

ZŠ. 1. 2020
(ETK)



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo
1093/2020/10-UKSP/Va-EIA

Vybavuje/kontakt
Ing. Vašková/925

Bratislava
27. 01. 2020

VEC

Oznámenie o začatí konania o umiestnení stavby „Areál voľného času Vojenský dvor“ – informácia

Dňa 21. 01. 2019 podal navrhovateľ **Šport Park Kopčianska s. r. o., so sídlom na ul. Špitálska 27, 811 07 Bratislava**, návrh na vydanie územného rozhodnutia stavby:

„Areál voľného času Vojenský dvor“

v lokalite medzi Kopčianskou ulicou v Bratislave a hranicou s Rakúskom (ďalej len „stavba“).

Podaním návrhu bolo v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začaté konanie o vydanie územného rozhodnutia.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a § 35 ods. 1 stavebného zákona zverejňujeme:

- Kópiu návrhu na vydanie územného rozhodnutia
- Navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2019/016876/SEA/V-EIA-r zo dňa 25. 09. 2019, právoplatné dňa 25. 11. 2019 určil že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Rozhodnutie je prístupné na stránke <https://www.enviroportal.sk>.

Ján Hrčka
starosta

v.z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Prílohy: podľa textu

www.petrzalka.sk
IČO 00 603 201

DÁTUM UVESENIA:

DÁTUM ZVESENIA:

ZŠ. 1. 2020



Žiadateľ: Šport Park Kopčianska s.r.o.
Adresa: Špitálska 27, 811 08 Bratislava
Kontaktná osoba: Ing. Ľuboš Piroha, tel. 0911 330 170

„OCCENE“

Mestský úrad mestskej časti Bratislava Petržalka Kutlíkova 17, POŠ 852 12	
Došlo dňa:	21. 01. 2019
Evidenčné číslo:	2810/10
Číslo spisu:	2963 Vd
Prílohy:	2x 2 PD

Mestská časť Bratislava-Petržalka

**Oddelenie územného konania a
stavebného poriadku**

**Kutlíkova 17
852 12 Bratislava**

V Bratislave dňa 21.1.2019

Vec:

Návrh na vydanie územného rozhodnutia v súlade s § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

A/ Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa :

**Šport Park Kopčianska s.r.o.
Špitálska 27, 811 08 Bratislava**

V zastúpení :

Aprox spol. s r.o., Tabaková 1, 811 07 Bratislava

Kontaktná osoba:

Ing.arch. Ľubomír Mezovský, e-mail : aprox@aprox.sk, tel. 0905 624 261

B/ Názov stavby:

AREÁL VOĽNÉHO ČASU VOJENSKÝ DVOR

Členenie stavby:

Stavba je členená na Stavebné objekty:

1	HLAVNÉ STAVEBNÉ OBJEKTY
SO. 1. 1	Multifunkčný objekt
2	STAVEBNÉ OBJEKTY DROBNÉ, VEDĽAJŠIE, DOPLNKOVÉ, OBSLUŽNÉ
SO. 2. 1	Prevádzkový objekt
SO. 2. 2	Skladovanie odpadov
SO. 2. 3	Altánok
SO. 2. 4	Kaplnka
SO. 2. 5	Oplotenie kúpaliska a tenisových kurtov
3	ŠPORTOVÉ PLOCHY, PREVÁDZKOVÉ BUDOVY ŠPRTOVÍSK
SO. 3. 1	Cvičné odpalisko
SO. 3. 2	Tenisové ihriská
SO. 3. 3	Beach volejbal ihrisko
SO. 3. 4	Cyklopoint
SO. 3. 5	Kúpalisko
SO. 3. 6	Detské ihriská
4	INŽINIERSKE OBJEKTY - VÝKOPY, KOMUNIKÁCIE A PLOCHY
SO. 4. 1	Rekonštrukcia komunikácie Kopčianska ulica
SO. 4. 2	Komunikácie, chodníky a spevnené plochy
SO. 4. 3	Terénne a sadové úpravy
5	INŽINIERSKE OBJEKTY - VONKAJŠIE POTRUBNÉ VEDENIA A VODOHOSPODÁRSKE OBJEKTY
	PLYN
SO. 5. 1. 1	STL distribučný plynovod
SO. 5. 1. 2	Plynovodná prípojka
SO. 5. 1. 3	Areálový rozvod plynu
	VODOVODY
SO. 5. 2. 1	Vodovodná prípojka
SO. 5. 2. 2	Areálový rozvod vody
SO. 5. 2. 3	Verejný vodovod DN100
	KANALIZÁCIA
SO. 5. 3. 1	Kanalizačná prípojka
SO. 5. 3. 2	Areálová kanalizácia splašková
SO. 5. 3. 3	Areálová kanalizácia dažďová zo spevnených plôch a ORL
SO. 5. 3. 4	Areálová kanalizácia dažďová zo striech a vsakovacie zariadenie
6	INŽINIERSKE OBJEKTY - KÁBELOVÉ VEDENIA
SO. 6. 1	Napojenie objektov na NN
SO. 6. 2	Vonkajšie areálové osvetlenie

Popis územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia:

Prevažná plocha územia je v súčasnej dobe využívaná ako poľnohospodárska pôda.

V okrajových polohách sa nachádza vzrastlá zeleň, ktorá ale nebude dotknutá výstavbou.

C/ Druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých má byť stavba umiestnená:

parcelné číslo druh nehnuteľnosti vlastník (iné právo)

C 5869/1	Orná pôda	Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
C 5869/2	Orná pôda	Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
C 4854	Orná pôda	Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza

Druh a parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:

parcelné číslo druh nehnuteľnosti vlastník (iné právo)

C 5869/9	Orná pôda	-Zliechovec Dalibor r. Zliechovec, Ing. a Barbora Zliehovcová r. Schvartzová, Ing. -m2, s.r.o.
E 4852	Trvalý trávny porast	Hlavné mesto SR Bratislava
E 4851	Orná pôda	Hlavné mesto SR Bratislava
E 4855	Trvalý trávny porast	Hlavné mesto SR Bratislava
E 5580	Zastavaná plocha a nádvorie	Hlavné mesto SR Bratislava
E 5404	Zastavaná plocha a	Hlavné mesto SR

	nádvorie	Bratislava
E 3072	Zastavaná plocha a nádvorie	Hlavné mesto SR Bratislava

D/ mená a adresy všetkých známych účastníkov územného konania:

vlastníci stavebného pozemku:

C 5869/1	Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza, Špitálska 7, Bratislava, PSČ 814 92, SR
C 5869/2	Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza, Špitálska 7, Bratislava, PSČ 814 92, SR
C 4854	Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza, Špitálska 7, Bratislava, PSČ 814 92, SR

vlastníci susedných nehnuteľností:

C 5869/9	- Zliechovec Dalibor r. Zliechovec, Ing. a Barbora Zliehovcová r. Schvartzová, Ing., Veternicová 21, Bratislava, PSČ 84105, SR - m2, s.r.o., Medená 10, Bratislava, PSČ 811 02, SR
E 4852	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 81499 Bratislava
E 4851	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 81499 Bratislava
E 4855	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 81499 Bratislava
E 5580	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 81499 Bratislava
E 5404	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 81499 Bratislava
E 3072	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 81499 Bratislava

účastníci s inými právami

.....

.....

.....

dotknuté orgány:

.....

.....

.....

.....

E/ údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu

- 1) Slovenský zväz telesne postihnutých, stanovisko z dňa 3.8.2018
V stavbe bola doplnená WC kabína pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhl. MŽP SR 532/2002 Z.z.

Ďalšie stanoviská dotknutých orgánov ŠS boli bez podmienok.

Prehlásenie: Prehlasujem, že údaje uvedené v návrhu sú pravdivé.

.....
meno a podpis navrhovateľa
(štatutárneho zástupcu)
(odtlačok pečiatky)

APROX spol. s r.o.
TABAKOVA 1
811 07 BRATISLAVA