

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Petržalka**

---

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa 14. mája 2019

Materiál číslo: /2019

**Návrh na predĺženie prenájmu pozemku, parc. č. 4281, pre Ing. Petra Ševčoviča**

**Predkladateľ**  
Miroslav Štefánik  
prednosta

**Materiál obsahuje :**  
1. Návrh uznesenia  
2. Dôvodovú správu  
3. Žiadosť  
4. Snímku z katastrálnej mapy  
5. Mapu širších vzťahov

**Zodpovedný :**  
Alžbeta Broszová  
vedúca oddelenia  
nakladania s majetkom

**Spracovateľ :**  
Silvester Kúdela  
referát správy miestneho  
majetku

## Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava – Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č.4281 – záhrady o výmere 323,00 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 1, pre žiadateľa **Ing. Petra Ševčoviča, Kežmarské námestie 7, 851 01 Bratislava**, na dobu určitú do 31.12.2023 za cenu 0,50 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje ročne sumu **161,50 €**.

Zmluva o nájme časti pozemku bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

## Dôvodová správa

**Žiadateľ:** Ing. Peter Ševčovič, Kežmarské námestie 7, 851 01 Bratislava.

**Predmet:** pozemok reg. „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 4281 - záhrady o výmere 323,00 m<sup>2</sup>. Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta, zapísaný na LV 1 a bol zverený do správy Mestskej časti Bratislavy- Petržalka protokolom č.48/91 zo dňa 30.09.1991.

**Doba nájmu:** na dobu určitú do 31.12.2023

**Výška nájomného:** 0,50 €/m<sup>2</sup>/rok. Celkové nájomné za rok predstavuje sumu 161,50 €.

Žiadateľ požiadal o predĺženie nájmu pozemku, parc. č. 4281 o výmere 323,00 m<sup>2</sup>, pozemok sa nachádza na Kežmarskom námestí 7 v Bratislave-Petržalke. Pozemok je využívaný ako záhrada už 30 rokov, kde p. Ševčovič pre svoju vlastnú spotrebu pestuje ovocie a zeleninu.

Vzhľadom uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 15.04.2019 a odborných komisiách.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Žiadateľ: Ing. Ševčovic Peter, Kežmarského námestia 7, 851 01 Bratislava

„OSOBNĚ“

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 20. 02. 2019	
Evidenčné číslo: 6937/18	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

Mestská časť Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova 17  
852 12 Bratislava

Bratislava, dňa 19. 2. 2019

VEC

Žiadosť o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 4281 k.ú. Petržalka

Týmto žiadam o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 4281 k. ú., vo výmere 323 m<sup>2</sup>, Petržalka nachádzajúceho sa na Kežmarského námestia 7 ulici, za účelom udržiavania záhrady.

S pozdravom



Podpis

Telefónny kontakt: 0915 710 027

psrvcovic@gmail.com

Prílohy: Fotodokumentácia

