

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa 28. januára 2020

Materiál číslo: /2020

**Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku**

---

**Predkladateľ:**

Ing. Peter Šinály  
prednosta

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. List primátora
4. Snímka z KM

**Zodpovedný:**

Mgr. Alžbeta Broszová  
vedúca referátu  
správy majetku

**Spracovateľ:**

Mgr. Daniela Grajciarová  
referát správy majetku

## Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

### s ú h l a s i ť

v súlade s článkom 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a v súčinnosti s článkom 84 ods. 1 písm. c) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy s vrátením nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúce sa v okolí Sadu Janka Kráľa a Tyršovho nábrežia, za účelom zlepšenia starostlivosti o zeleň a zjednotenia jednotlivých plôch zelene tak, aby vytvárali kompaktný a využiteľný celok. Ide o nasledovné pozemky a zeleň zverené do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka:

A) pozemky a zeleň nasledovne:

- pozemok registra „C“KN parc. č. 5196- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 105 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5194/1- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5439 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5192/7- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5192/3- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1308 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5193/1- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 453 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5193/4- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 137 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5184/2- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 400 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5187/1- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2695 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5137/4- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 201 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1,
- pozemok registra „E“KN parc. č.5788- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2751 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4833,
- pozemok registra „E“KN parc. č.5802- lesný pozemok vo výmere 81 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4833,

B) zeleň a prístupové chodníky zverené za účelom starostlivosti nasledovne:

- parc. č. 5140/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1112 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5142/5 – ostatná plocha vo výmere 2248 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5145 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 416 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5147 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 997 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5149 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 396 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5151 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1380 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748.

## Dôvodová správa

Hlavné mesto SR Bratislava prevzalo od mestskej časti Bratislava Petržalka do priamej správy pozemky situované v Sade Janka Kráľa za účelom obnovy Sadu Janka Kráľa, starostlivosti, údržby a zveľad'ovania.

Snahou hlavného mesta SR Bratislavy je zlepšiť starostlivosť o zeleň a zjednotiť jednotlivé plochy zelene tak, aby vytvárali kompaktný a využiteľný celok zóny oddychu, rekreácie a kultúrneho vyžitia širokého okruhu obyvateľov hlavného mesta. Nakoľko vyššie uvedeným protokolom boli zverené len pozemky v Sade Janka Kráľa, primátor požiadal listom dňa 02.12.2019 mestskú časť aj o vrátenie pozemkov nachádzajúcich sa v jeho blízkom okolí a Tyršovho nábregia za účelom plnenia prevažne celomestských potrieb a na zabezpečenie plnenia funkcií Bratislavy. Ide o nasledovné pozemky a zeleň zverené do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka:

- pozemok registra „C“KN parc. č. 5196- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 105 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5194/1- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5439 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5192/7- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5192/3- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1308 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5193/1- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 453 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5193/4- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 137 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5184/2- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 400 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5187/1- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2695 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 5137/4- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 201 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1,
- pozemok registra „E“KN parc. č.5788- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2751 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4833,
- pozemok registra „E“KN parc. č.5802- lesný pozemok vo výmere 81 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4833,
- parc. č. 5140/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1112 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5142/5 – ostatná plocha vo výmere 2248 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5145 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 416 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5147 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 997 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5149 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 396 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5151 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1380 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748.

**Na základe záverov z operatívnej porady starostu prednosta miestneho úradu zaslal e-mailom list na Magistrát na doplnenie žiadosti o zámer plánu s Tyršovým nábrežím.**

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu 14.01.2020 a v odborných komisiách.



**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

„POŠTOU“

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kuliberská 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 11. 12. 2019	
Príjemná: 447/17/01	Číslo oblati:
Prílohy/lísty: 3	Vybavuje:

Bratislava 02. december 2019  
MAGS OMV 28457/2019-510205

Vážený pán starosta,

hlavné mesto SR Bratislava prevzalo do priamej správy pozemky situované v Sade Janka Kráľa za účelom plnenia celomestských potrieb. V blízkom okolí Sadu Janka Kráľa sú situované pozemky a zeleň zverenú do správy Vašej mestskej časti protokolmi č. 48/1991 zo dňa 30.09.1991 a č. 11 88 0159 04 00 zo dňa 29.03.2004.

Snahou hlavného mesta SR Bratislavy je zlepšiť starostlivosť o zeleň v rámci celej Bratislavy a zjednotiť jednotlivé plochy zelene tak, aby vytvárali kompaktný a využiteľný celok. Podľa čl. 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy môže primátor požiadať starostu o vrátenie majetku zvereného do správy mestskej časti.

V súlade s ustanovením čl. 84 ods. 1 písm. e) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy majetok podrobne špecifikovaný v protokoloch č. 48/1991 a č. 11 88 0159 04 00 plánuje hlavné mesto SR Bratislava využiť na plnenie prevažne celomestských potrieb a na zabezpečenie plnenia funkcií Bratislavy.

S poukazom na vyššie uvedené skutočnosti sa na Vás obraciam so žiadosťou o vrátenie majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka podľa:

A) protokolu č. 48/1991 zo dňa 30.09.1991 pozemkov a zelene špecifikovanej na pozemkoch nasledovne:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 5196 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 105 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 5194/1 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 5439 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 5192/7 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 3 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 5192/3 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 1308 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 5193/1 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 453 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 5193/4 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 137 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 5184/2 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 400 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 5187/1 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 2695 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „E“ parc. č. 5788 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 2751 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4833
- pozemok registra „E“ parc. č. 5802 – lesný pozemok vo výmere 81 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4833,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 5137/4 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 201 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1.

B) protokolu č. 11 88 0159 04 00 zo dňa 29.03.2004, a to zelene špecifikovanej na pozemkoch:

- parc. č. 5140/4 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 1112 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5142/5 – ostatná plocha vo výmere 2248 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5145 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 416 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5147 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 997 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,

- parc. č. 5149 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 396 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- parc. č. 5151 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1380 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748.

Dovoľte mi uviesť presvedčenie, že spoločným úsilím vytvoríme jeden funkčný celok, ktorý bude slúžiť verejnosti a prispeje k rozvíjaniu, tvorbe a ochrane životného prostredia.

S pozdravom



Prílohy: snímka z katastrálnej mapy 3x

Vážený pán  
Ing. Ján Hrčka  
starosta mestskej časti Bratislava – Petržalka

DUNAJ

5000







