

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
10. decembra 2019

Materiál číslo: 146/2019

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrťrok 2019

Predkladateľ:

Ján Hrčka
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok 2019
3. stanovisko sociálnej a bytovej komisie
4. stanovisko školskej komisie
5. stanovisko komisie investičných činností

Zodpovedná:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:

Juana Štrbová
bytové oddelenie

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok 2019.

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok 2019.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí 22. 03. 2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej Zásady). Dňa 11. 11. 2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

V III. štvrťroku 2019 boli uzatvorené 2 nájomné zmluvy. Obidve zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2016. Nájomníci podpísali notársku zápisnicu, použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

1. **3-izbový byt č. 25 na Krásnohorskej 18 v Bratislave** odovzdaný po úmrtí, prenajatý Ivete Kostolnej, bytom MŠ Turnianska 6, Bratislava ako byt náhradný na dobu neurčitú v zmysle rozhodnutia súdu, trojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 15. 03. 1995, zaradená v Poradovníku 2016, odporučená sociálnou a bytovou komisiou 10. 09. 2019, žiadosť riešená v súlade s prioritou mestskej časti Bratislava-Petržalka – „Navýšenie kapacít materských škôl“.
2. **3-izbový byt č. 41 na Mánesovom námestí 7 v Bratislave** odovzdaný po odsťahovaní, prenajatý Blažene Ballonovej, bytom MŠ Iljušinova 1, Bratislava na dobu určitú počas výkonu prác v mestskej časti Bratislava-Petržalka, dvojčlenná domácnosť. Žiadosť o byt podaná 22. 02. 2012, zaradená v Poradovníku 2016, odporučená sociálnou a bytovou komisiou 10. 09. 2019, žiadosť riešená v súlade s prioritou mestskej časti Bratislava-Petržalka – „Navýšenie kapacít materských škôl“.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii 20. 11. 2019, v školskej komisii 13. 11. 2019 a komisii investičných činností 14. 11. 2019. Stanoviská komisii tvoria prílohu č.1, 2 a 3 materiálu. Materiál bol prerokovaný v miestnej rade 26. 11. 2019.

Príloha č. 1

Výpis z uznesení zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie konanej 20. 11. 2019

Prítomní:

prítomní: 4 Daniela Palúchová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildikó Zórádová.

Materiál uviedla vedúca bytového oddelenia Daniela Podolayová.

Diskusia:

Členovia komisie sa oboznámili s materiálom „Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok 2019“, k materiálu nemali pripomienky.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok 2019.

Hlasovanie:

prítomní: 4

za: 4 Daniela Palúchová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildikó Zórádová.

proti: 0

zdržal sa: 0

Záver:

Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť:

Daniela Podolayová

Príloha č. 2

Výpis uznesení zo zasadnutia školskej komisie: 8. zasadnutie školskej komisie

Termín a čas: 13. 11. 2019, 15.30 hod

Miesto: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka, zasadačka 8. poschodie

K bodu 2

Informácia o riešení situácie – Materské školy v zriaďovacej pôsobnosti MČ Bratislava-Petržalka k 1. 1. 2020 – Ing. Ján Hrčka – Starosta MČ Bratislava-Petržalka.

Prítomní členovia komisie v čase hlasovania:

Doc. Ľuboš Kačírek, PhD., Mgr. Lena Bočková, Mgr. Vladimír Dolinay, Ing. Gabriela Fulová, Jana Hrehorová, David Běhal, Milan Polešenský, Viktor Križo, Mgr. Juraj Kríž, PhD., Viliam Ovsepian

Uznesenie č. 1

Školská komisia berie na vedomie informáciu Ing. Jána Hrčku – starostu MČ Bratislava-Petržalka o prechode materských škôl zo Strediska služieb školám a školským zariadeniam so sídlom Bohrova 1, Bratislava pod Mestskú časť Bratislava-Petržalka so sídlom Kutlíkova 17, Bratislava – riešenie situácie v čo najkratšom termíne.

Hlasovanie:

Za: **10**

Proti: **0**

Zdržalo sa: **0**

Záver: Uznesenie bolo schválené.

PaedDr. Katarína Brťková
tajomníčka komisie

Doc. Ľuboš Kačírek, PhD.
predseda komisie

Bratislava 13. novembra 2019

Príloha č. 3

Výpis

k bodu 2 zo zasadnutia Komisie investičných činností
Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Petržalka, konaného dňa 14.11.2019

Prítomní: Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl PhD (neskorší príchod), Miroslav Dragun (neskorší príchod), Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Maroš Buberník, Mgr. Gabriel Fekete, (neskorší príchod), Ing. Katarína Sklenková.

Ospravedlnený: JUDr. Milan Vetrák PhD.

Neprítomní: 0

K bodu 2. (pôvodné body 2, 6, 8 a 10).

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrťrok 2019.

Návrh na zrušenie Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka a s tým súvisiacich dokumentov.

Prehľad projektov mestskej časti Bratislava-Petržalka za roky 2018 – 2019.

Informačný materiál o zimnej údržbe.

Stanovisko komisie: Členovia komisie zobrali uvedené materiály na vedomie.

V Bratislave 19.11.2019

Za správnosť: Ing. Ľubomír Hesek
tajomník komisie

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia sociálna a bytová	schválené		

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia investičných činností			Členovia komisie materiál zobrali na vedomie

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia školská	schválené		