

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
5. februára 2019

Materiál číslo: 18/2019

### **Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrťrok 2018.**

---

**Predkladateľ:**

Ján Hrčka  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2018
3. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

**Zodpovedná:**

Daniela Podolayová  
vedúca bytového oddelenia

**Spracovateľ:**

Juana Štrbová  
referentka bytového oddelenia

**Návrh uznesenia:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2018.

## **Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2018.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí 22. 03. 2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka z 03. 03. 2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej Zásady). 11. 11. 2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

V IV. štvrťroku 2018 bolo uzatvorených 6 nájomných zmlúv. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2016 a v Dodatkoch poradovníka. Nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

1. **Garsónka, byt č. 117 v Bratislave** odovzdaný po odst'ahovaní, prenajatý Michalovi Kyselému na dobu určitú do 30. 11. 2019, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 30. 10. 2015, zaradená v poradovníku 2016.
2. **Garsónka, byt č. 231 v Bratislave** odovzdaný po zomrelej, prenajatý Lucii Pupákovej na dobu určitú do 31. 01. 2020, dvojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 18. 09. 2015, zaradená v poradovníku 2016.
3. **Garsónka, byt č. 162 v Bratislave** odovzdaný po odst'ahovaní, prenajatý Emilovi Charfaoui na dobu určitú do 30. 11. 2019, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 10. 05. 2016, zaradená v Dodatku poradovníka.
4. **Garsónka, byt č. 57 v Bratislave** odovzdaný po zomrele, prenajatý Martinovi Kotzovi na dobu určitú do 30. 11. 2019, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 23. 05. 2017, zaradená v Dodatku poradovníka.
5. **Garsónka, byt č. 156 v Bratislave** odovzdaný po zomrelej, prenajatý Viktorovi Cisárovi na dobu určitú do 28. 02. 2020, jednočlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 12. 07. 2017, zaradená v Dodatku poradovníka.
6. **Garsónka, byt č. 101 v Bratislave** odovzdaný po zomrelej, prenajatý Dane Miklošovičovej a Miroslavovi Miklošovičovi na dobu určitú do 28. 02. 2020, trojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 17. 07. 2015, zaradená v poradovníku 2016.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii 22. 01. 2019. Stanovisko komisie tvorí prílohu č.1 materiálu.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka 29. 01. 2019.

Príloha č. 1

## **Výpis z uznesení zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie konanej 22. 01. 2019**

### **K bodu 7:**

### **Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrťrok 2018.**

#### **Prítomní:**

prítomní: 4 Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Miroslava Makovníková Mosná, Matúš Repka

Materiál uviedla vedúca bytového oddelenia Daniela Podolayová.

#### **Diskusia:**

Členovia komisie sa oboznámili s materiálom „Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrťrok 2018“, k materiálu nemali pripomienky.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 4

za: 4 Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Miroslava Makovníková Mosná, Matúš Repka

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie**

Komisia sociálna a bytová odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2018 zobrať na vedomie.

#### **Záver**

Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť:

Daniela Podolayová