

Investičný zámer:

Žiadateľ: Orbita Motors, a.s., Bohrova 1, 851 01 Bratislava

Investor: Digital Systems, a.s., Za hradbami 7, Pezinok

Zámer : Polyfunkčná budova Digital Systems Údernícka 9/A

Stupeň : Architektonická štúdia

Popis: Žiadateľ požiadal o vyjadrenie k investičnému zámeru „Polyfunkčná budova Digital Systems Údernícka 9/A“ na pozemku v k.ú. Petržalka reg. C-KN parc. č. 3694/223, 1743/41 na Budatínskej ulici v zmysle dokumentácie pre zmenu územného rozhodnutia, ktorú vypracovala spoločnosť Orbita Motors, a.s., zodpovedný projektant Ing. arch. Peter Varga v marci 2018.

Investičný zámer pozostáva z polyfunkčného objektu, v bezprostrednej blízkosti s budovou Údernícka 9, s funkciami: parkovanie (1.PP), služby (1.NP), administratíva (2.NP) a bývanie (3.-6.NP).

Stanovisko oddelenia ÚRaD:

Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov č. 01, 02, 03 a 05 je predmetný pozemok súčasťou **rozvojového** územia pre občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie F **201**. Navrhovaný investičný zámer **nie je v rozpore** s územnoplánovacou dokumentáciou mesta.