


Návrh na vydanie užívacieho povolenia pre objekt „**SO 07 Komunikácie a spevnené plochy**“ (časť pri bytovom dome **SO-05, B.II., vetva B1-G**) v rámci stavby „**Južné Mesto-zóna B1, Bratislava-Petržalka**“, sa týka stavby, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo zisťovacie konanie. Po jeho ukončení vydalo Ministerstvo životného prostredia SR podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záverečné stanovisko č. 4242/04-1.6/ml zo dňa 23. 10. 2006.

Uvedený dokument je uverejnený na webovej stránke: <http://www.enviroportal.sk>.

„OSOBNĚ“

VC

 K.T.plus	K.T.Plus, s.r.o. Kopčianska 15 851 01 Bratislava e-mail: ktplus@gmail.com IČO: 35 859 766, IČ DPH: SK2022072187	
Mestský úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	Mestská časť Bratislava-Petržalka OURaD Špeciálny st.úrad pre miestne komunikácie Kutlíkova 17 852 12 Bratislava	
Došlo dňa: 08.01.2020		
Číslo spisu: 855/12	Číslo spisu: 2826/2020	
Prílohy: Sv. x 2 PB	Výbavuje:	
V Bratislave dňa: 07.01.2020	Vybavuje: Katarína Tumová Ing. Ivana Korbová	Telefónne č.: 0903-253-500 0908-052-449

VEC: Návrh na vydanie užívacieho povolenia na objekt **SO 07 Komunikácie a spevnené plochy**, stavby „Južné Mesto-zóna B1, Bratislava-Petržalka“.

V zastúpení stavebníka **SLNEČNICE-MESTO 2, k.s.**, Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 50 335 332, ako právneho nástupcu pôvodného stavebníka Južné mesto IS, na základe Zmluvy o prevode práv a povinností, si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie užívacieho povolenia na objekt **SO 07 Komunikácie a spevnené plochy (časť pri bytovom dome SO-05, B.II)** stavby „Južné Mesto-zóna B1, Bratislava-Petržalka“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predmetom návrhu sú objekty :

SO 07.1.5 Obslužné komunikácie (Vetva B1-G, úsek medzi objektom B.II a B.III)

SO 07.2.5 Parkoviská (prislúchajúce k bytovému domu B.II, celkový počet 28 PM)

SO 07.3.5 Spevnené plochy (prislúchajúce k bytovému domu B.II)

na pozemkoch parc.č.: 3042/20, 3042/76, 3042/601, 3042/595, 3042/599 k.ú.Petržalka

Náklady stavby : podľa položky 62, písm.e) bod 4.

Stavba bolo povolená rozhodnutím Mestskej časti Bratislava-Petržalka pod zn.3241/2015/12-OURaD/Gr-4 zo dňa 10.júla 2015, právoplatným 27.augusta 2015.

Stavebné objekty boli zrealizované v zmysle uvedeného povolenia s nepodstatnými odchýlkami, ktoré sú zapracované v projekte skutočného vyhotovenia. Stavba bola ukončená 20.11.2019, stavenisko bude vypratane do 31.12.2019.

Predpísané doklady a skúšky v zmysle § 17 a 18 zákona č.453/2000 Z.z. Vám predložíme priamo pri miestnom zisťovaní.

Zoznam účastníkov konania:

1. SLNEČNICE-MESTO 2, k.s., Poštová 3, 811 06 Bratislava IČO: 50 335 332 (stavebník)
2. JM-Cresco, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 47 254 653
3. JM-B1, s.r.o., Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629

K.T.Plus, s.r.o.
Kopčianska 15, Bratislava
IČO: 35 859 766
IČ DPH: SK2022072107

Prílohy:

1. Kópia rozhodnutia zn.3241/2015/12-OURaD/Gr-4
2. Kópia rozhodnutia HI.m.SR č.MAGS SSU 38894/2018/265339-5/Hu
3. Kópia rozhodnutia HI.m.SR č.MAGS SSU 38541/2019/282053-5/Hu
4. Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
5. Kópia KM
6. LV č.4751
7. LV č.5276
8. GP č.99/2019
9. 2xPD skutočného vyhotovenia **SO 07**
10. **1xCD s** PD skutočného vyhotovenia **SO 07**
11. 2xVyhodnotenie súladu návrhu s EIA
12. Kópia Zmluvy o prevode práv a povinností
13. Oznámenie o zmene právnej formy
14. Nájomná zmluva (JM-Cresco, JM-B1, SLM2)