

Zmluva o nájme huteľnej veci - obytného privesu č.

uzatvorená v zmysle § 721 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Karavany s.r.o.
Sídlo: Bebravská 8956/5
821 07 Bratislava
IČO: 48191761
DIČ: 2120088597
IČDPH: SK2120088597

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 104532/B
Zastúpená Mgr. Dušan Zabák, Ing. Peter Belan, konatelia

a

Nájomca: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
IČO: 00 603 201
DIČ: 2020 936 643
Zastúpená: Vladimír Baján, starosta
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II.

Predmet nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania prieskumom trhu.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi k dočasnému užívaniu huteľnú vec - obytný prives:

Typ: WEINSBERG 480QDK
Farba: biela
ŠPZ: BL918YF
VIN: WKN51356UGW510007
Výbava: sériová výbava
(ďalej len „obytný prives“ alebo „karavan“)

Čl. III. Doba nájmu a cena

1. Nájom sa uzaviera na dobu určitú **od 29.11.2018 do 20.12.2018.**
2. Nájom zaniká uplynutím doby nájmu.
3. Cena nájomného za celú dobu nájmu **spolu 530, - EUR s DPH.**
4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť cenu nájmu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 14 dní od jej doručenia nájomcovi.

Čl. IV. Odobzdanie a prevzatie obytného privesu

1. Obytný prives bude nájomcovi odovzdaný vo vzájomne dohodnutom čase nie neskôr ako **dňa 29.11.2018 o 9,00 h na mieste odovzdania: Námestie republiky, Bratislava.**
2. Prenajímateľ zabezpečuje dovoz, pristavenie, stabilizovanie a odvoz karavanu.
3. Nájomca si zabezpečuje prípojku elektrickej energie, čistej vody a likvidáciu odpadovej vody.
4. Obytný prives sa odovzdáva v plne spôsobilom stave. Všetky zjavné poškodenia a známe poruchy sa vyznačia a zapíšu do preberacieho protokolu a podpíšu oboma zmluvnými stranami.
5. Obytný prives sa odovzdáva nájomcovi skontrolovaný, vyčistený (interiér, exteriér, WC, 11 kg naplnená propánová fľaša, nádrž na vodu, prázdna odpadová nádrž) a s príslušnou výbavou. Na základe dohody nebude WC nájomcom používané.
6. Prenajímateľ odovzdáva obytný prives s vysvetlením a zaškolením jeho obsluhy, ako i poučením o bezpečnej prevádzke. Prevzatie obytného privesu a zoznámenie sa s jeho zariadením a obsluhou trvá cca. 60 minút. Odovzdanie obytného privesu a jeho kontrola trvá cca. 30 minút. Nájomca je povinný s touto dobou rátať.
7. Nájomca sa zaväzuje obytný prives užívať výhradne na jeho účel tzn. bude používaný ako zázemie pre strážnu službu a správcu trhoviska počas trvania akcie Vianočné trhy 2018. Obytný prives odovzdá nájomca prenajímateľovi dňa 20.12.2018 o 08:00 vyčistený v stave nepoškodenom (v akom ho prebral v zmysle preberacieho protokolu) vrátane kompletného, nepoškodeného, funkčného príslušenstva a jeho súčastí, čoho prevzatie prenajímateľ potvrdí svojím podpisom na odovzdávajúcom protokole.
8. Pri nedodržaní termínu vrátenia zo zavinenia nájomcu bude nájomcovi účtovaná zmluvná pokuta vo výške denného nájomného zvýšeného o 50% za každý aj začatý deň oneskoreného vrátenia. V prípade predčasného vrátenia obytného privesu prenajímateľovi z dôvodov na strane nájomcu, nájomcovi nevzniká nárok na vrátenie nájomného.
9. Nájomca prehlasuje, že obytný prives nebude využitý na zárobkovú činnosť, prepravu majetku alebo osôb. Je zakázané na obytnom privese vykonávať akékoľvek úpravy – polepenie, vŕtanie, šróbovanie atď. Nájomca zodpovedá za to, že v obytnom privese nebudú prepravované mimoriadne ťažké, horľavé, prašné, páchnuce či znečisťujúce veci. Akékoľvek opravy, ktoré ju nutné urobiť v čase prenájmu obytného privesu, je nutné konzultovať s prenajímateľom.
10. V prípade, že príde k porušeniu podmienok zmluvy je prenajímateľ oprávnený nájomcovi predmet nájmu odobrať i bez jeho súhlasu.
11. V prípade odcudzenia obytného privesu je nájomca povinný okamžite kontaktovať v prvom rade políciu, prenajímateľa, spísať o tom zápisnicu, z čoho jednu kópiu spolu s kľúčmi a prevzatými dokladmi od obytného privesu odovzdá prenajímateľovi. V prípade, že akýkoľvek z týchto bodov nebude splnený, nájomca sa zaväzuje znášať vzniknutú škodu a v plnej výške ju uhradiť prenajímateľovi.

12. V prípade poruchy alebo nefunkčnosti hlavných súčastí obytného privesu a jeho súčastí nájomca obratom kontaktuje prenajímateľa, ktorý sa bude riadiť jeho pokynmi. Prenajímateľ uskutoční všetky potrebné kroky k odstráneniu týchto závad.
13. nájomca sa zaväzuje počas doby nájmu starostlivo nakladať, hospodáriť a chrániť predmet nájmu.
14. V prípade, že prenajímateľ nie je schopný poskytnúť nájomcovi dohodnutý predmet nájmu riadne a včas, z nie vlastného zavinenia, alebo vyššej moci, zaväzuje sa prenajímateľ vrátiť celú výšku nájmu nájomcovi najneskôr do 5. pracovných dní od zistenia takejto skutočnosti.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch. Nájomca obdrží tri vyhotovenia a prenajímateľ jedno.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou, podľa § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, a za predpokladu jej zverejnenia, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení na webovom sídle objednávateľa, nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Prílohou tejto zmluvy je preberací protokol.

V Bratislave, dňa 20.11.2018

v Bratislave dňa


Mgr. Dušan Zabák
konateľ Karavany s.r.o.
Karavany s.r.o.
Bebravská 5
821 07 Bratislava
IČO: 48 191 761




Vladimír Bajan
starosta