

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Michal Krekáč, Ing.
Vavilovova 1181/10
851 01 Bratislava

Vaše číslo:

Naše sp. č.:
358/2020/RPPOaPČ

Vybavuje:
JUDr. Emil Chlebec
☎ 02/68288825
emil.chlebec@petrzalka.sk

Bratislava
03. 01. 2020

Vec:

Malina, s.r.o., prevádzkovateľ predajne potravín na Osuského ul. 3/D - odpoveď na petíciu

K bodu 1. petície:

Na základe petície podanej za spoločenstvo vlastníkov bytov na Osuského ul. 3/D v Bratislave-Petržalke Ing. Michalom Krekáčom, ako zástupcom spoločenstva vlastníkov bytov, vo veci prevádzkovej doby prevádzkarne predajne potravín MALINA dislokovanej na Osuského ul. č. 3/D, Bratislava, prevádzkovej spoločnosťou MALINA, s.r.o., Gorkého 12, 811 01 Bratislava (ďalej len „spoločnosť Malina“) Vám po preverení petície a vykonaní následných opatrení zasielame nasledovnú informáciu.

Mestská časť Bratislava-Petržalka na základe skôr podaného podnetu v danej veci rozhodla o povolení prevádzkovej doby pre prevádzkareň predajne potravín MALINA, Osuského 3/D, Bratislava (ďalej len „potraviny Malina“) pod č. spisu 8385/2019/RPPOaPČ zo dňa 08.10.2019 tak, že vzala na vedomie prevádzkovú dobu v dňoch pondelok až piatok v čase od 06.00 hod. do 21.00 hod. a v dňoch sobota a nedeľa v čase od 07.00 hod. do 21.00 hod. Jedná sa o prevádzkovú dobu v rámci všeobecnej prevádzkovej doby vychádzajúcej z ustanovenia § 3 ods. 1 všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2012 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších predpisov (ďalej len „nariadenie“). Spoločnosť Malina si predmetné rozhodnutie, ktoré jej bolo zaslané elektronickou poštou neprevzala a jeho obsahom sa neriadila.

Po doručení Vašej petície sme Vás vyzvali na jej doplnenie a súbežne sme vykonali ďalšie kroky k naplneniu vyššie uvedeného. Na základe nášho predvolania sa dňa 07.11.2019 na prerokovanie petície dostavil na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka splnomocnenec spoločnosti Malina, s ktorým bola petícia prerokovaná. Splnomocnencovi sme oznámili najnovšie rozhodnutie mestskej časti vo veci prevádzkovej doby zo dňa 22.10.2019 vydané pod č. spisu 9145/2019/RPPOaPČ, ktorým došlo k úprave prevádzkovej doby oproti rozhodnutiu pod č. spisu 8385/2019/RPPOaPČ pri prevádzkovej dobe v nedeľu v čase od 08.00 hod. do 21.00 hod. Rozhodnutie bolo spoločnosti Malina zaslané elektronickou poštou, kde si ho spoločnosť môže vyzdvihnúť. Splnomocnenca sme požiadali, aby spoločnosť Malina okamžite zabezpečila prevádzkovú dobu v zmysle predmetného rozhodnutia a aby boli dodržiavané prevádzkové hodiny v zmysle tohto rozhodnutia a nariadenia.

Prevádzkovú dobu si spoločnosť Malina v rámci všeobecnej prevádzkovej doby určila nasledovne: v dňoch pondelok až piatok v čase od 06.00 hod. do 21.00 hod., v sobotu v čase od 07.00 hod. do 21.00 hod. a v nedeľu v čase od 08.00 hod. do 21.00 hod. na dobu neurčitú.

V období od 26.11.2019 do 28.12.2019 sme v čase medzi 21.25 hod. až 21.40 hod. vykonali celkom 6 kontrol dodržiavania prevádzkovej doby v prevádzkarni predajne potravín Malina, kde sme ani v jednom prípade nezistili porušenie určenej prevádzkovej doby. Prevádzková doba uvedená v prevádzkarni, vrátane prevádzkovej doby počas Vianočných sviatkov 2019, je a bola v súlade s vydaným rozhodnutím.

Kontrolu dodržiavania prevádzkovej doby v prevádzkarni predajne potravín Malina budeme naďalej vykonávať priebežne.

K bodu 2. petície:

Vzhľadom na to, že podľa doručenej petície boli pravdepodobne porušené ustanovenia § 4 ods. 1 a 6 Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka, oddelenie ŽP tunajšieho miestneho úradu vykonalo v okolí predmetnej nehnuteľnosti kontrolnú ohliadku, a to dňa 10. 12. 2019. Ohliadkou verejných priestranstiev v okolí potravín MALINA nebolo zistené porušovanie vyššie uvedeného VZN. V tejto súvislosti upozorňujeme na skutočnosť, že pracovníci mestskej časti nie sú oprávnení vstupovať do vnútorných priestorov bytového domu a vykonávať kontrolu ich znečistenia, nakoľko kontrolu nariadení vyplývajúcich z uvedeného VZN je možné vykonávať výhradne na verejných priestranstvách.

Vlastník prevádzky bol zo strany odd. životného prostredia vyzvaný na dôsledné plnenie ustanovení uvedeného VZN č. 2/2014. V rámci preventívnych opatrení bude poverený pracovník oddelenia ŽP vykonávať v okolí nehnuteľnosti zvýšený počet kontrolných ohliadok.

K bodu 3. petície:

Pokiaľ dôjde k porušeniu dopravných predpisov vo veci nedodržania zákazu vjazdu pred bytovým domom neoprávnenou osobou s vozidlom, upozorňujeme Vás na potrebu obrátiť sa vo veci riešenia takéhoto dopravného priestupku na Mestskú políciu hlavného mesta Bratislavy na číslo 159, prípadne na Policajný zbor č. 158.

Mestská časť Bratislava-Petržalka vykonanými opatreniami využila kompetencie k naplneniu predmetu „Petície“. Ako uvádzame vyššie, pracovníci miestneho úradu mestskej časti budú vykonávať kontroly u daného subjektu priebežne. Zároveň Vás upozorňujeme, že je aj povinnosťou správcu Vášho bytového domu, aby primerane zabezpečoval najmä kontrolu čistoty v okolí domu a využil svoje oprávnenia v zmysle ustanovení §§ 8 až 9 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo vzťahu k porušovateľovi domového poriadku.

MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI
BRATISLAVA - PETRŽALKA
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
13


Ing. Peter Šinály
prednosta