

Dodatok č. 1 k zmluve č. 08-092-2014

o nájme garážového státia uzatvorenej dňa 22. 08. 2014

Prenajímateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Sídlo: Kutlíkova ul.č.17, 852 12 Bratislava 5
IČO 00 603 201
DIČ: 2020 936 643
Zastúpená: Vladimírom Bajanom, starosta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 41 5600 0000 0018 0059 9001
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Branislav Bielik
Trvale bytom:
Dátum narodenia:
(ďalej len ako „nájomca“)

Čl. I.

Na základe žiadosti p. Branislava Bielika, bytom Topoľčianska 20, 851 05 Bratislava o výmenu garáže č. 8 o výmere 19,50 m² na Rovniankovej ul. č. 12, Bratislava súp. číslo 3520 na parcele č. 1120/8 zapísanej na LV č. 1748 hl. m. Bratislava pre k.ú. Bratislava-Petržalka z dôvodu zlého technického stavu garáže – zatekanie do garáže sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene:

1. v Článku I. ods. 1 sa mení:

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom garáže č. 15 o výmere 18,42 m² na Rovniankovej ul. č. 16, Bratislava súp. číslo 3526 na parc.č. 1434/31 zapísanej na LV č. 1748 hl. m. Bratislava pre k.ú. Bratislava-Petržalka. Nájomca bude garáž užívať na účel garážovania motorového vozidla alebo motocykla, ktorého fotokópia osvedčenia o evidencii motorového vozidla je prílohou tejto zmluvy. Nájomca môže garáž užívať aj na garážovanie iných motorových vozidiel, ktoré vopred nahlási prenajímateľovi. Predmet nájmu je prenajatý na základe obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej 25. 07. 2014 a záveru výberového konania zo dňa 12. 08. 2014.

2. Článok V. ods. 1 a ods. 2 v nájomnej zmluve sa mení a znie nasledovne:

1. Výška nájomného za prenášaný predmet nájmu v zmysle článku I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a výberového konania, za 1 (jeden) m² 42,35 €/rok. Pre garáž č. 15 o výmere 18,42 m² je stanovená suma na rok 780,00 €.
2. Nájomca úhradu za nájom je povinný vykonávať platbou nájomného v sume 65,00 € splatnou za kalendárny mesiac vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho

mesiaca na účet prenajímateľa IBAN SK41 5600 0000 0018 0059 9001 vedený v Prima banka Slovensko, a.s. s uvedením príslušného variabilného symbolu 43215.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č.1 zostávajú nezmenené.

Čl. II.

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 08-092-2014 o nájme garážového státia evidovanej v CE pod č. 454/2014.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, každé s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a nájomca obdrží jedno (1) vyhotovenie.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 predmetnej nájomnej zmluvy uzatvorili po jeho prerokovaní a odsúhlasení na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a nebol podpísaný v tiesni a ani za iných nevýhodných podmienok. Jeho autentickosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Bratislava

Bratislava.....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Podpísané

podpísané

Vladimír Bajan
starosta

Branislav Bielik
nájomca