

Zápisnica zo zasadnutia komisie ÚPVaD dňa 12.03.2019

Začiatok komisie: 17:15

Prítomní členovia komisie - poslanci:

Ing. Miroslav **Behúl** PhD., Miroslav **Dragun**, Mgr. Ivan **Halmo**, Ing. arch. Michala **Kozáková**, Ing. Tatiana **Kratochvílová**, PaedDr. Oliver **Kříž**, Ing. Lýdia **Ovečková**, Mgr. Tomáš **Palkovič**, Ing. arch. Mgr. art. Elena **Pätoprstá**, Ing. arch. Drahan **Petrovič**, Mgr. Natália **Podhorná**, Ing. arch. Matúš **Repka**, Ing. arch. Branislav **Sepši**, Ing. Jozef **Vydra**;

Hostia:

PaedDr. Katarína **Brťková** – oddelenie školstva a športu, Ing. Julián **Lukáček** – oddelenie finančné, Mgr. Kvetoslava **Biljnjová** – oddelenie sociálnych vecí, Mgr. Martin **Kugla** – koordinátor strategických projektov, Mgr. Veronika Berner **Đurinová** – oddelenie životného prostredia, Mgr. Alžbeta **Broszová** – oddelenie nakladania s majetkom, Ing. Milan **Raus** – OÚRaD, Ing. arch. Zuzana **Gazsová** – OÚRaD;

Program zasadnutia:

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola uznesení
3. OŠaŠ – VZN o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
4. FO – VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia
5. FO – VZN o poskytovaní dotácií
6. Pripomienky mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu Urbanistickej štúdie „Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky“
7. PO (OŽP) – Žiadosť primátorovi a poslancom MsZ o vysporiadanie pozemkov zverených m.č. tzv. 5-kovými protokolmi, SJK a Tyršovo nábrežie
8. OSV - Vyhodnotenie priorít Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka 2018 – 2022 k 31.12.2018
9. NsM – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom
10. NsM – Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Petržalka pre spoločnosť VODOTIKA-MG, spol. s r.o.
11. NsM – Informácia o prenajatých a voľných nebytových priestoroch
12. Koncepcia pešieho pohybu (Petržalka – Dvory), rozvojový dokument
13. Centrála BEPON, Panónska-Juh – prehodnotenie pripomienok
14. FEND APARTMENTS, polyfunkčný objekt, zmena územného rozhodnutia
15. Infomateriál do MZ – Informácia o ropovode
16. Rôzne:

- Návrh na osadenie spomaľovacích pruhov (retardérov) na Pankúchovej ulici - podnet Tomáša Palkoviča na žiadosť obyvateľov - ako námet na diskusiu o ďalšom riešení podobných problémov.
- Návrh na výstavbu chodníkov na Markovej a Topoľčianskej ulici.

K bodu 1

D. Petrovič a B. Sepši navrhli vypustiť body 6 a 10 z programu zasadnutia.

Diskusia k vypusteniu bodu 6:

Bola spochybnená odbornosť koordinátora strategických projektov.

T. Kratochvílová za Team Vallo: V podkladoch absentujú akékoľvek faktické odborné údaje ako napr. demografické dáta, údaje o tom, aká vybavenosť (športoviská, zariadenia pre seniorov, školy, škôlky a pod.) v Petržalke chýba a podobne.

Väčšina členov komisie vyslovila požiadavku, aby stanovisko za mestskú časť pripravovalo vecne príslušné oddelenie územného rozvoja a dopravy a aby pripomienky boli odborné, nie politické.

Hlasovanie za vypustenie 6. bodu z programu zasadnutia:

Prítomní: 13 zo 14 členov
za: 8
proti: 4
zdržal sa: 1
nehlasoval: 0

Bod 6 bol vypustený z programu zasadnutia.

17:30 prišiel M. Repka.

Hlasovanie za vypustenie 10. bodu z programu zasadnutia:

Prítomní: 14
za: 10
proti: 1
zdržal sa: 3
nehlasoval: 0

Bod 10 bol vypustený z programu zasadnutia, s požiadavkou na jeho doplnenie o zdôvodnenie sumy nájmu, resp. porovnanie výhodnosti nájmu voči predaju pozemku.

Predseda komisie J. Vydra informoval členov, že body 9 a 11 nechal zaradiť do programu zasadnutia komisie pre ich informovanosť. Ak sa v budúcnosti objavia materiály, ktoré sa budú odvolávať na otázky prenájmu nebytových priestorov, alebo nakladania s majetkom, aby sa mali členovia o čo oprieť. Neznamená to, že sa musí o materiáloch rokovať, ale majú sa s nimi členovia komisie oboznámiť, preto sú v programe.

M. Dragun napriek tomu navrhol vypustiť body 9 a 11 z programu zasadnutia.

Hlasovanie za vypustenie 9. bodu z programu zasadnutia:

Prítomní: 14
za: 1
proti: 12
zdržal sa: 1
nehlasoval: 0

Bod 9 bol ponechaný v programe zasadnutia.

Hlasovanie za vypustenie 11. bodu z programu zasadnutia:

Prítomní: 14
za: 4
proti: 9
zdržal sa: 1
nehlasoval: 0

Bod 11 bol ponechaný v programe zasadnutia.

Hlasovanie za schválenie upraveného programu zasadnutia:

Prítomní: 14
za: 14
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

Upravený program zasadnutia bol schválený.

K bodu 2

Kontrola uznesení bez pripomienok.

K bodu 3

Materiál Návrh VZN o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach prítomným predstavila PaedDr. Katarína Brťková.

Uznesenie č. 9:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012 zo dňa 17.04.2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013 a všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2015.

Hlasovanie:

Prítomní: 14
za: 14
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

Uznesenie **bolo schválené**.

K bodu 4

Materiál Návrh VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia prítomným predstavil Ing. Julián Lukáček.

Uznesenie č. 10:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 8/2009 zo dňa 15. decembra 2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 14

za: 14

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie **bolo schválené**.

K bodu 5

Materiál Návrh VZN o poskytovaní dotácií prítomným predstavil Ing. Julián Lukáček.

M. Dragun navrhol, aby dotácie do 5000 € mohli byť poskytnuté v plnej výške a nad 5000 € 90 % vopred a 10 % po doučtovaní. Pozmeňovací návrh odsúhlasilo 12 zo 14 členov.

L. Ovečková navrhla, aby bol starosta splnomocnený v mimoriadnych prípadoch poskytnúť dotáciu do výšky 5000 € a následne s odôvodnením informoval miestne zastupiteľstvo. Pozmeňovací návrh odsúhlasilo 12 zo 14 členov.

Uznesenie č. 11:

Komisia po zapracovaní hore uvedených pozmeňovacích návrhov odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2015 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie:

Prítomní: 14

za: 14

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie **bolo schválené**.

K bodu 6

Bod 6 bol vypustený z programu zasadnutia. Viď K bodu 1.

K bodu 7

Materiál Žiadosť o vysporiadanie pozemkov a zelene zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 11 88 0279 12 00 zo dňa 13.04.2012, protokolom č. 11 88 0159 04 00 zo dňa 29.03.2004 a protokolom č. 5/92 zo dňa 07.01.1992 prítomným predstavila Mgr. Veronika Berner Ďurinová.

18:23 odišiel D. Petrovič.

Uznesenie č. 12:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu, aby požiadalo starostu, aby v danej veci čo najskôr inicioval stretnutie s primátorom hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie:

Prítomní: 13

za: 13

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie **bolo schválené**.

K bodu 8

Vyhodnotenie priorít Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka 2018 – 2022 k 31.12.2018 prítomným predstavila Mgr. Kvetoslava Bilnjová.

18:25 odišiel O. Kríž.

Uznesenie č. 13:

Komisia berie materiál na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomní: 12

za: 12

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie **bolo schválené**.

K bodu 9

Materiál Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou prítomným predstavila Mgr. Alžbeta Broszová.

18:30 odišiel I. Halmó.

Uznesenie č. 14:

Komisia berie materiál na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie **bolo schválené**.

K bodu 10

Bod 10 bol vypustený z programu zasadnutia, s požiadavkou na jeho doplnenie o zdôvodnenie sumy nájmu, resp. porovnanie výhodnosti nájmu voči predaju pozemku. Vid' K bodu 1.

K bodu 11

M. Dragun požaduje, aby boli tabuľky v jednotnom formáte a forme, spracované elektronicky a nie iba ako povkladané skeny.

Mgr. Alžbeta Broszová informovala, že z tohto dôvodu bol materiál stiahnutý z programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Po dopracovaní bude materiál opätovne zaradený.

K bodu 12

Štúdiu s názvom Koncepcia pešieho pohybu (Petržalka – Dvory) prítomným predstavil Ing. Milan Raus.

Uznesenie č. 15:

Komisia berie uvedenú štúdiu na vedomie a zároveň:

- a) odporúča štúdiu zaslať na Magistrát hl. m. SR Bratislavy – Sekciu územného plánovania a Útvary hlavnej architektky,
- b) odporúča štúdiu použiť ako podklad pre spracovanie generelu pešieho pohybu,
- c) upozorňuje, že pred pristúpením k realizáciám konkrétnych projektov je žiaduce spracovať najprv dizajn manuál verejných priestranstiev.

Hlasovanie:

Prítomní: 11
za: 11
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

Uznesenie **bolo schválené**.

K bodu 13

Požiadavku oddelenia ÚRaD na prehodnotenie pripomienok komisie k investičnému zámeru Centrála BEPON, Panónska-Juh prítomným predstavila Ing. arch. Zuzana Gazsová.

Uznesenie č. 16:

Komisia ruší uznesenie č. 4 zo dňa 21.01.2019 v časti B, tzn. upúšťa od pripomienky č. 3: „zámer napojiť na sieť existujúcich cyklotrás a zapracovať stojany na bicykle“.

Hlasovanie:

Prítomní: 11
za: 10
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 1

Uznesenie **bolo schválené**.

K bodu 14

Investičný zámer spočívajúci v zmene územného rozhodnutia stavby FEND APARTMENTS prítomným predstavila Ing. arch. Zuzana Gazsová. Členovia komisie konštatovali, že predložená dokumentácia nie je spracovaná dostatočne na to, aby ju bolo možné posúdiť. Požadujú doplniť pôvodnú projektovú dokumentáciu k vydanému územnému rozhodnutiu.

Uznesenie č. 17:

Komisia žiada, aby žiadateľ alebo oddelenie ÚKaSP (všeobecný stavebný úrad) predložil PD k vydanému ÚR oddeleniu ÚRaD a aby následne oddelenie ÚRaD doplnilo materiál na ďalšie zasadnutie komisie.

Hlasovanie:

Prítomní: 11

za: 10

proti: 1

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie **bolo schválené**.

Poznámka: Oddelenie ÚRaD nemá kompetenciu čokoľvek požadovať od stavebného úradu. Túto právomoc má iba starosta mestskej časti.

K bodu 15

Komisia berie materiál Informácia o ropovode na vedomie.

K bodu 16 – Rôzne:

- Záver z diskusie v súvislosti s návrhom na osadenie retardérov na Pankúchovej ulici: Podobné podnety treba adresovať na oddelenie ÚRaD (ak mailom, tak na vedúcu oddelenia), ktoré sa bežne zaoberá ich riešením.
- Komisia prediskutovala návrh na výstavbu chodníkov na Markovej a Topoľčianskej ulici.
- Komisia požaduje, aby bolo Wifi pripojenie na internet funkčné počas celého zasadnutia komisií.

Záver rokovania komisie: 19:45 hod.

Zapísal:

Ing. arch. Štefan Hasička, tajomník

Overil:

Ing. Jozef Vydra, predseda