

Zápisnica
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného
dňa 09.09. 2019 o 16.00 hod.

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, Ing. Pavel Šesták, Mgr. Lena Bočkayová, Ing. Miroslav Behul, PhD., Michal Pavlík, Erich Stračina

Neprítomní:, osprav.: Mgr. Pavol Škápik, JUDr. Henrich Haščák

Program:

1. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2019
2. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2019
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 zo dňa 25.septembra 2012 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka v znení VZN č. 5/2013, VZN č. 6/2013, VZN č. 5/2014, VZN č. 5/2015 , VZN č. 2/2016, VZN č. 6/2017, VZN č. 8/2017, VZN č. 6/2018a VZN č.3/2019.
4. Poskytovanie nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských
5. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Lietavskej 8, 851 06 Bratislava pre Viditeľne Nový Pohľad n.o.
6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte PDI Hrobákova 25 pre BRISK PRINT s.r.o.
7. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte PDI Lietavská 14 pre KOMA SECURITY s.r.o.
8. Dodatok č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou s prílohou
9. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 1257 pre Michaelu Kolářsku
10. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte PDI Hrobákova 25 pre Ing. Milan Chudada-MERIX
11. Rôzne

V úvode privítal predseda komisie jej členov, predložil návrh programu, pri ktorom oznámil členom komisie, že v pozvánke body 3. a 4. – sú spojené do jedného VZN. Takto upravený program členovia komisie jednomyselne schválili.

K bodu 1/ Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2019

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO. Oboznámil členov komisie so stavom čerpania finančných prostriedkov za prvý polrok, informoval o pozitívnom vývoji príjmu z dane fyzických osôb a konštatoval, že v oblasti kapitálových príjmov je nízke plnenie ako veľmi nízke čerpanie, takmer žiadne. Hospodárenie v prvom polrok skončilo s prebytkom 5,5 mil. €. Po diskusii poslanci prijali nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča zobrať na vedomie predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomných: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2/ Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2019

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO. Podrobne vysvetlil návrh úpravy rozpočtu, ktorý vychádza predovšetkým zo stavu hospodárenia za prvý polrok. Uviedol niekoľko projektov, ktoré sa pripravujú v druhom polroku a to napr. : multifunkčné ihrisko ZŠ Turnianska, zabezpečenie elektromobilu s príspevkom z ÚV 10 000,00 € , náš príspevok cca 21 000,00 €, prezentácia pamätihodností cca 50 000,00 €, náš príspevok 5 000,00 €. Nákup zariadenia do školských kuchýň – cca 250 000,00 €. P. Šesták konštatoval, že je potrebné zamyslieť sa nad kapitálovými príjmami. P. Uhlár navrhol poskytnúť elektromobil SSS. Po diskusii poslanci prijali nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 zo dňa 25.septembra 2012 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka v znení VZN č. 5/2013, VZN č. 6/2013, VZN č. 5/2014, VZN č. 5/2015 , VZN č. 2/2016, VZN č. 6/2017, VZN č. 8/2017, VZN č. 6/2018a VZN č.3/2019.

K uvedenému materiálu úvodné slovo uviedla Mgr. Chanečková, riaditeľka SSS. Oboznámila prítomných s dôvodmi predkladania materiálu, tiež štruktúrou úhrad, výškou platieb, tiež zabezpečovaním stravovania. Po diskusii prijali poslanci nasledovné uznesenia:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča zúčastniť sa súťaže na vybudovanie verejne prístupnej elektrostanice, podľa možnosti zriadenia pri ZSS

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 4/ Poskytovanie nenávratného finančného príspevku na vzdelávanie detí v súkromných materských

Materiál uviedla p. Hrehorová, zástupkyňa starostu. Pripomenula poslancom schválenie zmeny VZN na ostatnom zasadnutí MZ a potreby vyhlásenia Výzvy – za účelom možnosti poskytnutia príspevku v zmysle VZN. Konštatovala, že na daný účel je vyčlenených 26 400,00 €. V minulom školskom roku sa do výzvy zapojilo 36 rodičov detí. Komisia po diskusii prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 5/ Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Lietavskej 8, 851 06 Bratislava pre Viditeľne Nový Pohľad n.o

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM. Konštatovala, že do konania MZ sa ešte vykoná kontrola využívania priestorov. Po krátkej diskusii členovia komisia prijali uznesenie.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 6/ Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte PDI Hrobákova 25 pre BRISK PRINT s.r.o.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM. Po diskusii komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 7/ Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte PDI Lietavská 14 pre KOMA SECURITY s.r.o.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM. V krátkosti uviedla materiál. Členovia komisie navrhli preveriť dodržiavanie účelu využitia. Navrhli odzveriť všetky PDI a nechať v priamej správe referátu správy miestneho majetku. Tiež navrhli navýšiť cenu nájmu na 60,00 €/m²/rok. Po diskusii členovia komisie prijali nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál za cenu 60,00 €/m²/rok.

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 8/Dodatok č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou s prílohou

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM. V krátkosti priblížila potrebu prijatia dodatku. Po diskusii komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6
Za : 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 9/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 1257 pre Michaelu Kolářsku

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM. V rámci uvedenia materiálu konštatovala, že OPS sa venovala možnému prenájmu v uvedených prípadoch na dobu neurčitú. Po diskusii komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál s dobou prenájmu na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

Prítomní : 6
Za : 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 10/Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte PDI Hrobákova 25 pre Ing. Milan Chudada-MERIX

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM. V rámci uvedenia materiálu konštatovala, že ide o obdobný materiál ako je v bode 6. Po diskusii komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6
Za : 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

K bodu 11/ Rôzne

V bode rôzne neboli predložené žiadne materiály . Predseda komisie navrhol uskutočniť poslaneckú návštevu v zariadeniach sociálnych služieb v polovici októbra. Termín bude u presnený a oznámený všetkým členom komisie.

Na záver predseda komisie poďakoval všetkým za účasť na komisii a zasadnutie ukončil.

Zasadnutie bolo ukončené o 17, 35 hod.

Mgr. Ivan Uhlár v. r.
predseda komisie

Bratislava 09.09.2019
Zapísala: A. Broszová