

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 25. júna 2019

Materiál číslo:101 /2019

**Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 155 pre Reného Krumpála –
Mareti, Furdekova 8, 851 03 Bratislava.**

Predkladateľ
Ing. Peter Šinály
prednosta

Materiál obsahuje :
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Mapu širších vzťahov
5. Fotodokumentáciu
6. Stanoviská odborných komisií

Zodpovedný :
Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ :
Silvester Kúdela
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č.155 o výmere 4,00 m² – ostatné plochy, LV 1784, pre žiadateľa **Reného Krumpála – Mareti , Furdekova 8, 851 03 Bratislava**, na dobu určitú do 31.12.2023 za cenu **48,20 €/m²/rok**, čo predstavuje ročne sumu **192,80 €**.

Zmluva o nájme časti pozemku bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: René Krumpál, Furdekova 8, 851 03 Bratislava, IČO 34441484

Predmet: pozemok reg. „C“ KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 155 o výmere 4,00 m² – ostatné plochy. Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta, zapísaný na LV 1784 a bol zverený do správy Mestskej časti Bratislavy- Petržalka protokolom č.5-92 zo dňa 11.07.1992

Doba nájmu: na dobu určitú do 31.12.2023

Výška nájomného: 48,20 €/m²/rok. Celkové nájomné za rok predstavuje sumu 192,80 €.

Žiadateľ požiadal o predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 155 o výmere 4,00 m², na ktorom je umiestnená informačná tabuľa o prevádzke firmy Mareti – interierové úpravy. Informačná tabuľa je osadená na pôvodnej železnej orientačnej konštrukcii na Furdekovej ulici v Bratislave-Petržalke.

Vzhľadom uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v odborných komisiách. Stanoviská sú súčasťou materiálu. Materiál bol prerokovaný aj na miestnej rade dňa 18.06.2019 a neodporučila ho schváliť.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

„Oseň“
Žiadateľ: Kruppál René - Mareti, Furdkova 8, BA 851 03

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 26. 04. 2019	
Evidenčné číslo: <u>17112/08</u>	Číslo spisu:
Prílohy listy: <u>1</u>	Vybavuje:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Bratislava, dňa 26.4.2019

VEC

Žiadosť o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 155 k.ú. Petržalka

Týmto žiadam o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 155 k. ú., vo výmere 4 m², Petržalka nachádzajúceho sa na Furdkovej ulici, za účelom umiestnenia informačného panelu

S pozdravom

mareti
interiérové úpravy
René Kruppál
IČO: 34 241 431, DPH: SK10257567
Č.ú. 121 221 1000000
Tel. č.: 0903 721 722



Podpis

Telefónny kontakt: +421 903 721 722

Prílohy: Fotodokumentácia



[2000 ft]



Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného
dňa 13.06.2019

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, Ing. Pavel Šesták, Mgr. Lena BočKayová, Ing. Miroslav Behul,
PhD., JUDr. Henrich Haščák,

Neprítomní: Michal Pavlík, Mgr. Pavol Škápik, Erich Stračina,

**K bodu 6/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 155 pre Reného
Krumpála – Mareti, Furdekova 8, 851 03 Bratislava**

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca ONsM. Členovia komisie upozornili na estetický
vzhľad informačnej tabule a odstránenie ďalších reklamných tabúľ. Po diskusii komisia
prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 4

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

Za správnosť:

Mgr. A. Broszová
tajomníčka komisie

Bratislava 13. 06. 2019

Výpis z uznesení zo zasadnutia finančnej komisie konanej dňa 12.6.2019

Prítomní: Kleinert, Vydra, Demel, Mráz

Neprítomný: Plšeková, Šesták, Jakubčová

**K bodu 6/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 155 pre Reného
Krumpála – Mareti, Furdekova 8, 851 03 Bratislava**

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 4

Za : 4

Záver: Uznesenie bolo schválené

Za správnosť: Lukáček
V Bratislave 13.6.2019

Kleinert Branislav v.r.
predseda finančnej komisie

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	schválené		upozorniť na estetický vzhľad informačnej tabule
Finančná komisia	schválené		