

Vzor žiadosti o byt

(manželia, partneri)

Meno Priezvisko, adresa trvalého aj prechodného bydliska

Meno Priezvisko, adresa trvalého aj prechodného bydliska

Miestny úrad mestskej časti
Bratislava-Petržalka
bytové oddelenie
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava 5

Vec

Žiadosť o byt

text žiadosti

Bratislava xx.xx.xxxx

podpisy

Tlačivo potrebné *k písomnej žiadosti* o nájom bytu/náhradného bytu

Č e s t n é v y h l á s e n i e

Podpísaný/á/ :

1)....., nar.
podľa OP trvalo bytom:

2)....., nar.
podľa OP trvalo bytom:

podávam toto čestné vyhlásenie:

1.

Vyhlasujem, že som nebol a nie som nájomcom ani spoločným nájomcom bytu v obecnom, družstevnom alebo štátnom vlastníctve, že som nebol a nie som vlastníkom ani podielovým vlastníkom bytu, bytového domu, rodinného domu alebo chaty celoročne obývateľnej.

2.

a) mám už podanú žiadosť o byt (uviesť kde a odkedy, pod akým číslom) *

.....

b) nemám doposiaľ nikde podanú žiadosť o byt

Vdňa

.....

.....

vlastnoručný podpis

*nehodiace sa prečiarknite

Potvrdenie od zamestnávateľa žiadateľa/ky

Názov podniku (FY), adresa

Potvrdzujeme, že p., nar. je u nás
zamestnaný/á/ od.....

a pracovný pomer má uzavretý na dobu určitú/neurčitú.*

Čistý mesačný príjem menovaného/nej je €

.....
meno, funkcia, podpis, pečiatka org.(/FY)

Potvrdenie od úradu práce

Potvrdzujeme, že p., nar.

je od vedený/á/ v evidencii uchádzačov o zamestnanie a poberá/nepoberá
príspevok €

.....
meno, funkcia, podpis a pečiatka

Potvrdenie od zamestnávateľa manžela/ky, druha/žky

Názov podniku (FY), adresa

Potvrdzujeme, že p., nar. je u nás
zamestnaný/á/ od

a pracovný pomer má uzavretý na dobu určitú/neurčitú.*

Čistý mesačný príjem menovaného/nej je €

.....
meno, funkcia, podpis, pečiatka org. (FY)

* nehodiace sa prečiarknite

Informácia pre žiadateľa o nájom bytu

Žiadateľ o nájom bytu v m. č. Bratislava-Petržalka musí spĺňať podmienky pre zaevidovanie žiadosti o nájom bytu definované vo VZN č. 1/2006 hl. m. SR Bratislavy o nájme bytov a miestností určených na trvalé bývanie a v Zásadách hospodárenia s bytmi v m. č. Bratislava-Petržalka a to:

- nebol a nie je nájomcom ani spoločným nájomcom bytu v obecnom, družstevnom alebo štátnom vlastníctve, nebol a nie je vlastníkom ani podielovým vlastníkom bytu, bytového domu alebo rodinného domu, chaty celoročne obývateľnej; to neplatí ak preukáže, že nie je schopný zabezpečiť si bývanie v tejto nehnuteľnosti
- dlhé časové prieťahy pri vymáhaní práva bývať v byte súdnou cestou mu bránia byť užívať a o právo bývať v byte neprišiel vlastným pričinením alebo strate práva v byte bývať nemohol účinne zabrániť,
- je plnoletý, občan SR,
- jeho priemerný čistý mesačný príjem je min. 1,2 násobku životného minima pre všetky posudzované osoby/u manželov a pod. sa príjmy spočítavajú/,
- má trvalé bydlisko v Petržalke najmenej 5 rokov v čase podania žiadosti (v prípade manželov a iných dvojíc stačí ak túto podmienku spĺňa jeden).

Žiadateľ o nájom bytu okrem tlačiva a písomnej žiadosti o byt doloží:

Páry (manželia, druh a družka a i.) – bytové pomery, bydlisko, čistý mesačný príjem – dokladujú:

- kópiu sobášneho listu,
- kópie rodných listov detí,
- kópiu rozsudku o rozvode s vyznačenou právoplatnosťou,
- ak je žiadateľ vdova/vdovec kópiu úmrtného listu manžela/ky,
- ak žiadateľ býva v podnájme - kópiu zmluvy o podnájme. Podnájom bytu je definovaný v §719 Občianskeho zákonníka. K zmluve o podnájme je potrebné doložiť aj písomný súhlas prenajímateľa (obce, Bytového družstva a. i.),
- ak žiadateľ býva v prenajatom byte, ktorý je v osobnom vlastníctve inej osoby, doloží kópiu zmluvy o nájme bytu a kópiu listu vlastníctva prenajatého bytu nie staršieho ako jeden mesiac v čase jeho doručenia na úrad (dá sa stiahnuť na www.katasterportal.sk),
- ak žiadateľ býva v ubytovni - potvrdenie ubytovne o ubytovaní,
- potvrdenie o poberaní starobného, vdovského, vdoveckého, invalidného alebo sirotského dôchodku ak je žiadateľ jeho poberateľom, prípadne o poberaní príjmov oslobodených od dane podľa osobitného predpisu,
- ak má žiadateľ okrem starobného dôchodku, vdovského, vdoveckého, invalidného alebo sirotského dôchodku aj iný príjem (napr. zo zamestnania), dokladuje aj tento čistý mesačný príjem (živnostník, dokladuje svoj čistý mesačný príjem daňovým priznaním za predchádzajúci rok, prípadne aj potvrdením o inom príjme, napr. dohoda o vykonaní práce a pod., z ktorého musí byť zrejmý **čistý** mesačný príjem žiadateľa),
- potvrdenie o poberaní prídavkov na deti,
- doklad o výživnom (právoplatný rozsudok, čestné vyhlásenie rodiča dieťaťa, že na výživné dieťaťa prispieva mesačne xx € a čestné vyhlásenie druhého rodiča, že výživné v uvedenej sume poberá)
- ak je žiadateľ na materskej dovolenke - potvrdenie o poberaní rodičovského príspevku,
- originál čestného vyhlásenia o tom, že žiadatelia, ktorí nie sú manželmi, si žiadosť podávajú spoločne ako jednu žiadosť,
- bytové pomery žiadateľa z miesta trvalého bydliska musia byť v tlačive potvrdené správcovskou firmou alebo spoločenstvom vlastníkov, ak je v dome zriadené,
- ak je byt, kde má žiadateľ trvalé bydlisko v osobnom vlastníctve, doloží list vlastníctva k bytu (nesmie byť starší ako jeden mesiac v čase jeho doručenia na úrad), stačí stiahnuť z internetu na www.katasterportal.sk).