



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

5627/2019/10 UKSP-La

Bratislava, 27.5.2019

Vybavuje: Laurincová Tatiana Ing., t.č. 02/ 68 288 893

OZNÁMENIE K OHLÁSENIU STAVEBNÝCH ÚPRAV

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, posúdila stavebné úpravy, ktoré dňa 29.4.2019 ohlásil

**Vlastníci nebytových priestorov garážového domu Šintavská 24,26 Bratislava,
v zastúpení správcom budovy H - PROBYT spol. s r.o., Povraznícka 4, 811 05 Bratislava**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto posúdenia podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona oznamuje, že

n e m á n á m i e t k y

proti uskutočneniu stavebných úprav

**Oprava poškodenej fasády
Bratislava, Petržalka, súp. č. 3551, Šintavská 24,26**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1860/59 v katastrálnom území Petržalka, v rozsahu uvedenom v ohlásení.

Stavba obsahuje:

- Upravenie fasády pomocou vyrovnávacej vrstvy

Poučenie:

Upozorňujeme Vás, že svojpomocne môžete stavbu uvedenú v ohlásení zrealizovať len vtedy, ak zabezpečíte podľa § 44 ods. 2 stavebného zákona jej primerané technické vybavenie a odborný dozor nad jej uskutočňovaním.

Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

Stavebník je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby (stavebná suť, výkopová zemina atď.) dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä zabezpečiť zneškodnenie odpadov osobou oprávnenou nakladať s odpadmi, uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, o ich zhodnotení a zneškodnení, odpad hneď po vytvorení odvieť k oprávnenému odberateľovi, zhromažďovať ho podľa druhov a zabezpečiť ho pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom.

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia stavebného úradu stavebníkovi, pokiaľ stavebný úrad neurčil inak.

Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutie, stanovisko, vyjadrenie, súhlas, posúdenie, prípadne iné opatrenie dotknutého orgánu štátnej správy vyžadované osobitným predpisom.

Ján Hrčka
starosta

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha:

- overený jednoduchý situačný náčrt

Doručí sa:

Účastníci / verejnou vyhláškou/

1. Vlastníci nebytových priestorov garážového domu Šintavská 24,26 Bratislava / so žiadosťou o informatívne vyvesenie Oznámenia na prístupnom mieste/
2. H – PROBYT spol.s r.o., Povraznícka 4, 811 05 Bratislava