



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

5284/2018/10-UKSP/Br

Bratislava, 9.5.2018

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**vlastníci bytov a NP bytového domu Námestie hraničiarov 14,16, Bratislava, LV č. 2763
v zast. BYTOKOMPLET-D, s.r.o., Kamenárska 18, 821 04 Bratislava
v zast. Mgr. Peter Gula, Pezinská 169, 902 01 Vinosady**

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 19.4.2018 podal návrh na kolaudáciu stavby:

Obnova bytového domu, Námestie hraničiarov č. 14-16 v Bratislave,

(ďalej len „stavba“) na pozemkoch register "C" parc. č. 1048 a 1049 v katastrálnom území Petržalka so súpisným číslom 1622 na Námestí hraničiarov č. 14 a č. 16 v Bratislave, na ktorú mestská časť Bratislava-Petržalka vydala dňa 22.6.2016 stavebné povolenie pod č. 6384/2016/10-UKSP/Fy-73, právoplatné dňa 22.6.2016. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavba obsahuje: zdemontovanie presklenej steny vystupujúceho schodiska následné vymurovanie stien a osadenie okien, zateplenie schodiskových stien, ostení, nadpraží a parapetov okien, odstránenie ocelových mreží a následné vymurovanie steny a osadenie okien, zateplenie strechy a strojovne výťahov, klampiarske, zámočnícke práce, zateplenie stropov nebytových priestorov 1. NP, výmena vstupných brán, pivničných okien, vyhotovenie nových povrchových úpravy spoločných priestorov, kompletnú výmenu výťahov, výmenu rozvodov teplej vody, studenej vody, cirkulácie, odpadového potrubia splaškovej vody a rozvodov plynu.

Mestská časť Bratislava -Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19. júna 2018 o 9.00 hodine (utorok)

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava -Petržalka, úradné hodiny: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Vladimír Bajan
starosta

Doručí sa:

Účastníci – verejnou vyhláškou

1. Vlastníci bytov a NP bytového domu Námestie hraničiarov 14,16, Bratislava, LV č. 2763
2. Mgr. Peter Gula, Pezinská 169, 902 01 Vinosady
3. BYTOKOMPLET-D, s.r.o., Kamenárska 18, 821 04 Bratislava – **so žiadosťou o informatívne vyvesenie verejnej vyhlášky v bytovom dome Námestie hraničiarov 14,16**

dotknuté orgány

4. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, OKaP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

na vedomie

7. PALLAS spol. s r.o., Hálova 18, 851 01 Bratislava

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava -Petržalka:

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava -Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.