



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

7455/2019/10-UKSP/1-Vč

Bratislava, 1.8.2019

Vybavuje: Ing. arch. Pavel Vodička, t. č. 02/68 288 889

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Spoločnosť **SLNEČNICE-MESTO k. s., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 44 855 010,**
v zastúpení spoločnosťou **K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766**

(ďalej len "navrhovateľ"), dňa 8.7.2019 podala návrh na kolaudáciu nájomného nebytového priestoru:

nebytový priestor A1-00-P1-K2 (obchodná kancelária Feel Home)

v objekte **SO-01 Bytový dom A.I** na pozemkoch registra "C" parc. č. 3042/52, 3042/223 v katastrálnom území Petržalka, ktorý je súčasťou stavby **Južné mesto - zóna B1, Bratislava, Petržalka.**

Dňom podania návrhu na kolaudáciu bolo začaté kolaudačné konanie.

Na predmetný bytový dom vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka dňa 7.12.2017 kolaudačné rozhodnutie č. 7189/2017/10-UKSP/Vč-133, z ktorého bol predmetný priestor spolu s ďalšími vyňatý.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

12. septembra 2019 (štvrtok) o 11:00 hodine

so stretnutím prizvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné hodiny: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ján Hrčka
starosta

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:

účastníci

1. SLNEČNICE-MESTO k. s., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 44 855 010
2. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766
3. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Zuzany Chalupovej 8, 8A, 10, 10A, 10B, Bratislava, LV č. 5024, k. ú Petržalka
4. vlastníci pozemkov registra "C" parc. č. 3042/52, 3042/223 v katastrálnom území Petržalka, LV č. 5233

Doručí sa jednotlivo:

dotknuté orgány

5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
7. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00 151 866
8. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3, IČO: 00 166 367

na vedomie

1. SLNEČNICE-MESTO k. s., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 44 855 010, **so žiadosťou o informatívne zverejnenie vo vchodoch bytového domu Zuzany Chalupovej 8, 8A, 10, 10A, 10B, Bratislava**
2. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766
9. Compass, s.r.o., Ing. arch. Matej Grébert, Bajkalská 29/E, 821 01 Bratislava, IČO: 36 291 986

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia