

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
18. septembra 2018

Materiál číslo: 80/2018

**Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrťrok roku 2018.**

---

**Predkladateľ:**  
Vladimír Bajan  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2018
3. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

**Zodpovedná:**  
Daniela Podolayová  
vedúca bytového oddelenia

**Spracovateľ:**  
Juana Štrbová  
referentka bytového oddelenia

## **Návrh uznesenia**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2018.

## **I n f o r m á c i a**

### **o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2018**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí 22. 03. 2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka z 03. 03. 2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej Zásady). 11. 11. 2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

V II. štvrťroku roku 2018 boli uzatvorené 4 nájomné zmluvy. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2016. Traja nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul. Jeden nájomník zaplatil na účet mestskej časti zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísal notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

1. **4-izb. byt.**, exekučne vypratáný, prenajatý Mariánovi Kapecovi a Martine Šinkovičovej na dobu určitú do 31. 05. 2019, štvorčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 22. 03. 2011, zaradená v poradovníku 2016.
2. **Garsónka**, odovzdaná, prenajatá Janette Hronskej na dobu určitú do 31. 05. 2019, dvojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 21. 11. 2007, zaradená v Dodatku č. 5 poradovníka 2016.
3. **Garsónka**, po zomrelej, prenajatá Jaroslavovi Musilovi na dobu určitú do 30. 06. 2019, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 13. 01. 2015, zaradená v poradovníku 2016.
4. **Garsónka**, po zomrelej, prenajatá Petrovi Struhárovi na dobu určitú do 30. 06. 2019, trojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 23. 03. 2015, zaradená v Dodatku č. 4 poradovníka 2016.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii 10. 09. 2018. Stanovisko komisie tvorí prílohu č.1 materiálu.

**Výpis z uznesení zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie konanej 10. 09. 2018**

**K bodu 8 :**

**Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrt'rok roku 2018.**

**Prítomní:**

prítomní: 9 Oľga Adamčiaková, Ivana Antošová, Anna Dyttertová, Roman Masár, Gabriela Janíková, Vladimír Dolinay, Miroslava Makovníková Mosná, Daniela Palúchová, Vladislav Chaloupka

Materiál uviedla vedúca bytového oddelenia Daniela Podolayová

**Diskusia :**

Členovia komisie sa oboznámili s materiálom „Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrt'rok roku 2018“.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9

za: 9 Oľga Adamčiaková, Ivana Antošová, Anna Dyttertová, Roman Masár, Gabriela Janíková, Vladimír Dolinay, Miroslava Makovníková Mosná, Daniela Palúchová,

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie**

Komisia sociálna a bytová odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrt'rok roku 2018 zobrať na vedomie.

**Záver**

Uznesenie bolo schválené

Za správnosť:

Daniela Podolayová