

Komuniké z 30. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 23.10. 2018.

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka okrem iného:

- s ch v á l i i ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov - v objekte Topoľčianska 12, 851 05 Bratislava, súpisné číslo 3202, s celkovou výmerou 57,25 m² v k.ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3214, pre žiadateľa Elektromontáže POGA s.r.o., na dobu určitú 5 rokov, za cenu 3 083,80 €/rok.
- s ch v á l i i ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nebytových priestorov – miestnosť č.127 o výmere 25,5 m², miestnosť č. 130 o výmere 20,3 m² nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží, trakt B3, a miestnosť č. 055 o výmere 10,8 m² nachádzajúca sa na 1. podzemnom podlaží, trakt B3, spolu o výmere 56,6 m², v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, súp.č.999 zapísaný na LV č.4550 v k.ú. Petržalka pre Súkromnú základnú umeleckú školu, n.o., na kancelárske a administratívne účely a sklad, na dobu určitú od 01.01.2019 do 31.12.2023 za cenu 10,00 €/m²/rok, zvýšenú o 20,00% za užívanie spoločných priestorov, celkovo za 679,20 €/rok.
- s ch v á l i i ako prípad hodný osobitného nájom nebytového priestoru – miestnosť č.126 o výmere 18,80 m², nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží, trakt B3 v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, súp.č.999 zapísaný na LV č.4550 v k.ú. Petržalka pre Umenie pre deti, o.z., na kancelárske účely na dobu určitú od 01.01.2019 do 31.12.2023 za cenu 10,00 €/m²/rok, zvýšenú o 20,00% za užívanie spoločných priestorov, celkovo za 225,60 €/rok.
- s ch v á l i i ako prípad hodný osobitného prenájom nebytového priestoru – telocvične, blok A3 o výmere 292 m² v objekte Základnej školy Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka družstvo na dobu určitú od 01.11.2018 do 31.03.2019, mimo školských prázdnin, celkom 9 ½ hodín týždenne za cenu 6,76 €/hod..
- s ch v á l i i ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nebytového priestoru – miestnosť č.129, trakt B3, 1.nadzemné podlažie o výmere 45 m² v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, súp.č.999 zapísaný na LV č.4550 v k.ú. Petržalka pre Elastic Babytime občianske združenie, na kancelárske a administratívne účely,

na dobu určitú od 01.01.2019 do 31.12.2023, za cenu 10,00 €/m²/rok, zvýšenú o 20,00% za užívanie spoločných priestorov, celkovo za 540,00 €/rok.

- s c h v á l i l i zmenu názvu nájomcu schváleného Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka uznesením č. 441 zo dňa 27.2.2018 na: Vlastníci bytov a nebytových priestorov Haanova č. 31- 41, zastúpení predsedom Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov, NÁŠ DOM, Ing. Eduardom Školkayom, za účelom vydania stavebného povolenia na stavbu nového kontajnerového stojiska, a zmenu doby nájmu na dobu neurčitú.

- prerušili rokovanie o prenájme časti pozemku registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, časť parc. č. 5875/xx vo výmere 10 000 m², orná pôda, LV č. 1 , ktorá vznikla na základe návrhu GP č.3/2018 zo dňa 3.7. 2018, odčlenením z parcely 5875/23, LV č. 1, na dobu určitú od 01.02.2019 – do 31.12.2022, za cenu 2 €/m², čo celkovo predstavuje sumu 20 000,- € ročne, pre BAWER-TRANS, s.r.o., za účelom využitia plochy pre parkovanie nákladných vozidiel stavebného charakteru, umiestnenia unimo buniek na zabezpečenie sociálneho zázemia pre vodičov a vybudovania zázemia pre vyššie uvedenú spoločnosť.

- v z a l i n a vedomie Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrtrok roku 2018.

- s c h v á l i l i doplnenie zásad transparentného fungovania samosprávy mestskej časti pod názvom Transparentná Petržalka v časti 7. Účasť verejnosti na rozhodovaní samosprávy

kde sa doplnia nové body:

„e) zabezpečiť transparentnú mediálnu politiku mestskej časti Bratislava - Petržalka a včas informovať verejnosť o významných investíciách a investičných zámeroch na území Petržalky,

f) informovať o stanovisku starostu k predajom, zámenám a investičným zámerom na území mestskej časti Bratislava - Petržalka zasielanému hlavnému mestu SR Bratislava, a to bezodkladne všetkých poslancov e-mailom a zároveň v informačných materiáloch na najbližšom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava – Petržalka,

g) informovať o všetkých petíciách doručených na MČ Petržalka, vrátane textu petície a sprievodného listu k petícií a to bezodkladne všetkých poslancov v informačných materiáloch na najbližšom zastupiteľstve MČ Petržalka,

h) upraviť rokovacie poriadky komisií mestskej časti Bratislava - Petržalka tak, že zasadnutia týchto komisií budú verejné okrem sociálnej komisie, ktorej zasadnutia

budú verejné len vtedy, ak to jej členovia na rokovaní schvália, a komisie na ochranu verejného záujmu, ktorá je neverejná v zmysle zákona; rokovacie poriadky komisií mestského zastupiteľstva sa zverejnia na webovom sídle mestskej časti Bratislava – Petržalka.“ Žiadali pripraviť a schváliť zmenu štatútu organizácií, kde zriaďovateľom je mestská časť Bratislava - Petržalka tak, aby boli zapracované opatrenia, ktoré nebudú dovoľovať zapájanie sa registrovaných kandidátov v regionálnych a komunálnych voľbách do programu akcií/podujatí, ktoré organizuje alebo má nad nimi záštitu mestská časť alebo jej organizácie v čase volebnej kampane alebo volebného moratória. Zriadia v nadväznosti na uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 231/2015 zo dňa 25. 6. 2015 pracovnú skupinu zloženú zo zástupcov poslaneckých klubov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorej členmi môžu byť aj zástupcovia starostu a odborníci z radov neposlancov, na revíziu zmluvy č. 023/93 o nájme v znení jej dodatkov s cieľom zabezpečiť primeranú cenu za teplo pre obyvateľov Petržalky. Predsedom poslaneckých klubov MZ uložili povinnosť, aby miestnemu zastupiteľstvu oznámili mená ich zástupcov v pracovnej skupine zriadenej podľa bodu A. tohto uznesenia, ako aj mená najviac troch odborníkov z radov neposlancov za každý poslanecký klub v tejto pracovnej skupine. Požiadali starostu, aby oznámil miestnemu zastupiteľstvu najviac troch svojich zástupcov v pracovnej skupine zriadenej podľa bodu A. tohto uznesenia a primátora hlavného mesta SR Bratislavy, aby v súlade s § 31 písm. b) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov urýchlene aktualizoval Konceptiu rozvoja hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v oblasti tepelnej energetiky prijatú uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 496/2008 zo dňa 25. 9. 2008.

- v z a l i na vedomie materiál Petícia proti výstavbe na Tematínskej č.1, v ktorom podporili požiadavky signatárov petície a deklarovali vôľu, aby stavba bývalej Materskej školy na Tematínskej č.1 slúžila opätovne svojmu pôvodnému účelu, a to ako materská škola, prípadne zariadenia sociálnych služieb, pri súčasnom zachovaní jedinečnosti jej polohy v priamom kontakte s flórou a faunou susediaceho lesa. Požiadali starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka, aby v očakávanom stavebnom konaní týkajúcom sa bývalej Materskej školy na Tematínskej č.1 rešpektoval vôľu poslancov miestneho zastupiteľstva a požiadavky signatárov Petície proti výstavbe na Tematínskej č.1 a presadzoval zachovanie návratu pôvodnej funkcie stavby, jej objemových parametrov, pri minimálnych zásahoch do okolitej zelene a primátora Hl.

mesta SR Bratislavy, aby nevydával kladné súhlasné stanovisko k akejkolvek stavbe na predmetných pozemkoch, ktorá by bola v rozpore s týmto uznesením.