



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

5273/2019/10-UKSP/1-Ku

Bratislava, 30.5.2019

Vybavuje: Kubicová Danka, tel.č. 02/ 68 288 891

## OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Vlastníci bytov a NP Bzovicka č. 30 , 32, 851 07 Bratislava  
v zastúpení Bytového družstva Petržalka, družstvo, Budatínska 1, 8/51 05 Bratislava 5**

(ďalej len "stavebník") dňa 26.4.2019 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

### **Obnova bytového domu Bzovicka 30,32 Bratislava Bratislava, Petržalka**

na pozemku register "C" parc. č. 2644, 2645 v katastrálnom území Petržalka, súp.č. 3171. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

#### **Stavba obsahuje:**

- zateplenie fasády - od úrovne -0,150 po + 0,150,
- zateplenie fasády - od úrovne + 0,150 po atiku,
- zateplenie fasády - fasáda deliaca stena lodžia-lodžia, čelo pilastrov vstupu Bzovicka 32,
- betónový sokel od -0,400 po - 0,150,
- povrchová úprava stropnej dosky lodžií,
- povrchová úprava betónových zábradlí lodžií,
- oprava podláh bytových lodžií,
- klampiarske práce,
- výmena stúpacích rozvodov v bytoch.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú jej dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať písomne na príslušný stavebný úrad do

**7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

na neskôr podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné dni pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ján Hrčka  
starosta

**Doručí sa:**

účastníci verejnou vyhláškou

1. Bytové družstvo Petržalka, družstvo, Budatínska 1, 8/51 05 Bratislava 5 (zast. stavebníka)
2. Vlastníci bytov a NP, Bzovicka č. 30, 32, Bratislava, súp.č. 3171, LV č. 2564
3. Vlastníci bytov a NP, Bzovicka ul. č. 26,28 Bratislava, súp.č. 3172, LV č. 2472
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,
5. Ing. arch. Miroslav Halčín, Rajecká 4, 821 07 Bratislava

dotknuté orgány

5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3,
6. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1,
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, OPaK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3,

Na vedomie:

8. Bytové družstvo Petržalka, družstvo, Budatínska 1, 8/51 05 Bratislava 5 (zast. stavebníka)
9. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,
5. Ing. arch. Miroslav Halčín, Rajecká 4, 821 07 Bratislava

**Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:**

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.