



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Vážený pán poslanec
Jozef Vydra

vydra.jozef@gmail.com

Váš list číslo / zo dňa
26.6.2018

Naše číslo
7184/2018/10-UKSP/Fa

Vybavuje/telefón
Ing. M. Franzová
02/ 68 288 886

Bratislava
10.6.2018

Vec: Odpoveď na interpeláciu č. 25149/2018

Dňa 26.6.2018 mestská časť Bratislava-Petržalka zaevidovala Vašu interpeláciu vo veci realizácie stavby „Polyfunkčné centrum Einsteinova, Bratislava“, ktorej žiadate odpoveď na to, ako bola vybavená Vaša predchádzajúca interpelácia, v ktorej ste upozorňovali na prašnosť a hlučnosť v súvislosti s výstavbou uvedenej stavby počas víkendov a nočných hodín.

Už v odpovedi č. 5377 na Vašu prvú interpeláciu sme Vám vysvetlili ako je možné hodnoverne merať a preukázať prekročenie hladín hluku vo vonkajšom prostredí v súvislosti s realizáciou stavieb. Stavebný úrad v podmienkach stavebného povolenia ukladá stavebníkovi pri uskutočňovaní stavby dodržať zákonnými predpismi určené limity hluku, vibrácií v súvislosti s realizáciou stavby v zastavanom území mesta. Zákonné predpisy neumožňujú stavebnému úradu zakázať vykonávanie akýchkoľvek stavebných prác v dňoch pracovného pokoja ani v čase nočného klúdu. Stavebníci nesmú vykonávať také práce, pri ktorých prekročia zákonom určené hodnoty hluku. Je ťažké orgánu regionálneho úradu verejného zdravotníctva, aj stavebnému úradu následne zistiť, či stavebníci rešpektujú tieto ukazovatele, alebo ich v určitom čase prekročili. Ak dôjde k takejto situácii je právom každej osoby neodkladne ohlásiť vzniknutú situáciu orgánom ver. zdravotníctva, resp. meraním preukázať prekročenie týchto limitov.

Na základe Vašej pôvodnej i následnej interpelácie stavebný úrad vykonal dňa 3.5.2018 na stavbe štátny stavebný dohľad podľa § 98 ods. 2 písm. d) stavebného zákona, preveril, či stavebník a zhotoviteľ dodržiava podmienku č. 9 a č. 10 stavebného povolenia č. 10584/2016/10-UKSP/Vč-123 a to kontrolou zápisov stavebného denníka podľa § 46d stavebného zákona. Preveril, či stavebník a zhotoviteľ realizoval stavebné práce v soboty, nedele, sviatky a v čase nočného klúdu a či pri stavebných prácach, dodržiaval postup eliminujúce prašnosť a znečisťovanie pozemných komunikácií. Aj na Vašu následnú interpeláciu vykonal na stavbe štátny stavebný dohľad dňa 11.7.2018 s rovnakým zameraním. Podľa zápisov v stavebnom denníku nezistil také skutočnosti, ktoré by preukazovali nedodržanie podmienok stavebného povolenia. Stavebný úrad zápisom do stavebného denníka upozornil stavebníka aj zhotoviteľa na dodržiavanie predpisov na zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie, hlučnosť, prašnosť, dodržiavanie nočného klúdu pri realizácii stavby.

Vážený pán poslanec, je v záujme samosprávy, aj stavebného úradu utvárať a chrániť zdravé životné podmienky a zdravý spôsob života obyvateľov mestskej časti, zároveň však aj zabezpečiť jej hospodársky a sociálny rozvoj zabezpečujúci potreby jej obyvateľov. Je pochopiteľné, že každá stavebná činnosť vykonávaná v zastavanom území obce znamená dočasné zhoršenie doterajších životných podmienok v blízkosti stavby, preto si vyžaduje pochopenie a toleranciu obyvateľov. Nemám tým na zreteli nerešpektovanie určených podmienok a stavebných postupov zo strany stavebníkov, ale stavebný ruch, ktorý si nutne vyžadujú stavebné a technologické postupy. V takýchto prípadoch môže každý obyvateľ bezprostredne ohlásiť túto skutočnosť orgánom verejného zdravotníctva, ktoré sú príslušné riešiť zistené porušenie predpisov na ochranu zdravia.

Vážený pán poslanec, mestskej časti ani stavebnému úradu neboli signalizované zo strany obyvateľov mestskej časti porušovania podmienok stavebného povolenia týkajúcich sa prekročovania hladín hluku pri realizácii tejto stavby, s výnimkou dočasného obmedzenia prejazdu aut, pohybu chodcov a znečistenia pozemnej komunikácie, ktoré stavebný úrad neodkladne riešil.

S pozdravom




Vladimír Baján
starosta