny úrad mestskej časti Bratislava- Petržalka, zasadačka 8. poschodie

Prítomní:

- a) **Členovia komisie:** PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., p. Ľubica Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová, p. Viliam Ovsepián
- b) **tajomníčka komisie:** Mgr. V. Redechová
- c) **Ospravedlnení:** Mgr. J. Kríž, Ing. A. Petrisková
- a) **Pozvaní k materiálom:** JUDr. E. Chlebec, vedúci RPPPaPČ, Ing. M. Hrádela, ŠZP., JUDr. P. Plučinský, konateľ BPP, s. r.o.

Program:

1. Otvorenie rokovania, prerokovanie a schválenie programu – PhDr. Ľ. Farkašovská, predsedníčka
2. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy – JUDR. E. Chlebec, vedúci RPPOČ
3. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach - JUDr. E. Chlebec, vedúci RPPOČ
4. Návrh riešenia ďalšieho využitia haly objektu športovej haly Prokofievova ul. vrátane finančnej predpokladanej kalkulácie nevyhnutnej celkovej rekonštrukcie daného objektu - Ing. M. Hrádela, Športové zariadenia Petržalky
5. Koncepcia rozvoja BPP – JUDr. P. Plučinský, konateľ BPP, s.r.o.
6. Rôzne

K bodu č. 1.: Otvorenie privítanie - PhDr. Ľ. Farkašovská, predsedníčka

- zasadnutie školskej komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie,
- po otvorení rokovania komisia prerokovaná návrh programu 21. zasadnutia školskej komisie
- návrh programu dostali členovia komisie spolu s pozvánkou,
- k návrhu programu neboli pripomienky

Hlasovanie o programe 21. zasadnutia školskej komisie:

Prítomní členovia komisie v čase hlasovania o programe: 8

PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., p. Ľubica Janegová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová, p. Viliam Ovsepián

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Program 21. zasadnutia školskej komisie v predloženom návrhu bol schválený

K bodu č. 2:

Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy – JUDR. E. Chlebec, vedúci RPPOČ

- 30. 09. 2014 prijalo miestne zastupiteľstvo na svojom zasadnutí uznesenie, ktorým bolo schválené VZN MČ č. 9/2014 zo dňa 30. 09. 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti. Nariadenie nadobudlo účinnosť dňa 16. októbra 2014,
- 15. 02. 2018 bola v zmysle ustanovenia § 3 ods. 1 zákona číslo 178/1998 Z. z. doručená žiadosť spoločnosti SLNEČNICE – RETAIL PARK, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, o zriadenie trhového miesta pod názvom „TRCH v objekte Slnečnice Market na ulici Zuzany Chalupovej, Bratislava na pozemkoch v katastrálnom území mestskej časti, čísla: 3042/354, 355, 356, 357 vo vlastníctve zriaďovateľa spoločnosti SLNEČNICE – RETAIL, s.r.o., pre účely predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste
- Správca tržnice, spoločnosť SLNEČNICE – RETAIL PARK, s.r.o. v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 zákona predkladá MZ na schválenie Trhový poriadok pre „TRCH“ v objekte Slnečnice – Market, ul. Zuzany Chalupovej, Bratislava-Petržalka

- JUDr. Chlebec spojil úvodné slovo k bodom 2 a 3

Diskusia:

p. Ovsepián – či sa nik iný neprihlásil

JUDR. Chlebec - vysvetlil dôvodu a vzťah k priestorom

Uznesenie č. 1/21/2018

Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2018 zo dňa 27. marca 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších predpisov.

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. E. Farkašová, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. L. Kačírek, PhD., p. Ľubica Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. E. Klimová, p. Viliam Ovsepián

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 3:

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2018 zo dňa 27. marca 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2014 zo dňa 30. septembra 2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších predpisov - JUDR. E. Chlebec, vedúci RPPOČ

- 24. júna 2014 prijalo MZ na svojom zasadnutí uznesenie, ktorým bolo schválené VZN MČ č. 6/2014 zo dňa 24. júna 2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mestskej časti. Nariadenie nadobudlo účinnosť dňa 10. júla 2014.
- MZ na svojom zasadnutí dňa 30. 09. 2014 reagovalo na zmeny v zákone č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a novelu nariadenia pod číslom 8/2014, ktorou bol v súlade s príslušnou novelou zákona doplnený sortiment tovarov pre ambulantný predaj na trhovách miestach,
- 15. 02. 2018 bola v zmysle ustanovenia § 3 ods. 1 zákona číslo 178/1998 Z. z. doručená žiadosť spoločnosti SLNEČNICE – RETAIL PARK, s.r.o., Poštová 3, Bratislava, o zriadenie trhového miesta pod názvom „TRCH v objekte Slnečnice Market na ulici Zuzany Chalupovej, Bratislava na pozemkoch v katastrálnom území mestskej časti, čísla: 3042/354, 355, 356, 357 vo vlastníctve zriaďovateľa spoločnosti SLNEČNICE – RETAIL, s.r.o., pre účely predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste.

Diskusia: 0

Uznesenie č. 2/21/2018

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2018 zo dňa 27. marca 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2014 zo dňa 30. septembra 2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších predpisov

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2018 zo dňa 27. marca 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-

Petržalka č. 6/2014 zo dňa 30. septembra 2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších predpisov

Prítomní v čase hlasovania: 9 členovia komisie PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., p. Ľubica Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová, p. Viliam Ovsepian

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 4: Návrh riešenia ďalšieho využitia haly objektu športovej haly Prokofievova ul. vrátane finančnej predpokladanej kalkulácie nevyhnutnej celkovej rekonštrukcie daného objektu – Ing. M. Hrádela, konateľ ŠZP, s. r. o.

- mestská časť spravuje objekt športovej haly Prokofievova 2: nehnuteľnosť – objekt v k. ú. Petržalka, postavený na pozemku parcely registra „C“ KN parc. č. 3425, súpisné číslo 998, zapísaný na LV č. 1748, vlastník hlavné mesto SR Bratislava. Objekt bol zverený do správy mestskej časti protokolom z 27.01.1993,
- vzhľadom na opotrebovanie objektu v závislosti na jeho veku a dlhoročné využívanie sa mestská časť rozhodla pre jeho obnovu. Na základe predloženej informácie MZ uznesením č. 307/2017 zo dňa 25.04.2017 požiadalo Športové zariadenia Petržalky, s.r.o., o návrh riešenia možností zabezpečenia rekonštrukcie objektu.
- Spoločnosť Športové zariadenia Petržalky, s.r.o., predkladá na základe vyššie uvedeného a po zabezpečení nevyhnutných podkladov, v spolupráci s vecne príslušnými oddeleniami MÚ, návrh riešenia v 2 variantoch,
- materiál obsahuje popis objektu, jeho východiskový stav a navrhuje riešenia, ktorým je prenechanie objektu do prenájmu tretej osobe, v súlade so zákonom o majetku obcí formou verejnej obchodnej súťaže, s podmienkou nájomcu preinvestovať financie potrebné na rekonštrukciu objektu, alebo predaj majetku po udelení predchádzajúceho súhlasu primátora hlavného mesta SR Bratislavy,
- prílohou materiálu je aj žiadosť súčasných nájomcov manželov Šulákových na predĺženie prenájmu o jeden rok, do 31.07.2019, na obdobie potrebné k doriešeniu ďalšieho nakladania s objektom,
- ďalej informoval o stanovisku komisie športu, ktorá je toho názoru, aby hala ostala v majetku mestskej časti na účely športu

Diskusia:

V diskusii vystúpili so svojimi otázkami a stanoviskami Dr. Farkašovská, Mgr. Kačírek, Ing. Lukáčová, Mgr. Dolinay p. Janegová, Mgr. Dragúň. Na otázky odpovedal Ing. Hrádela Na základe výsledkov diskusie školská komisia k predloženému materiálu prijala uznesenie

Uznesenie č. 3/21/2018

Návrh riešenia ďalšieho využitia haly objektu športovej haly Prokofievova ul. vrátane finančnej predpokladanej kalkulácie nevyhnutnej celkovej rekonštrukcie daného objektu.

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

- a) **z o b r a t' n a v e d o m i e** informáciu o objekte športovej haly Prokofievova
- b) **schváliť** prenájom Športovej haly na Prokofievovej ul. manželom Šulákovcom do 30.07.2019.

Prítomní v čase hlasovania:9 členovia komisie PhDr. Ľ. Farkašovská, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, Mgr. Ľ. Kačírek, PhD., p. Ľubica Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová, p. Viliam Ovsepian

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 5: Koncepcia rozvoja BPP, s. r. o. – JUDr. P. Plučinský, konateľ BPP, s.r.o.

- k bodu predložené podklady:

- a) Analýza stavu a vývoja,
- b) Odborné posúdenie k perspektíve ďalšieho podnikania a variantov spoločnosti bytový podnik Petržalka, s. r. o. Haanova 10 Bratislava
- c) Zápis zo zasadnutia Dozornej rady Bytového podniku Petržalka, s. r. o. z 26.02.2018, konaného v sídle Bytového podniku Petržalka, s. r. o. Haanova 10, Bratislava
- d) Návrh uznesenia

Úvodné slovo k materiálu predniesol JUDr. P. Plučinský, konateľ BPP, s. r. o.

- informoval o stave v BPP s. r. o, konštatoval, že stav je oveľa horší ako si predstavoval,
- upozornil na nevyhnutnosť urobiť pasportizáciu objektov v správe BPP s. r.o. a na základe toho plánovite realizovať úlohy
- podrobne informoval o jednotlivých problémoch v činnosti BPP s. r. o, v personálnej oblasti technickej a správe bytov
- informoval o zmenách v správcovstve, spoločenstvách nájomníkov vypovedajú zmluvy o správe,
- informoval o ďalších správčovských spoločnostiach pôsobiacich na území Petržalky v kontexte s činnosťou BPP s. r. o.

Diskusia:

V diskusii vystúpili Dr. Farkašová, Mgr. Kačírek, Mgr. Dragúň, Ing. Lukáčová, Mgr. Dolinay, p. Janegová, p. Ovsepian. Na otázky a vyjadrenia odpovedal JUDr. P. Plučinský, konateľ

Na základe záverov z diskusie komisia prijala uznesenie

Uznesenie č. 4/21/2018

Koncepcia rozvoja BPP, s. r. o.

Školská komisia:

1. Berie na vedomie materiály predložené konateľom ku koncepcii BPP, s. r. o. ,
2. Žiada DR BPP, s. r. o. v súčinnosti s konateľom spoločnosti BPP, s. r. o. pripraviť podklady a kritéria pre verejnú obchodnú súťaž na kapitálový vstup tretieho subjektu – spoločnosti, prevod obchodného podielu spoločnosti BPP, s. r. o. za ekonomicky najvýhodnejších podmienok a benefitov pre zakladateľa – Mestská časť Bratislava - Petržalka.

Termín : do 30. apríla 2018

3. Realizovať verejnú obchodnú súťaž a výsledok súťaže predložiť na schválenie Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Termín: do 30.júna 2018

Prítomní v čase hlasovania: 8 členovia komisie PhDr. Ľ. Farkašová, Mgr. V. Dolinay, p. Jana Hrehorová, p. Ľubica Janegová, Ing. Z. Lukáčová, Mgr. M. Dragúň, CSc., Mgr. Ľ. Klimová, p. Viliam Ovsepian

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 3

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 6: Rôzne:

- a) Členovia komisie si prevzali pozvánky na oslavy Dňa učiteľov v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré sa uskutočnia 28.3.2018
- b) Ďalšie materiály na rokovanie komisie neboli predložené

Záver: 21. zasadnutie školskej komisie ukončila predsedníčka komisie,

PhDr. Ľudmila Farkašová, predsedníčka komisie
za správnosť zápisnice

Zapísala:

Mgr. V. Redechová, tajomníčka komisie

V Bratislave 14. 03.2018