



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

8947/2018/10-UKSP/1-Vč

Bratislava, 26.10.2018

Vybavuje: Ing. arch. Pavel Vodička, t. č. 02/68 288 887

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Vlastníci bytov a NP Rovniankova 6, Bratislava, súp. č. 1660, LV č. 2398, k. ú. Petržalka, v zastúpení Bytovým družstvom Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765**

(ďalej len "navrhovateľ"), dňa 3.10.2018 podali návrh na kolaudáciu stavebných úprav dokončenej stavby:

#### **Obnova bytového domu Rovniankova 6, Bratislava, súp. č. 1660**

na pozemku registra "C" parc. č. 1392 v katastrálnom území Petržalka. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na predmetné stavebné úpravy vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka dňa 7.1.2016 stavebné povolenie č. 2289/2016/10-UKSP/Vč-3 a dňa 13.3.2018 rozhodnutie o predĺžení lehoty na dokončenie stavby č. 2770/2018/10-UKSP/Vč-7.

#### **Stavebné úpravy, ktoré boli predmetom uvedeného stavebného povolenia, obsahujú:**

- výmenu copilitových stien na severnom priečelí domu za murované steny s plastovými oknami,
- odstránenie systémových porúch a zateplenie južného priečelia s loggiami,
- zateplenie strechy a strojovní výťahov,
- zateplenie II.NP po obvode domu a zateplenie rímsy nad belmondom.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**11. decembra 1018 (štvrtok) o 11:00 hodine**

so stretnutím prizvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné hodiny: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Vladimír Bajan  
starosta

**Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:**

účastníci

1. Vlastníci bytov a NP Rovniankova 6, Bratislava súp. č. 1660, LV č. 2398, k. ú. Petržalka
2. Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765
3. Vlastníci pozemku registra "C" parc. č.1392 v k. ú. Petržalka, LV č. 4047

**Doručí sa jednotlivo:**

dotknuté orgány

4. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00 151 866
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3, IČO: 00 166 367
7. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

na vedomie

2. Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava **so žiadosťou o informatívne zverejnenie vo vchode bytového domu Rovniankova 6, Bratislava**
8. SK Union Stav s.r.o., Stachanovská 48, 821 05 Bratislava, IČO: 31 438 547

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia