



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

4366/2018/10-UKSP/1-Ku

Bratislava, 6.4.2018

Vybavuje: Kubicová Danka, tel.č. 02/ 68 288 891

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Forespo Rality 6, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 26.3.2018 podal návrh na kolaudáciu stavby:

Polyfunkčný komplex SOLAR Bratislava, Petržalka

na pozemku register "C" parc. č. 2158/73, 2158/40, 2158/39, 2158/24, 2158/60, 2158/61, 2158/62, 2158/63, 2158/30 v katastrálnom území Petržalka. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na predmetnú stavbu vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka dodatočné stavebné povolenie č.1190/2017/10-UKSP/7-Ku-39 zo dňa 12.5.2017.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - showroom a servis

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

15. mája 2018 (utorok) o 9,30 hodine

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné hodiny: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží:

1. Doklad o vytyčení stavby.
2. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (elektroinštalácia, vodoinštalácia a kanalizácia, komíny, ústredné kúrenie, plyn) a meraní.
3. Právoplatné dodatočné stavebné povolenie predmetnej stavby.
4. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.

5. Výkresy s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby.
6. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, pokiaľ bol spísaný.
7. Energetický certifikát.
8. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 47 stavebného zákona).
9. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

v.z. Ing. Miroslav Štefánik, MBA
.Vladimír Bajan
starosta

Doručí sa:

účastníci verejnou vyhláškou

1. Forespo Rality 6, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava
2. Vlast. pozemku registra "C" parc.č. 2158/60, 2158/61, 2158/63, 2158/62, 2158/30k.ú. Petržalka, LV č. 3108

dotknuté orgány

3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3, IČO: 00 166 367
4. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00 151 866
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
6. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

na vedomie

7. Forespo Reality 6, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava
8. Ing. arch. Martin Filipovič, Kráľová pri Senci č. 346, 900 50 Kráľová pri Senci
9. ETP Management budov s.r.o., Záhradnícka 30, 821 08 Bratislava **so žiadosťou o informatívne zverejnenie**

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.