

Vaša značka :
Naša značka : 034/KopčianskaJUHII.stavba/SP/2019,20
Vybavuje : Prusenovská/0903 165 068
prusenovska@mading.sk

Bratislava, dňa 2.1.2020

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 22. 01. 2020	
Existenčné číslo: <i>388 7/10</i>	Číslo spisu:
Prílohy/listy: <i>zv.</i>	Vybavuje: <i>ING. VALAČEK</i>

Titl. „**OSOBNÉ**“

Miestny úrad Mestskej časti
Bratislava - Petržalka
Oddelenie územného konania a stavebného
poriadku
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

**Vec: Kopčianska JUH – II. stavba,
Rekonštrukcia komunikácie Kopčianska, Bratislava
Žiadosť o vydanie stavebného povolenia**

V zastúpení stavebníka Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava (pôvodný názov Fundus Project, s.r.o.), ktorý splnomocnil spoločnosť MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava, Vás žiadame o vydanie stavebného povolenia pre časť stavby „Kopčianska JUH – II. stavba, Rekonštrukcia komunikácie Kopčianska, Bratislava - Petržalka“, v objektovej skladbe:

SO-83.SZ NN rozvody pre SZ MHD

Projekt pre stavebné povolenie spracovala kancelária COPROJECT s.r.o., Račianske mýto 1/B, 831 02 Bratislava v termíne 08/2019, zodpovedný projektant Ing. Peter Redlich. Časť elektro vypracoval Ing. Juraj Szabo, ELUNITA s.r.o., Romanova 27, 851 02 Bratislava.

Pre stavbu bolo vydané územné rozhodnutie č. 656/2019/10-UKSP/3-VI zo dňa 3.4.2019, právoplatné 7.8.2019.

Pre stavbu bolo v zmysle § 37 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydané záverečné stanovisko č. 48/2018-1.7/mo zo dňa 19.9.2018, právoplatné 22.10.2018.

Pre stavbu bola uzatvorená zmluva o spolupráci č. MAGBO1900063 zo dňa 23.12.2019, na základe ktorej sa stavebníkom stalo Hlavné mesto SR Bratislava a všetky práva a povinnosti vyplývajúce z územného rozhodnutia prešli z pôvodného na nového stavebníka.

Popis stavby:

SO-83.SZ NN rozvody pre SZ MHD

Účelom objektu je vybudovanie NN káblového rozvodu z trafostanice TS1 pre napojenie NN prípojky sociálneho zariadenia MHD so zreteľom na ďalší odber v danej lokalite. Rozvody budú realizované z rozvádzača trafostanice TS1 do skrinky SR-1, pri budove sociálneho zariadenia v dĺžke 103m.

V súlade s § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. uvádzame nasledovné údaje:

Názov stavby : **Kopčianska JUH – II. stavba**
Rekonštrukcia komunikácie Kopčianska, Bratislava

Stavebník: Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava

Zastúpený: spoločnosťou MADING s.r.o., Drieňova 1H, 821 01 Bratislava

Charakter stavby: trvalá, líniová stavba
Začatie stavby: po právoplatnosti stavebného povolenia
Ukončenie stavby: do 24 mesiacov od právoplatnosti stavebného povolenia
Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky, dodávateľ bude určený výberovým konaním

Základné údaje o stavbe a jej členení:
sú zrejmé z projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou žiadosti

Výška RN stavby: 13 tis. €
Miesto stavby : Mesto Bratislava, Mestská časť Bratislava – Petržalka, kat. územie Petržalka, ulica Kopčianska

Stavebné pozemky : parc. č. registra C KN **3084/5**, LV nezaložený, časť zodpovedajúca pozemkom parc. č. reg. E č. **5404**, LV 4833, vlastník Hl. m. SR Bratislava
parc. č. reg. C **3071/4**, LV 4833, vlastník Hl. m. SR Bratislava (pozemok bol odčlenený z pôvodného pozemku parc. č. 3071 geometrickým plánom č. 17/2019)
parc. č. reg. C **5876/2**, LV 4570, vlastník JUDr. Ing. Miroslav Konôpka, Novosvetská 28, 81106 Bratislava
parc. č. reg. C **5869/8**, LV 1877, vlastník JUDr. Ing. Miroslav Konôpka, Novosvetská 28, 81106 Bratislava

Generálny projektant : COPROJECT a.s., Račianske mýto 1/B, 831 02 Bratislava
Zodpovedný projektant : Ing. Peter Redlich
Projektant časti elektro: Ing. Juraj Szabo, ELUNITA s.r.o., Romanova 27, 851 02 Bratislava

Účastníci konania:

1. Hlavné mesto SR Bratislava – primátor, Primac. nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava v zastúpení spoločnosťou MADING, s.r.o., Drieňová 1/H, 821 01 Bratislava,
3. JUDr. Ing. Miroslav Konôpka, Novosvetská 28, 811 06 Bratislava,
4. Združenie domových samospráv, p.o.box 218, 850 00 Bratislava
5. Cyklokoalícia, Partizánska 1248/2, 811 03 Bratislava
6. Petržalský okrášľovací spolok, Zelená 6, 811 01 Bratislava (Šustekova 2, 821 04 Bratislava)
7. Ing. Peter Redlich - COPROJECT a.s., Račianske mýto 1/B, 831 02 Bratislava
8. Ing. Juraj Szabo, ELUNITA s.r.o., Romanova 27, 851 02 Bratislava
9. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb

K našej žiadosti Vám prikladáme :

Predložená PD : projekt pre stavebné povolenie 01/2019
Sprievodná správa, súhrnná techn.správa, koordinačná situácia
územné rozhodnutie č. 656/2019/10-UKSP/3-VI zo dňa 3.4.2019
záverečné stanovisko MŽP č. 48/2018-1.7/mo zo dňa 19.9.2018
splnenie podmienok EIA 1x + CD projekt
splnomocnenie na zastupovanie investora NESTO – MADING

Preukázanie práva k pozemku:
Nájomná zmluva č. 1/2019 zo dňa 14.10.2019
ZoBZoVB č. 286508921900/0099
GP č. 83/2019
GP č. 17/2018
LV 4833, 4570, 1877, 1748

Ďalšie prílohy:

1. Rozhodnutie OU BA oddelenie ŠSV č. OU-BA-OSZP2-2019/08121-DOK zo dňa 18.6.2019 (§16a)
2. Rozhodnutie OU BA – pozemkový a lesný odbor, č. OU-BA-PLO-2019*112973 zo dňa 20.12.2019
3. Stanovisko OU BA – pozemkový a lesný odbor, č. OU-BA-PLO-2019/111695 zo dňa 23.9.2019
4. Stanovisko SVP š.p. č- CS SVP OZ BA2930/2019/2 zo dňa 31.10.2019
5. Stanovisko Železnice SR – GR BA č. 18624/2020/O230-31 zo dňa 15.1.2020
6. Stanovisko Železnice SR – OR TT, č. 941.4/2019/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 29.10.2019
7. Stanovisko Železnice SR – SM TT, č. 3100/2a.15/5022/2019/SM/OSMTT/RPHMBA-Me zo dňa 25.9.2019
8. Stanovisko Železnice SR – OR TT, č. 878/2019/289401/SOZT-r/2a.15 zo dňa 21.10.2019
9. Stanovisko Železnice SR – OR TT, č. 1461/2019/289501/SEE/9a.09/Po/507 zo dňa 24.9.2019
10. Stanovisko Železnice SR – OR TT, č. 853/2019/283101/SMSU ŽTS TO BA/1b.06/ŠT798 zo dňa 30.9.2019
11. Stanovisko Železnice SR – SM, č. 5070/2019/312200/OSM TTSeS/7a.09 zo dňa 16.10.2019
12. Stanovisko Dopravoprojekt a.s. č. 8177/19-2310/8600-04 zo dňa 7.10.2019
13. Vyjadrenie vydané spoločnosťou Siemens Mobility s.r.o., č. PD/BA/135/19 zo dňa 20.09.2019,
14. Stanovisko vydané KRHaZZ, č. KRHZ-BA-OPP-2019/000690-002 zo dňa 25.09.2019,
15. Stanovisko KRPZ, KDI č. KRPZ-BA-KDI3-3285-0014/2019 zo dňa 25.9.2019
16. Stanovisko vydané Národnou diaľničnou spoločnosťou a.s., č. 4737/95303/40603/2019 zo dňa 4.10.2019,
17. Stanovisko vydané spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 22.10.2019,
18. Odborné stanovisko vydané Technickou inšpekciou, a.s., č. 3201/1/2019 zo dňa 30.09.2019,
19. Vyjadrenie vydané spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., č. 2219000253 zo dňa 31.10.2019,
20. Vyjadrenie vydané spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., č. TD/NS/0517/2019/Gá zo dňa 5.12.2019,
21. Vyjadrenie vydané Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., č. 40142/2019/4020/Ri zo dňa 11.10.2019,
22. Stanovisko SITEL s.r.o. zn. 1338/2019 zo dňa 24.10.2019
23. Vyjadrenie vydané spoločnosťou ACS s.r.o. zo dňa 3.10.2019
24. Vyjadrenie vydané spoločnosťou Turk Telekom International SK, s.r.o., č. 314 zo dňa 2.10.2019,
25. Vyjadrenie vydané spoločnosťou DPB, a.s., č. 16739/19274/2000/2019 zo dňa 20.11.2019,
26. Vyjadrenie UNaSS zn. 190/SK/2019/Kn zo dňa 11.12.2019
27. Vyjadrenie SZTP č. 245/2019 zo dňa 10.10.2019
28. Stanovisko SSC č. SSC/746/2019/2320/47478 zo dňa 20.12.2019
29. Stanovisko Hl. m. SR Bratislavy – OD, doložíme
30. Záväzné stanovisko MDaV SR – dráhový stavebný úrad, doložíme

Za pochopenie a skoré vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

S úctivým pozdravom

MADING s.r.o.
Drieňová 1H/16040, 821 01 Bratislava
IČO: 35 938 226
IČ DPH: SK2022311288



Ing. Emil Jurkovič, konateľ
MADING s.r.o

Prílohy : dľa textu

Co : Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava
a/a