**Vzor žiadosti o byt**

(manželia, partneri)

Meno Priezvisko, adresa trvalého aj prechodného bydliska

Meno Priezvisko, adresa trvalého aj prechodného bydliska

 Miestny úrad mestskej časti

 Bratislava-Petržalka

 bytové oddelenie

 Kutlíkova 17

 852 12 Bratislava 5

Vec

**Žiadosť o byt**

 text žiadosti

Bratislava xx.xx.xxxx podpisy

Tlačivo potrebné *k písomnej žiadosti* o nájom bytu/náhradného bytu

## Č e s t n é v y h l á s e n i e

Podpísaný/á/ :

1)...................................................................................., nar. .................................

podľa OP trvalo bytom: ..........................................................................................

2)...................................................................................., nar. .................................

podľa OP trvalo bytom: ..........................................................................................

podávam toto čestné vyhlásenie:

1.

Vyhlasujem, že som nebol a nie som nájomcom ani spoločným nájomcom bytu v obecnom, družstevnom alebo štátnom vlastníctve, že som nebol a nie som vlastníkom ani podielovým vlastníkom bytu, bytového domu, rodinného domu alebo chaty celoročne obývateľnej.

2.

a) mám už podanú žiadosť o byt (uviesť kde a odkedy, pod akým číslom) \*

.......................................................................................................................................................

b) nemám doposiaľ nikde podanú žiadosť o byt

V ..........................................dňa .......................................

............................................................................................

............................................................................................

 vlastnoručný podpis

\*nehodiace sa prečiarknite

# P o p i s b y t u

Jednotlivec vyplní údaje o byte z miesta svojho trvalého bydliska (podľa OP).V prípade, že bývate v ubytovni, v byte mladej rodiny alebo inom zariadení, vyplňte aj časť "Ubytovňa, byt mladej rodiny, iné zariadenie".

Charakter bytu (obecný, štátny, podnikový, družstevný, v osobnom vlast., služobný, rodinný dom)\*

**Mesto** ....................................................., **ulica** ...................................., **č. d**. .........., **poschodie**:........., **č. bytu** .........., **počet izieb ......,**

**Počet evidovaných osôb v byte** ............. (uvedie správca)

č. telef. ......................., e-mail:............................ žiadateľa (nepovinné údaje)

**Správca eviduje/neeviduje\*žiadateľa/ov, meno, priezvisko:** ....................................................................................................................................................

ako člena domácnosti v byte č. ............. na ..................................................ul. č ....................

v ......................................................

**Správca eviduje/neeviduje\*žiadateľa/ov:.**................................................................................................

ako **nájomcu/ov** v obytnom dome na ......................................................ul. č. ...........................

**Správca eviduje/neeviduje\*žiadateľa/ov:**............................................................................................... ako **vlastníka/ov**

v obytnom dome na ................................................................... ul. č. ..................

 .......................................................................................................................................................

**čitateľné meno, podpis a pečiatka správcu objektu, pri rod. dome vlastník domu**

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ubytovňa, byt mladej rodiny, iné zariadenie

Potvrdzujem týmto, že p. ........................................................., nar. ......................

a p............................................................, nar......................

je od ..........................ubytovaný/á/ v našej ubytovni, byte mladej rodiny, zariadení sám, s rod. príslušníkmi (vymenovať) .....................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

adresa a názov ubytovne, zariadenia .....................................................................................................................................................

 **čitateľné meno, podpis a pečiatka**

 **správcu ubytovne, bytu mladej rodiny, zariadenia**

**\* nehodiace sa prečiarknite**

**Potvrdenie od zamestnávateľa** žiadateľa/ky

Názov podniku (FY), adresa ....................................................................................

Potvrdzujeme, že p. ............................................., nar. .............................. je u nás

zamestnaný/á/ od.........................

a pracovný pomer má uzavretý na dobu určitú/neurčitú.\*

Čistý mesačný príjem menovaného/nej je .................. €

...............................................................

meno, funkcia, podpis, pečiatka org.(/FY)

**--------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Potvrdenie od úradu práce**

Potvrdzujeme, že p. ............................................., nar. .......................

je od ...................... vedený/á/ v evidencii uchádzačov o zamestnanie a poberá/nepoberá

príspevok ..................... €

........... ..........................................

meno, funkcia, podpis a pečiatka

**--------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Potvrdenie od zamestnávateľa** manžela/ky, druha/žky

Názov podniku (FY), adresa ...................................................................................

Potvrdzujeme, že p. ............................................., nar. .............................. je u nás

zamestnaný/á/ od .........................

a pracovný pomer má uzavretý na dobu určitú/neurčitú.\*

Čistý mesačný príjem menovaného/nej je .................. €

..............................................................

meno, funkcia, podpis, pečiatka org. (FY)

\* nehodiace sa prečiarknite

**Informácia pre žiadateľa o nájom bytu**

**Žiadateľ o nájom bytu v m. č. Bratislava-Petržalka musí spĺňať podmienky pre zaevidovanie žiadosti o nájom bytu definované vo VZN č. 1/2006 hl. m. SR Bratislavy o nájme bytov a miestností určených na trvalé bývanie a v Zásadách hospodárenia s bytmi v m. č. Bratislava-Petržalka a to:**

-nebol a nie je nájomcom ani spoločným nájomcom bytu v obecnom, družstevnom alebo štátnom vlastníctve, nebol a nie je vlastníkom ani podielovým vlastníkom bytu, bytového domu alebo rodinného domu, chaty celoročne obývateľnej; to neplatí ak preukáže, že nie je schopný zabezpečiť si bývanie v tejto nehnuteľnosti

- dlhé časové prieťahy pri vymáhaní práva bývať v byte súdnou cestou mu bránia byt užívať a o právo bývať v byte neprišiel vlastným pričinením alebo strate práva v byte bývať nemohol účinne zabrániť,

- je plnoletý, občan SR,

- jeho priemerný čistý mesačný príjem je min. 1,2 násobku životného minima pre všetky posudzované osoby/u manželov a pod. sa príjmy spočítavajú/,

- má trvalé bydlisko v Petržalke najmenej 5 rokov v čase podania žiadosti ( v prípade manželov a iných dvojíc stačí ak túto podmienku spĺňa jeden ).

**Žiadateľ o nájom bytu okrem tlačiva a písomnej žiadosti o byt doloží:**

Páry (manželia, druh a družka a i. ) – bytové pomery, bydlisko, čistý mesačný príjem – dokladujú:

- kópiu sobášneho listu,

- kópie rodných listov detí,

- kópiu rozsudku o rozvode s vyznačenou právoplatnosťou,

- ak je žiadateľ vdova/vdovec kópiu úmrtného listu manžela/ky,

- ak žiadateľ býva v podnájme - kópiu zmluvy o podnájme. Podnájom bytu je definovaný v §719
 Občianskeho zákonníka. K zmluve o podnájme je potrebné doložiť aj písomný súhlas prenajímateľa
 (obce, Bytového družstva a. i.),

- ak žiadateľ býva v prenajatom byte, ktorý je v osobnom vlastníctve inej osoby, doloží kópiu
 zmluvy o nájme bytu a kópiu listu vlastníctva prenajatého bytu nie staršieho ako jeden mesiac v čase
 jeho doručenia na úrad ( dá sa stiahnuť na [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk)),

- ak žiadateľ býva v ubytovni - potvrdenie ubytovne o ubytovaní,

- potvrdenie o poberaní starobného, vdovského, vdoveckého, invalidného alebo sirotského dôchodku ak je žiadateľ jeho poberateľom, prípadne o poberaní príjmov oslobodených od dane podľa osobitného predpisu,

- ak má žiadateľ okrem starobného dôchodku, vdovského, vdoveckého, invalidného alebo sirotského dôchodku aj iný príjem ( napr. zo zamestnania), dokladuje aj tento čistý mesačný príjem
( živnostník, dokladuje svoj čistý mesačný príjem daňovým priznaním za predchádzajúci rok, prípadne aj potvrdením o inom príjme, napr. dohoda o vykonaní práce a pod., z ktorého musí byť zrejmý **čistý** mesačný príjem žiadateľa ),

- potvrdenie o poberaní prídavkov na deti,

- doklad o výživnom ( právoplatný rozsudok, čestné vyhlásenie rodiča dieťaťa,
že na výživné dieťaťa prispieva mesačne xx € a čestné vyhlásenie druhého rodiča, že výživné v uvedenej sume poberá)

- ak je žiadateľ na materskej dovolenke - potvrdenie o poberaní rodičovského príspevku,

- originál čestného vyhlásenia o tom, že žiadatelia, ktorí nie sú manželmi, si žiadosť podávajú spoločne ako jednu žiadosť,

- bytové pomery žiadateľa z miesta trvalého bydliska musia byť v tlačive potvrdené správcovskou firmou alebo spoločenstvom vlastníkov, ak je v dome zriadené,

- ak je byt, kde má žiadateľ trvalé bydlisko v osobnom vlastníctve, doloží list vlastníctva k bytu
(nesmie byť starší ako jeden mesiac v čase jeho doručenia na úrad), stačí stiahnuť z internetu
na www.katasterportal.sk).