



UZNESENIA

Miestneho zastupiteľstva

mestskej časti Bratislava - Petržalka

zo dňa 19. decembra 2019

(č. 160 - 179)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom **10. zasadnutí** prerokovali:

1. **Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka družstvo**
2. **Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Turnianska 10 pre Súkromnú základnú umeleckú školu**
3. **Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 4589/4 pre Ivetu Farenzenovú, Vavilova 6, 851 01 Bratislava**
4. **Návrh na predĺženie nájmu časti nebytových priestorov v objekte Univerzálnej prevádzkovej budovy na Kutlíkovej 17, pre Pavla Kupku**
5. **Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Anatolija Karpova pre Klub modernej gymnastiky Danubia**
6. **Návrh na predĺženie doby nájmu zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Univerzálnej prevádzkovej budovy Kutlíkova 17 v Bratislave pre Sociálnu poisťovňu**
7. **Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení dod.č.1**
7. A **Odmena miestnemu kontrolóvi**
8. **Zadanie Územného plánu zóny Kapitulský dvor**

9. Návrh na pomenovanie nových ulíc v mestskej časti Bratislava-Petržalka v bývalom areáli Matador
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka na obdobie od 1. januára 2020 do 30. júna 2020
11. Zmeny členov v komisiách Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka
12. Návrh na voľbu člena pracovnej skupiny pre energetiku
13. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrťrok 2019
14. Návrh na vysporiadanie pozemkov pod ZŠ Turnianska, MŠ Turnianska a MŠ Bzovicka
15. Odvolávanie a znovuzvolenie člena dozornej rady Bytového podniku Petržalka, s. r. o.
16. Zmeny a doplnky Územného plánu 06 hlavného mesta SR Bratislava – Ropovod Bratislava – Schwechat Pipeline
17. Interpelácie
18. Rôzne
19. Informačné materiály

1. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka družstvo

Uznesenie č. 160

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru – telocvične, blok A3 o výmere 292 m² v objekte Základnej školy Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka družstvo, Viedenská cesta 257/1869, 851 01 Bratislava, IČO: 50847392, na dobu určitú do 31.03.2020, mimo školských prázdnin, pondelok až piatok, celkom 9 ½ hodín týždenne za cenu 10,00 €/hod., celkovo za 95,00 Eur týždenne.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Turnianska 10 pre Súkromnú základnú umeleckú školu

Uznesenie č. 161

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov – 2 odborné učebne (tanečná miestnosť a miestnosť s klavírom) v objekte Základnej školy Turnianska 10, 851 07 Bratislava pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Strečnianska 20, 851 05 Bratislava, IČO:42180392, na dobu určitú odo dňa 01.02.2020 do 31.12.2027 za cenu 10,00 €/hod., podľa aktuálneho rozvrhu hodín školského polroka predloženého prenajímateľovi.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

3. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 4589/4 pre Ivetu Farenzenovú, Vavilova 6, 851 01 Bratislava

Uznesenie č. 162

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN, parc. č. 4583/4 v k. ú. Petržalka o výmere 10,86 m² pre žiadateľa **Ivetu Farenzenovú, Vavilova 6, 851 01 Bratislava**, na dobu neurčitú, za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za **56,50 €/rok**.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

4. Návrh na predĺženie nájmu časti nebytových priestorov v objekte Univerzálnej prevádzkovej budovy na Kutlíkovej 17, pre Pavla Kupku

Uznesenie č. 163

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru o výmere 3 m², za účelom prevádzkovania kopírovacej služby a drobného predaja polygrafie na prízemí bloku B v objekte Univerzálnej prevádzkovej budovy (ďalej len UPB) na Kutlíkovej ul. č. 17, postavenej na pozemkoch parc. č. 1444/7, 1444/8 a 1444/21 súpisné číslo 1755, zapísanom na LV č. 2118, pre žiadateľa – **Pavla Kupku, Sklenárová 46, 821 09 Bratislava, IČO:**

45237824, na dobu neurčitú, za cenu 96,00 €/m²/rok, celkovo za 288,00 €/rok. Cena energií a služieb je 36,00 €/m²/rok, celkovo 108,00 €/m²/rok.

Celková suma za nájom, energie a služby je **396,00 €/rok.**

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

5. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Anatolija Karpova pre Klub modernej gymnastiky Danubia

Uznesenie č. 164

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov malej telocvične o výmere 170,20m² v pavilóne A2 v objekte Základnej školy Anatolija Karpova, Černyševského 8, 851 01 Bratislava, súpisné číslo 1286, postaveného na pozemku reg. „C“ KN parc.č. 4682, zapísaného na LV 4550, pre Klub modernej gymnastiky DANUBIA, Topoľčianska 33, 85105 Bratislava, IČO: 36071498 na dobu určitú do 20.06.2020 mimo školských prázdnin, pondelok, utorok, štvrtok od 16.30 do 19.00 hod., za cenu 5,00 €/hod.

Zmluva o nájme nebytových priestorov bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

6. Návrh na predĺženie doby nájmu zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Univerzálnej prevádzkovej budovy Kutlíkova 17 v Bratislave pre Sociálnu poisťovňu

Uznesenie č. 165

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie doby nájmu pre Sociálnu poisťovňu Ul. 29.augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava, IČO: 308 07 484, na dobu **neurčitú**, za podmienok schválených v nájomnej zmluve č. 36/2014 zo dňa 06.05.2014

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve 36/2014 o nájme nebytových priestorov bude s nájomcom podpísaný do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

7. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka na obdobie od 1. januára 2020 do 30. júna 2020

Uznesenie č. 166

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Petržalka

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Petržalka na obdobie od 1. januára 2020 do 30. júna 2020,

doplnený uznesením:

- kontrola miestneho podniku VPS verejných obstarávaní, obchodných verejných súťaží, uzatvorených zmlúv , spolu s preverením pracovných zmlúv zamestnancov VPS (zdvojené zmluvy – Miestny úrad a Miestny podnik) stav ku dňu 19.12.2019,
- vypustenie bodu 1.

7.A Odmena miestnemu kontrolórovi

Uznesenie č. 167

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Petržalka

s c h v a ľ u j e

Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka, podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za obdobie január - jún 2019 v sume 30% zo súčtu mesačných platov za toto obdobie.

8. Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení dod.č.1

Uznesenie č. 168

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Dodatok č.2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou s prílohou v znení Dodatku č.1.

a) Z Prílohy č.6 vypustiť informačné sadzby V., VI., VII., VIII. a IX.

b) Do prílohy č. 6 doplniť text:

Informačné sadzby za poskytovanie služieb súvisiacich s krátkodobým prenájmom stanoví prenajímateľ.

9. Zadanie Územného plánu zóny Kapitulský dvor

Uznesenie č. 169

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Zadanie Územného plánu zóny Kapitulský dvor

10. Návrh na pomenovanie nových ulíc v mestskej časti Bratislava-Petržalka v bývalom areáli Matador

Uznesenie č. 170

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

návrh na pomenovanie nových ulíc v mestskej časti Bratislava-Petržalka v bývalom areáli Matador názvami:

- a) **Ulica závodu Matador**
- b) **Pri smaltovni**
- c) **Ulica Gustáva Mallého**
- d) **Ulica Josepha Poppera**
- e) **Ulica Antona Durvaya**

11. Zmeny členov v komisiách Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 171

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

A) o d v o l á v a

1. poslanca Mgr. Tomáša Palkoviča z Komisie územného plánu, výstavby a dopravy
2. poslankyňu Ing. Tatianu Kratochvílovú z Komisie územného plánu, výstavby a dopravy
3. poslanca Mgr. Ivana Halma z Komisie územného plánu, výstavby a dopravy
4. poslankyňu Ing. arch. Michaelu Kozákovú z Komisie životného prostredia a verejného poriadku
5. poslanca Mgr. Pavla Škápika z Komisie životného prostredia a verejného poriadku
6. poslankyňu Janu Hrehorovú z Komisie školskej
7. neposlanca Borisa Hrbáňa z Komisie územného plánu, výstavby a dopravy
8. neposlanca Jozefa Chajdiaka z Komisie územného plánu, výstavby a dopravy

B) v o l í

poslanca Mgr. Pavla Škápika do Komisie finančnej

C) s c h v a ľ u j e

zmenu názvu Komisie územného plánu, výstavby a dopravy na Komisie územného plánu, výstavby a rozvoja

12. Návrh na voľbu člena pracovnej skupiny pre energetiku

Uznesenie č. 172

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Petržalka

nevolí

za ďalšieho člena Pracovnej skupiny pre energetiku zástupcu spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a.s. :

Ing. Peter Kurilla, PhD.

13. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrt'rok 2019

Uznesenie č. 173

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok 2019.

14. Návrh na vysporiadanie pozemkov pod ZŠ Turnianska, MŠ Turnianska a MŠ Bzovicka

Uznesenie č. 174

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

žiada starostu

rokovať s vlastníkmi pozemkov pod objektami a v areáloch Základnej školy Turnianska, Materskej školy Turnianska a Materskej školy Bzovicka o vysporiadaní pozemkov zapísaných v liste vlastníctva č. 4379, parcela reg. C, parcelné číslo 2517/1, v liste vlastníctva 4378, parcela reg. C, parcelné číslo 2518/1, 2512/3, 2703, 2704, v liste vlastníctva 4244, parcela reg. C, parcelné číslo 2723/1 a liste vlastníctva 3952, parcela reg. C, parcelné číslo 2722 do 30.04.2020.

15. Odvolávanie a znovuzvolenie člena dozornej rady Bytového podniku Petržalka, s. r. o.

Uznesenie č. 175

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

A

Odvoláva člena dozornej rady Bytového podniku Petržalka, s. r. o. Jozefa Vydru, nar. 19.4.1960, bytom Zadunajská ulica 9, Bratislava

Volí za člena dozornej rady Bytového podniku Petržalka, s. r. o. Jozefa Vydru, nar. 19.4.1960, bytom Zadunajská ulica 9, Bratislava

B

žiada starostu

aby bezodkladne ako štatutár jediného spoločníka spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s. r. o., odvolal a vymenoval Jozefa Vydru, nar. 19.4.1960, bytom Zadunajská ulica 9, Bratislava za člena dozornej rady.

16. Zmeny a doplnky Územného plánu 06 hlavného mesta SR Bratislava – Ropovod Bratislava – Schwechat Pipeline

Uznesenie č. 176

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

žiada starostu

aby požiadal primátora hlavného mesta SR Bratislavy, aby v rámci zmien a doplnkov 06, prípadne najbližších zmien a doplnkov, bola z územného plánu hlavného mesta SR Bratislava odstránená územná rezerva pre ropovod/produktov Bratislava – Schwechat nakoľko je v rozpore s č. 3, písm. a.), ods. 3, § 3, zákona č. 305/2018 Z. z. Zákon o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

17. Uznesenia prijaté v bode Rôzne

Uznesenie č. 177

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

žiada starostu mestskej časti

o predloženie informácie o všetkých uzavretých nájomných zmluvách s uvedením dátumov predpokladaných ukončení zmlúv a o predloženie informácie o zozname všetkého majetku (pozemkoch, nebytových priestoroch), ktoré spravuje mestská časť.

T: neodkladne

Uznesenie č. 178

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

žiada starostu

a)

aby pri riešení záležitosti týkajúcej sa obťažovania obyvateľov Petržalky znečisťovaním ovzdušia drevným odpadom z prevádzky spoločnosti Bučina Eko, s.r.o., a to konkrétne zo zberného dvora Depo Bratislava, Pri Seči 1, 851 01 Bratislava, zabezpečil, že miestny úrad vo svojich výstupoch (napr. pripomienky k zápisnici zo stretnutia z 20.11.2019, stanovisko miestneho úradu v tejto veci a pod.) bude dôrazne požadovať vykonanie opatrení zo strany prevádzkovateľa ako pôvodcu znečistenia na zamedzenie šírenia drevného odpadu vzduchom až do obydľí Petržalčanov, z ktorých sú niektoré vzdialené aj menej ako 500 metrov od uvedeného zberného dvora, a to najmä v podobe zvýšenia počtu strojov na kropenie tohto odpadu, zakrytím tohto odpadu plachtami a obmedzením drvenia na menší počet dní do mesiaca, ako je tomu teraz, a to aj vo vzťahu k ďalším spoločnostiam, ktoré vykonávajú drvenie v priestoroch zberného dvora.

T: ihneď a priebežne

b)

aby preveril legálnosť takejto prevádzky vo vzťahu k platnému ÚP Zóny Celomestské Centrum Petržalka na hlavnom meste Bratislava.

T: neodkladne

Uznesenie č. 179

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

zvýšenie počtu zvolávať miestne zastupiteľstvo zo šesť na osem v roku 2020.

Ing. Ján Hrčka
starosta