

Zápis z komisie ÚPVaD konanej dňa 10.09.2018

Začiatok komisie: 16:45 hod.

Prítomní poslanci členovia komisie:

J. Vydra - predseda, A. Hájková, L. Ovečková, L. Kačírek, E. Pätoprstá, M. Jóna

Nepřítomní poslanci:

I. Antořová - neospravedlnená,

Prítomní neposlanci členovia komisie:

B. Sepši, T. Schlosser

Hostia: A. Broszová - vedúca ONsM, K. Semanková - poverená vedením OPR, J. Lukáček - vedúci FO, V. Berner Ďurinová - poverená vedením OŽP, M. Radosa - zástupca starostu

Program:

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola uznesení
3. Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul.
4. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka o dodržiavanie čistoty a poriadku
5. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa bližšie upravujú niektoré podmienky držania psov
6. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.06.2018
7. Návrh na spracovanie PD parkovania v zmysle uznesenia MZ č.514
8. Prerokovanie petície obyvateľov M.C.Sklodovskej 13-29
9. Návrh na prenájom pozemkov pre Univerzitnú nemocnicu
10. Návrh na prenájom pozemkov v areáli ZŠ Nobelovo nám. Pre TŠP-tenisová škola
11. Návrh na prenájom pozemku pre Bawer-trans, s.r.o.
12. Návrh podnetu na Zmeny a doplnky platného územného plánu v lokalite Šrobárovo nám.
13. Polyfunkčný objekt Sosnová
14. Polyfunkčný dom na Humenskom námestí
15. Rôzne

K bodu 1

Schválenie programu zasadnutia neprebehlo vzhľadom na problematiku príchodu, ktorý blokovali obyvatelia Humenského námestia. Predseda komisie, Jozef Vydra ich oboznámil, že žiadateľ požiadal o späťvzatie žiadosti o posúdenie, čím vlastne stiahol materiál z rokovania.

K bodu 2

Kontrola uznesení prebehla na záver komisie.

K bodu 3

Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul. predstavila prítomným K. Semanková.

Uznesenie č. 36:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predloženie ŽoNFP pre realizáciu projektu denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul.

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4

Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka o dodržiavanie čistoty a poriadku predstavila prítomným V. Berner Ďurinová.

Uznesenie č. 37:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka o dodržiavanie čistoty a poriadku.

Hlasovanie:

Prítomní: 6
za: 6
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5

Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa bližšie upravujú niektoré podmienky držania psov predstavila prítomným V. Berner Ďurinová.

Uznesenie č. 38:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa bližšie upravujú niektoré podmienky držania psov s nasledovnými pripomienkami:

- a) aby mestská časť intenzívnejšie informovala občanov (psičkárov aj nepsíčkárov) prostredníctvom všetkých dostupných mediálnych prostriedkov o zmenách týkajúcich sa voľného výbehu psov
- b) odporúča oddeleniu ŽP spracovať prehľadný mapový zoznam psov na území mestskej časti, ktorý bude zverejnený na webovej stránke s možnosťou aktívneho vyhľadávania podľa číselného označenia (prípadne označenia menom)
- c) preveriť pozemok na Kolmej ulici pre umiestnenie ďalšieho výbehu pre psov. Tento pozemok má ideálnu polohu a môže slúžiť ako ďalší lokálny výbeh
- d) osloviť obyvateľov cez „Odkaz pre starostu“, aby sa zapojili do ankety s cieľom kde by chceli mať umiestnený ďalší výbeh pre psov.

Hlasovanie:

Prítomní: 8
za: 8
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 6

Uvedený materiál „*Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.06.2018*“ predstavil prítomným J. Lukáček.

Uznesenie č. 39:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu zobrať na vedomie „*Správu o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.06.2018*“.

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 7

Materiál „*Návrh na obstaranie projektovej dokumentácie parkovacieho systému na území mestskej časti*“ prítomným predstavil M.Radosa.

T. Schlosser navrhuje obstarat' PD len na vybratú časť Petržalky, nie na celé územie. Je lepšie vyskúšať si spracovanie PD na vybratej lokalite, vychytať všetky chyby, problémy a potom sa až pustiť do ďalších lokalít. Bolo by to aj časovo a hlavne finančne prijateľnejšie riešenie.

L. Ovečková súhlasí s návrhom T. Schlossera.

E. Pätoprstá navrhuje uvedený materiál posunúť až do októbrového zastupiteľstva.

Uznesenie č. 40:

Komisia odporúča, aby T. Schlosser spracoval pripomienky k uvedenému materiálu do stredy 12.09.2018 na základe ktorých bude potom komisia hlasovať per rollam.

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 6
proti: 0
zdržal sa: 1

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 8

Prerokovanie petície obyvateľov M. C. Sklodowskej 13-29. Informáciu podal M. Radosa.

K bodu 9

Návrh na prenájom pozemkov pre Univerzitnú nemocnicu, Pažitkova 4, Bratislava prítomným predstavila A. Broszová.

Uznesenie č. 41:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemkov na dobu 20 rokov za 1 Euro ročne pre žiadateľa Univerzitnú nemocnicu, Pažitkova 4, Bratislava za účelom rekonštrukcie ubytovne a vybudovania parkovísk.

Hlasovanie:

Prítomní: 5
za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 10

Návrh na prenájom pozemkov v areáli ZŠ Nobelovo nám. Pre TŠP-tenisová škola prítomným predstavila A. Broszová.

Uznesenie č. 42:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemkov za účelom výkonu športovej činnosti zameranej na výučbu tenisu detí, mládeže a širokej športovej verejnosti Petržalky za cenu 0,20 Eur/m²/rok na **dobu 5 rokov**

Hlasovanie:

Prítomní: 6
za: 6
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 11

Návrh na prenájom pozemku pre Bawer-trans, s.r.o. prítomným predstavila A. Broszová.

Uznesenie č. 43:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemkov za cenu 2 Eur/m² pre žiadateľa Bawer-trans, s.r.o., Vígľašská 15, Bratislava za účelom využitia plochy pre parkovanie nákladných vozidiel stavebného charakteru počas výstavby obchvatu. **Komisia odporúča termín maximálne do 31.12.2022.**

Hlasovanie:

Prítomní: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 12

Návrh podnetu na Zmeny a doplnky platného územného plánu v lokalite Šrobárovo nám.

Uznesenie č. 44:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť alternatívu A

Hlasovanie:

Prítomní: 6
za: 6
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 13

Investičný zámer „Polyfunkčný objekt Sosnová“

Uznesenie č. 45:

Komisia žiada, aby ku každému materiálu o investičnom zámere bola pripravená informácia o vlastníctve pozemkov.

Komisia namieta funkciu apartmánového bývania v uvedenom investičnom zámere s odôvodnením, že apartmánové bývanie skresľuje koeficient parkovania a potom v území vznikajú problémy so statickou dopravou.

Komisia odporúča súhlasiť s investičným zámerom.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 1

proti: 2

zdržal sa: 3

Uznesenie nebolo schválené.

K bodu 14

Polyfunkčný dom na Humenskom námestí.

Uvedený investičný zámer bol stiahnutý z rokovania komisie z dôvodu, že žiadateľ požiadal o späťvzatie žiadosti o posúdenie.

Na základe požiadavky poslankyne Ovečkovej sa do zápisnice dostáva nasledovná informácia:

K prerokovaniu uvedeného investičného zámeru prišlo na komisiu 50 obyvateľov Humenského námestia a okolia, ktorí boli pripravení tlmočiť nesúhlas s investičným zámerom.

K bodu 15

V rámci bodu Rôzne požiadaval predseda komisie J.Vydra tajomníčku komisie o spracovanie prehľadu uznesení za posledné 3 komisie. V rámci prehľadu sa môže konštatovať, že väčšina uznesení je splnená.

Ostáva splniť **uznesenie č.25 z komisie zo dňa 14.05.2018**, kde sa poslankyňa Pätoprstá zaviazala spracovať do najbližšieho miestneho zastupiteľstva podklady pre vypovedanie nájomnej zmluvy pre výstavbu garážového domu Lachova.

Čiastočne splniť **uznesenie č.35 z komisie zo dňa 11.06.2018**, kde komisia požaduje, aby investor „Športovo-rekreačnej zóny LIDO“ uskutočnil verejné prerokovanie s obyvateľmi. K dnešnému dňu je zatiaľ iba prísľub na prerokovanie.

Záver rokovania komisie: 18:25 hod.

Zapísala: Z. Kordošová

Overil: J. Vydra v.r.