

Obstarávateľ: Miestny úrad MČ Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
Základná škola Pankúchova 4, 851 01 Bratislava - Petržalka
Názov prác: **„Rekonštrukcia podlahy v triede vrátane kanalizácie v exteriéri pri revíznej šachte,
ZŠ Pankúchova 4, Bratislava – Petržalka“**

ZADÁVANIE ZÁKAZIEK S NÍZKYMÍ HODNOTAMI
(PRÁCE)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

B1 Opis predmetu zákazky

Zoznam príloh:

- B1 – 1 Podrobný opis požadovaných stavebných prác
- B1 – 2 Pôdorys učebne
- B1 – 3 Rez učebne
- B1 – 4 Pôdorys – kanalizácia
- B1 – 5 Vzorový priečny rez uloženia potrubia
- B2 Výkaz výmer
- B3 Návrh Zmluvy o dielo

V Bratislave, dňa 14.05.2019
Vypracoval: Ing. Tomáš Sekerec

B1 – 1 PODROBNÝ OPIS POŽADOVANÝCH PRÁČ

ZADANIE PRE VÝBER ZHOTOVITEĽA

„Rekonštrukcia podlahy v triede vrátane kanalizácie v exteriéri pri revíznej šachte, ZŠ Pankúchova 4, Bratislava – Petržalka“

1. Všeobecné údaje, existujúci stav

Stavebná časť:

Na základe hlásenej havárie bol zrealizovaný kamerový monitoring kanalizačnej prípojky spol.. Matej Gavlik-AZ-Kanalsaervis, ktorý preukázal nasledovné:

Kanalizačná prípojka odvádzajúca splašky od toaliet žiakov a stúpacích potrubí K2, K3, D03, K10 a K14, vedená pod podlahami priestorov pavilónu B1 je na viacerých miestach poškodená, cez praskliny v potrubí je postupne odplavovaný štrkový podsyp základovej dosky, ktorý spôsobuje zanesenie kanalizačného potrubia.

Zanesenie potrubia spôsobuje zmenšenie prietoknosti potrubia, čo v prípade privalových dažďov vedie k vyplavovaniu odvádzanej dažďovej vody do podlažia a následnému podmáčaniu podlažia podkladných vrstiev železobetónovej podlahy.

V dôsledku vyššie uvedenej poruchy kanalizácie došlo k poklesu podlahy v učebni na 1.NP pavilónu B1.

Poruchu podlahy je možné vizuálne lokalizovať veľkým priehybom v učebni žiakov. Podlaha učebne je poklesnutím terénu v mieste trasy potrubia kanalizácie o 30 – 40 cm silno preliačená na celú šírku miestnosti.

V mieste prestupu kanalizačnej prípojky pod základom prefabrik. panelov obvodového plášťa pavilónu B1, ktorý tvorí zo strany exteriéru sokel stavby, vznikla v dôsledku dosadnutia podlažia medzi základom a prefabrikátom obvodového plášťa horizontálna trhlinka šírky 5 až 10 cm na dĺžku 6m.

2. Navrhované riešenie

Stavebná časť:

Všeobecné:

Pred realizáciou bude zariadenie učebne demontované a vypratane do skladových priestorov v rámci ZŠ.

Nakoľko sú podkladné vrstvy železobetónovej podlahy učebne znehodnotenú, je potrebné existujúcu podlahu v celkovej výmere 63,02 m² vybúrať až po úroveň štrkových podkladných vrstiev, následne pristúpiť k oprave ležatej kanalizácie od úseku 11,4 m až po revíziu šachtu (24,2 m).

Na rekonštruovanom úseku kanalizácie DN 160 sa nachádza kanalizačná odbočka 150/125 odvádzajúca odpadové vody zo stúpacieho potrubia K14.

Po rekonštrukcii kanalizácie bude nasledovať zásyp ryhy a dosypanie chýbajúcej vrstvy štrku na úroveň – 0,375 od existujúcej úrovne podlahy v učebni. Plocha bude celoplošne zhutnená. Na takto upravenú pláň bude umiestnená nopová fólia so zodpovedajúcim prekrytím, na ktorú bude zhotovená KARI sieťou (150 x 150 x 8 mm) pri hornom aj spodnom povrchu vystužená betónová doska hr. 150 mm.

Železobetónová doska bude napenetrovaná náterom na báze asfaltu a následne zaizolovaná celoplošne nataveným asfaltovým pásom. Ako tepelnoizolačný materiál je navrhnutý podlahový polystyrén EPS 200 S hrúbky 140 mm, ktorý bude celoplošne prekrytý PE fóliou (prepáskovať), na ktorú sa prevedie cementový poter hr. 60 mm s karirohožou 15/15/4. Potery budú po obvode od stien oddelené dilatačnou pružnou tesniacou páskou hr. 5 mm.

Po realizácii bude priestor vymaľovaný nasledovne:

- do výšky 2,0 m – olejový umývateľný, oteruvzdorný náter
- od úrovne 2,0 m po strop, vrátane stropov – biely, vodou riediteľný náter

Skladba konštrukcií - interiér:

Železobetónová podlaha v učebni:

Vrstva	Hrúbka
PVC podlahová krytina	3 mm
Lepidlo	-
Betónová mazanina, zarovnaná, hladená	7 mm
PE fólia	-
Doska z polystyrénu EPS 200 S	140 mm
Pás asfaltovaný viacfunkčný FOALBIT AL S 40	5 mm
Penetračný náter	-
Železobetónová doska	150 mm
Fólia nopová ICOPAL DRAIN 8 GEO	-
Štrkodrvina 0-32	50 - 70 mm

Skladba konštrukcií - exteriér:

Asfaltový povrch:

Vrstva	Hrúbka
Asfaltový betón ABVH I	70 mm
Podklad z kameniva spevn. cementom KZC 2	150 mm
Štrkodrvina 0-63	150 mm

Kanalizácia:

Materiál a parametre potrubia

Celá trasa kanalizácie bude zrealizovaná z rúr PVC. DN 160, SN 8.

Zemné práce

Kanalizačné potrubie bude uložené v ryhe šírky 1,2 m. Ryha bude sčasti chránená príložným pažením. Zemné práce a uloženie potrubia treba vykonať v zmysle zodpovedajúcich, aktuálne platných STN. Zemné výkopové práce sú uvažované v triede ťažiteľnosti 2.

Na dne ryhy bude zrealizované pieskové lôžko hrúbky 150 mm. Po montáži potrubia musí byť do výšky 300 mm nad jeho vrchol zriadený zhutnený pieskový obsyp a zvyšok ryhy bude zasypaný zhutneným zásypom vhodnou zeminou s povrchovou úpravou podľa skutkového stavu. Pod spevnenou pojazdnu plochu z asfaltu musí byť spätný zásyp zrealizovaný zhutneným štrkopieskom v stupni relatívnej uľahnutosti min. $I_d = 0,7$. Pred realizáciou stavebných konštrukcií, zhotoviteľ vykoná skúšky únosnosti podložia v miestach odsúhlasených dozorom Objednávateľa.

Vykurovanie:

V podlahe učebne je vedený teplovodný kanál, ktorý bude potrebné zrekonštruovať, existujúce potrubia v úseku učebne vymeniť za nové, AL-PEX potrubia vrátane napojenia radiátorov.

Upozornenie!

Po odkrytí poškodenej základovej konštrukcie obvodového plášťa je nutné prizvať odborne spôsobilú osobu (statik) za účelom statického posúdenia, prípadne stavebno-technického návrhu sanácie.