

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
dňa 25. 9. 2018

Materiál číslo: 484/2018

Projekt: „Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava“

Predkladateľ:
Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Výpisy z uznesení
4. Fotodokumentácia

Zodpovedný
Miroslav Štefánik
prednosta

Spracovateľ :
Mgr. Katarína Semanková
poverená vedením oddelenia projektového riadenia

Ing. Boris Morvay
referát štrukturálnych fondov

1. Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „*Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava*“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom hl. mesta SR Bratislava a platným PHSR mestskej časti Bratislava-Petržalka;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 51 267,60 EUR, čo predstavuje 5% spolufinancovanie v rámci celkových oprávnených výdavkov projektu;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

2. Dôvodová správa

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program (ďalej len IROP) vyhlásilo dňa 4. 4. 2018 **Výzvu na predkladanie projektových zámerov na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni** – ITMS kód výzvy IROP-PO2-SC211-PZ-2018-6. Výzva bola vyhlásená v rámci Prioritnej osi 2 - Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Špecifický cieľ 2.1.1 - Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.

Proces poskytovania NFP je dvojkolový, čo znamená, že sa v rámci prvého kola sa mestská časť Bratislava-Petržalka z pozície žiadateľa zapojila do Výzvy na predkladanie projektových zámerov. Po vydaní kladnej hodnotiacej správy sa následne môže zúčastniť procesu druhého kola a to zapojením sa do **Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok** (ďalej len NFP) – ITMS kód výzvy IROP-PO2-SC211-2018-27.

Termín na predkladanie projektových zámerov bol stanovený na 29. 6. 2018, pričom mestská časť Bratislava-Petržalka sa do danej výzvy predložila spracovaný projekt s názvom **„Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava“**. Termín na predkladanie žiadostí o NFP v zmysle výzvy je stanovený na 20. 12. 2018 a ako jedna z povinných príloh k ŽoNFP je aj uznesenie miestneho zastupiteľstva k podaniu a povinnému spolufinancovaniu projektu.

Stručný popis projektu

Cieľom projektu „Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava“ je vybudovanie denného stacionára pre seniorov na Vavilovovej ulici č. 18 v Mestskej časti Bratislava-Petržalka. Priestory pre denný stacionár získa mestská časť Bratislava-Petržalka prístavbou a nadstavbou v rámci existujúcej budovy bývalej materskej školy. V rámci daného objektu ide o časť pavilónu „D“, v tesnej blízkosti existujúceho Zariadenia opatrovateľskej služby na Vavilovovej ulici. Kapacita novovybudovaného denného stacionára je 24 klientov denne, s čím súvisí aj a zabezpečenie potrebného počtu zamestnancov v rámci personálu.

Novozriadený denný stacionár bude včlenený do bežnej zástavby mestskej časti Bratislava-Petržalka a bude primerane vzdialený od už existujúceho Zariadenia opatrovateľskej služby. Predmetné Zariadenia opatrovateľskej služby prevádzkuje Stredisko sociálnych služieb Petržalka, ktoré je v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka). Stredisko sociálnych služieb bude tiež prevádzkovateľom novozriadeného denného stacionára.

Ambulantné sociálne služby poskytované v dennom stacionári budú zabezpečované oddelene (personálne aj priestorovo) od sociálnych služieb spojených s bývaním. Ambulantné služby budú síce poskytované v jednom objekte, ale obe zariadenia - a to tak existujúce Zariadenie opatrovateľskej služby ako aj novozriadený denný stacionár - budú mať

k dispozícii samostatné vchody, čím bude zabezpečené zreteľné oddelenie pobytovej sociálnej služby a ambulantnej sociálnej služby. Odborný personál pre pobytovú a ambulantnú sociálnu službu bude v rámci oboch zariadení tiež zabezpečený oddelene.

Cieľom denného stacionára je zabezpečovanie odborných služieb, ktoré zodpovedajú potrebám seniorov so zohľadnením ich potrieb, prirodzených vzťahov, ktoré slúžia k zvyšovaniu kvality života seniorov z dôvodu ich veku a odkázanosti. Rekonštrukciou, rozšírením a modernizáciou stavebného objektu pre vytvorenie priestorových podmienok na poskytovanie a zabezpečenie komunitnej starostlivosti v súlade s princípmi deinštitucionalizácie bude zriadený denný stacionár, ktorý umožní:

- ľahší prístup k efektívnejším verejným a sociálnym službám;
- rozvoj služieb na komunitnej úrovni pre 24 klientov odkázaných na sociálnu službu;
- rodinným príslušníkom klientov denného stacionára zotrvať v pracovnom procese, čím nebude ohrozený ich sociálny štandard.

Dispozičné a stavebné riešenie

1. Nadzemné podlažie

- V 1. nadzemnom podlaží bude situovaný hlavný vstup do objektu, ktorý bude krytý markízou. Napravo bude nové schodisko a výťah, čím bude zabezpečená bezbariérovosť v rámci oboch podlaží objektu sociálneho zariadenia. Naľavo bude izolačná miestnosť s kúpeľňou a WC. V strednej časti objektu bude situované sociálne jadro, kde je umiestnené WC pre mužov a ženy;
- V ľavej, juhozápadnej časti objektu bude denná miestnosť pre seniorov na vykonávanie denných aktivít. Cez krátku chodbu bude prepojenie do odpočinkovej miestnosti, ktorá bude mať okná orientované na sever. Podľa najnovšej legislatívy bude potrebné tento priestor vybaviť polohovateľným kreslom alebo lôžkom pre každého klienta;
- V severovýchodnej časti bude stravovacie zázemie. Predpokladáme dovoz stravy, čiže uvažuje sa len s výdajom. Priestor bude rozdelený na vlastný výdaj, prípravu stravy a umývanie riadu. Jedáleň bude obsluhovať 24 klientov;
- Ďalej sa v tomto podlaží bude nachádzať kúpeľňa s WC s vybavením pre imobilných klientov – vozíčkarov. Kancelária pre personál bude situovaná v severnej časti objektu. Pod ramenom schodiska bude priestor pre upratovačku s priestorom pre odkladanie čistiacich prostriedkov. 1. nadzemné podlažie bude mať maximálnu kapacitu 16 klientov.

2. Nadzemné podlažie

- V 2. nadzemnom podlaží budú situované priestory pre seniorov v podobe dennej miestnosti pre vykonávanie denných aktivít. Cez krátku chodbu bude prepojenie do odpočinkovej miestnosti, ktorá bude mať okná orientované na sever. Ďalej budú v rámci 2. Nadzemného podlažia nutné prevádzkové priestory. Prístupné bude schodiskom a výťahom z 1. nadzemného podlažia;
- Hygienické zariadenia budú situované v centrálnej časti tak, aby boli sústredené pri stúpačkách z 1. NP. Miestnosť pre dekontamináciu zdravotných pomôcok bude vybavená výlevkou a umývadlom a priestorom pre odkladanie dezinfekčných prostriedkov. V zadnom trakte bude miestnosť pre pranie bielizne a priestor na sušenie, žehlenie a skladovanie čistej bielizne. 2. Nadzemné podlažie bude mať kapacitu 8 klientov.

Rozpočet a harmonogram projektu

Rozpočet projektu tvoria výdavky – stavebné práce a súvisiace služby a tovary – v celkovej odhadovanej sume 1 030 152,00 eur s DPH, z toho suma oprávnených výdavkov je vo výške 1 025 352,00 eur s DPH. Suma žiadaného nenávratného finančného príspevku (NFP) predstavuje 974 084,40 eur s DPH, čo je 95 % celkových oprávnených výdavkov projektu. Čo sa týka povinného spolufinancovania projektu, toto zabezpečí mestská časť Bratislava-Petržalka z vlastných zdrojov vo výške 5 % z celkového rozpočtu.

Plánovaný začiatok realizácie projektu v prípade schválenia ŽoNFP a po úspešnom ukončení procesu verejného obstarávania na výber dodávateľa stavebných prác je naplánovaný na október 2019, s termínom dokončenia stavby pravdepodobne v mesiaci marec 2021. Predpokladaná lehota výstavby teda predstavuje 18 mesiacov.

Uznesenie zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka je naformulované na základe Príručky pre žiadateľa o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu 2014-2020.

Na základe požiadavky poslancov zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného dňa 10.09.2018 prikladáme predpokladané prevádzkové náklady „Denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ulici, Bratislava“.

Predpoklad rozpočtu na rok pre Denný stacionár

Názov ukazovateľa	Eur
Transfér z rozpočtu MČ na prev.	75 272,00
Transfér z rozpočtu ŠR na prev.	55 296,00
Bežné výdavky	130 568,00
- z toho mzdové výdavky	95 088,00
Príjmy	50 400

-príspevok k na prevádzku denného stacionára MPSVaR je určený podľa stupňa odkázanosti na sociálnu službu:

II. stupeň 64.-Eur,

III. stupeň 144.-Eur,

IV. stupeň 192.-Eur,

V. stupeň 272.-Eur,

VI. stupeň 336.-Eur na jeden mesiac pri splnení podmienok v zmysle Zákona č. 448/2008 Zb. o sociálnych službách

-výpočet počíta s príspevkom za podmienok naplnenia obložnosti denného stacionára klientov v IV. stupni odkázanosti na sociálnu službu.

Bežné výdavky podľa položiek : materiál, energie služby... Je predpokladaný rozpočet 35 480,00Eur

Príjmy predstavujú prepočet 1,50Eur na hodinu s prepočtom 7 hodín denne, 20 dní v mesiaci pre 20 klientov

Personálne obsadenie prevádzky Denný stacionár

Denný stacionár	Návrh	Mzdy a odvody	Spolu rok
Vedúca zariadenia/sociálny pracovník	1	1 400,00	16 800,00
Zdravotná sestra	1	1 400,00	16 800,00
Opatrovateľky	3	970,00	34 920,00
Pracovník sociálnej rehabilitácie	1	1 400,00	16 800,00
Upratovačka	1	814,00	9 768,00
Spolu			95 088,00

Minimalny počet odborných pracovníkov je jeden 4,5 klienta (Zákon 448/2008Zb.)

3. Výpisy z uznesení

Výpis

z uznesení zo zasadnutia komisie sociálnej a bytovej pri miestnom zastupiteľstve MČ
Bratislava-Petržalka konaného dňa 10.09.2018

Prítomní: Ing. Oľga Adamčiaková, JUDr. Gabriela Janíková, Mgr. Ivana Antošová,
Ing. Roman Masár, Anna Dyttertová, Mgr. Vladimír Dolinay, Mgr. Miroslava
Makovníková Mosná, PhDr. Daniela Palúchová, PhD., MPH, Mgr. Vladislav
Chaloupka

Neprítomný/á:

K bodu 4/ Projekt: „Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul.,
Bratislava“.

Materiál uviedla: Mgr. Katarína Semanková

Diskusia: Členovia komisie sa oboznámili s predloženým materiálom a po krátkej diskusii
prijali stanovisko:

Stanovisko komisie – Komisia sociálna a bytová nemá pripomienky a o d p o r ú č a
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť**

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „*Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava*“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom hl. mesta SR Bratislava a platným PHSR mestskej časti Bratislava-Petržalka;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 51 267,60 EUR, čo predstavuje 5% spolufinancovanie v rámci celkových oprávnených výdavkov projektu;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie:

prítomní: Ing. Oľga Adamčiaková, JUDr. Gabriela Janíková, Mgr. Ivana Antošová,
Ing. Roman Masár, Anna Dyttertová, Mgr. Vladimír Dolinay, Mgr. Miroslava
Makovníková Mosná, PhDr. Daniela Palúchová, PhD., MPH, Mgr. Vladislav
Chaloupka

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

V Bratislave 10.09.2018

Za správnosť: Mgr. Alena Halčáková
tajomníčka komisie

Výpis

z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov
konaného dňa 10.09. 2018

Prítomní: JUDr. Ivan Uhlár, , PhD, Branislav Krištof, Ing. Ján Karman, Mgr. Ing. Michal Radosa, Milan Molnár, Ing. Pavel Šesták, RNDr. Gabriel Gaži, M.P.A., Ing. Ján Hrčka, JUDr. Henrich Haščák,

Neprítomní: Miroslav Lažo – osprav., JUDr. Mgr. Vladimír Gallo - osprav.

K bodu 4/ Projekt: „Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava“

Materiál uviedla Mgr. Semanková, poverená vedením OPR. V krátkosti uviedla materiál, ako aj dôvody predkladanie materiálov v tomto termíne. Poslanci požiadali o doplnenie materiálu o predpokladaných prevádzkových nákladoch. Po krátkej diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

Za správnosť: A. Broszová
tajomníčka komisie

Bratislava 10. 09..2018

Výpis

z uznesenia zo zasadnutia komisie investičných činností pri miestnom zastupiteľstve MČ
Bratislava-Petržalka konaného dňa 12.09.2018

Prítomní: RNDr. Gabriel Gaži, M.P.H., Jana Hrehorová, Ing. Jozef Vydra, Mgr. Viera Bieliková, Ing. Eduard Demel

Neprítomný: JUDr. Milan Vetrák, PhD., Bc. Michal Demský

K bodu 4/ Projekt: „Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava“.

Materiál uviedla: Mgr. Katarína Semanková – poverená vedením Oddelenia projektového riadenia

Diskusia: Členovia komisie sa oboznámili s predloženým materiálom a po krátkej diskusii prijali stanovisko:

Stanovisko komisie – Komisia sociálna a bytová nemá pripomienky a o d p o r ú ě a
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť**

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni, ktorého ciele sú v súlade s platným

územným plánom hl. mesta SR Bratislava a platným PHSR mestskej časti Bratislava-Petržalka;

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 51 267,60 EUR, čo predstavuje 5% spolufinancovanie v rámci celkových oprávnených výdavkov projektu;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: RNDr. Gabriel Gaži, M.P.H., Jana Hrehorová, Ing. Jozef Vydra, Mgr. Viera Bieliková, Ing. Eduard Demel

Prítomní: 5

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

V Bratislave 12.09.2018

Za správnosť: Mgr. Katarína Semanková
tajomníčka komisie

Výpis

zo zasadnutia komisie ÚPVaD konaného dňa 10.09.2018

Prítomní poslanci členovia komisie:

J. Vydra-predseda, A. Hájková, L. Ovečková, Ľ. Kačírek, E. Pätoprstá, M.Jóna

Prítomní neposlanci členovia komisie:

B. Sepši, T.Schlosser,

K bodu: Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul.

Uznesenie: Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predloženie ŽoNFP pre realizáciu projektu denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť: Ing.arch.Kordošová, V Bratislave, dňa 11.09.2018

Miestna rada prerokovala materiál dňa 18.09. 2018 a odporúča ho schváliť.

4. Fotodokumentácia







