

Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 14. mája 2019

Materiál číslo: 55/2019

Návrh na predĺženie prenájmu pozemku, parc. č. 4281, pre Ing. Petra Ševčoviča

Predkladateľ
Ing. Peter Šinály
prednosta

Materiál obsahuje :
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Snímku z katastrálnej mapy
5. Mapu širších vzťahov

Zodpovedný :
Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ :
Silvester Kúdela
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava – Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č.4281 – záhrady o výmere 323,00 m², zapísaného na LV 1, pre žiadateľa **Ing. Petra Ševčoviča, Kežmarské námestie 7, 851 01 Bratislava**, na dobu určitú do 31.12.2023 za cenu 0,50 €/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu **161,50 €**.

Zmluva o nájme časti pozemku bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Ing. Peter Ševčovič, Kežmarské námestie 7, 851 01 Bratislava.

Predmet: pozemok reg. „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 4281 - záhrady o výmere 323,00 m². Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta, zapísaný na LV 1 a bol zverený do správy Mestskej časti Bratislavy- Petržalka protokolom č.48/91 zo dňa 30.09.1991.

Doba nájmu: na dobu určitú do 31.12.2023

Výška nájomného: 0,50 €/m²/rok. Celkové nájomné za rok predstavuje sumu 161,50 €.

Žiadateľ požiadal o predĺženie nájmu pozemku, parc. č. 4281 o výmere 323,00 m², pozemok sa nachádza na Kežmarskom námestí 7 v Bratislave-Petržalke. Pozemok je využívaný ako záhrada už 30 rokov, kde p. Ševčovič pre svoju vlastnú spotrebu pestuje ovocie a zeleninu.

Vzhľadom uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 15.04.2019 a odborných komisiách.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Žiadateľ: Ing. Ševčovic Peter, Kezmarok námestie 7, 851 01 Bratislava

„OSOBNĚ“

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 20. 02. 2019	
Evidenčné číslo: 6937/18	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Bratislava, dňa 19. 2. 2019

VEC

Žiadosť o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 4281 k.ú. Petržalka

Týmto žiadam o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 4281 k. ú., vo výmere 323 m², Petržalka nachádzajúceho sa na Kezmarokskom námestí 7 ulici, za účelom udržiavania záhrady.

S pozdravom



Podpis

Telefónny kontakt: 0915 710 027

psrvcovic@gmail.com

Prílohy: Fotodokumentácia



Výpis z uznesení zo zasadnutia finančnej komisie konanej dňa 26.4.2019

Prítomní: Kleinert, Plšeková, Šesták, Vydra, Demel, Jakubčová, Mráz

Neprítomný:

K bodu 9/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 2843/47 pre Martina Majora stánok so zmrzlinou.

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Záver: Uznesenie bolo schválené

Za správnosť: Lukáček
V Bratislave 29.4.2019

Kleinert Branislav v.r.
predseda finančnej komisie

Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného
dňa 29.04.2019

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, Ing. Pavel Šesták, Mgr. Lena Bočkayová, Ing. Miroslav Behul, PhD., Mgr. Pavol Škápik, Erich Stračina,

Neprítomný: JUDr. Henrich Haščák, Michal Pavlík

K bodu 9/ Návrh na predĺženie prenájmu pozemku, parc. č. 4281, pre Ing. Petra Ševčoviča

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Predseda komisie p. Uhlár navrhol zvýšiť cenu za prenájom na 1,00 €/m². Komisia po krátkej diskusii prijala nasledovné uznesenie: Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál s cenou 1,00 €/m²

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

Za správnosť:
Mgr. A. Broszová
tajomníčka komisie

Bratislava 29.04.2019

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	schválené		navýšenie ceny na 1,00 €/m ²
Finančná komisia	schválené	-	-