



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

4233/2019/10-UKSP/2-Ku

Bratislava, 13.5.2019

Vybavuje: Kubicová Danka, tel.č. 02/ 68 288 891

OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Vlastníci bytov a NP, Ševčenkova 10, 851 01 Bratislava
v zastúpení Bratislavskej správcovskej spoločnosti, s.r.o., Rusovská cesta 36, 851 01 Bratislava**

(ďalej len "stavebník") dňa 20.3.2019 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Ševčenkova 10 - Obnova bytového domu Bratislava, Petržalka

na pozemku register "C" parc. č. 3510 v katastrálnom území Petržalka, súp.č. 1115. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- zateplenie fasád -0,450 po atiku
- rekonštrukcia strechy v rozsahu - zateplenie, nová hydroizolácia
- zateplenie stien bytových lodží
- oprava bytových lodží - zábradlie, strop podlaha
- zateplenie stropov na 1. nadzemnom podlaží
- povrchová úprava stien, podláh, stropov v spoločných priestoroch na typových podlažiach,
- náter schodiskového zábradlia, náter oceľových dverí a zárubní na schodisku a pred bytmi, náter kovových rozvodných skriň
- výmena pôvodných dverí strojovne výtahov
- úprava hlavného vstupu z exteriéru
- výmena stúpacích a ležatých rozvodov SV, TUV, kanalizácia, plyn
- výmena elektroinštalácie -zvislé rozvody v stúpacjej šachte v chodbe pre bytmi po bytové elektromery, úprava rozvodov svietenia v pivničných priestoroch
- výmena vzduchotechnických rozvodov v bytových jadrách

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení

neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú jej dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať písomne na príslušný stavebný úrad do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

na neskôr podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné dni pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ján Hrčka
starosta

Doručí sa:

účastníci verejnou vyhláškou

1. Bratislavská správcovská spoločnosť, s.r.o., Rusovská cesta 36, 851 01 Bratislava (zast. stavebníka)
2. Vlastníci bytov a NP, Ševčenkova 10, 851 01 Bratislava, súp.č. 1115, LV č. 2376
3. Vlastníci bytov a NP, Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava, súp.č. 1078, LV č. 2764
4. Ing. Anna Halčinová, Rajecká 4, 821 07 Bratislava 2

dotknuté orgány

4. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1,
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3,
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3,

Na vedomie

7. Bratislavská správcovská spoločnosť, s.r.o., Rusovská cesta 36, 851 01 Bratislava (zast. stavebníka)
8. Ing. Anna Halčinová, Rajecká 4, 821 07 Bratislava 2

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.