

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre objekty **SO 117.5 komunikácie – objekt G2**, a **SO 118.5 komunikácie – objekt G3** v rámci stavby „**Južné Mesto Bratislava – Zóna A1 – 2. etapa, Viacpodlažná bytová výstavba**“, sa týka stavby, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo zisťovacie konanie. Po jeho ukončení vydalo Ministerstvo životného prostredia SR podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záverečné stanovisko č. 4242/04-1.6/ml zo dňa 23. 10. 2006.

Uvedený dokument je uverejnený na webovej stránke: <http://www.enviroportal.sk>.



K.T.plus

K.T.Plus, s.r.o.
Kopčianska 15
851 01 Bratislava
e-mail: ktplus@ktplus.com
IČO: 31 989 166 IČ DPH: SK20207297

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, POŠT. DŔŽ. 12	
Došlo dňa: 09. 03. 2020	
EA/331/12	Číslo spisu: 4279/2020
Prílohy listy: zv.	Výberová: Jd

OSOBNÁ

Mestská časť Bratislava - Petržalka
referát špeciálneho stavebného úradu
úradu pre miestne a účelové komunikácie
Kutlíkova ulica č.17
852 12 Bratislava

V Bratislave dňa:
5/3/2020

Vybavuje:
Katarína Tunová
Ing. Ivana Korbová

Telefónne č.:
0903 253500
0908 052449

VEC: Návrh na vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty:
SO 117.5 komunikácie – objekt G2,
SO 118.5 komunikácie – objekt G3,
v rámci stavby „Južné Mesto Bratislava – zóna A1 – 2.etapa, Viacpodlažná bytová výstavba“

V zastúpení navrhovateľa si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty: **SO 117.5 komunikácie – objekt G2, SO 118.5 komunikácie – objekt G3**, v rámci stavby „Južné Mesto Bratislava – Zóna A1 – 2.etapa, Viacpodlažná bytová výstavba“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

<u>I. Navrhovateľ:</u>	South City W, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO:51914603
<u>II. Miesto stavby:</u>	Janíkovské pole Bratislava-Petržalka
<u>III. pozemky:</u>	par.číslo 3051/7, 3051/48, 3049/59, 3049/64, kat.územie Petržalka
<u>IV. Projektant:</u>	Ing. Richard Urban R-projekt invest, s.r.o., Pečnianska 27, 851 01 Bratislava autorizovaný st.inž – reg. č. 0355 A 2-1
<u>V. Spôsob uskutočnenia stavby:</u>	odávateľsky, dodávateľ bude vybraný vo výberovom konaní
<u>VI. Lehota výstavby :</u>	24 mesiacov od právoplatnosti rozhodnutia
<u>Náklady na stavbu:</u>	do 7.tis.€

VII. Základné údaje o stavbe:

Stavba bola umiestnená rozhodnutím vydaným Mestskou časťou Bratislava Petržalka pod evid. číslom UKSP 13658-TX1/10,11,12-Ja-17 zo dňa 23.01.2012, právoplatným dňa 21.02.2012, rozhodnutím č.1627/2014/10-UKSP/Vč-3 zo dňa 6.2.2014 právoplatným 10.4.2017 o predĺžení platnosti územného rozhodnutia, rozhodnutím OU-BA-OVBP2-2014/27836-KOL zo dňa 19.08.2014, právoplatným 10.04.2017.

Stavba sa člení na stavebné objekty nasledovne:

SO 117 komunikácie – objekt G2, časť stavebného objektu na teréne (mimo striech suterénov budov) označená ako podobjekt SO 117.5

SO 117.5 komunikácie – objekt G2

SO 118 komunikácie – objekt G3, časť stavebného objektu na teréne (mimo striech suterénov budov) označená ako podobjekt SO 118.5

SO 118.5 komunikácie – objekt G3

Odvodnenie komunikácie:

Odvodnenie komunikácie a spevnených plôch je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a odvedením vôd do uličných vpustov rozmerov 0,50 x 0,50 m ústiacych do dažďovej kanalizácie. Základný priečny sklon pláne vozovky je 3,0%. Odvodnenie pláne je zrealizované vyspádovaním vrstvy štrkodrviny do pozdĺžnej drenáže PVC DN 100 zaústenej do uličných vpustov. Odvodnenie svahov zemného telesa je odvedené do terénu. (odvodnenie nie je predmetom povolovania)

Konštrukcia vozovky:

Komunikácia (SO 117, 118)

- asfaltový betón modifikovaný
 - asfaltový spojovací postrek
 - asfaltový betón modifikovaný
 - asfaltový spojovací postrek
 - asfaltový betón modifikovaný
 - infiltračný postrek
 - cementom stmelená zrnitá zmes
 - štrkodrvina fr.0-63
- spolu 500 mm

K.T. Plus, s.r.o.
Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
IČO: 35 958 756
IČ DPH: SK2022072197

Zoznam účastníkov konania:

1. South City W, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
2. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
3. Ing. Richard Urban, R-projekt invest, s.r.o., Pečnianska 27, 851 01 Bratislava

EIA:

- Bez účastníkov z EIA

Prílohy:

1. Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
2. LV č.3893 na stavebný pozemok
3. Kópia katastrálnej mapy
4. Zákes v katastrálnej mape
5. kópia rozhodnutia č.UKSP 13658-TX1/10,11,12-Ja-17
6. kópia rozhodnutia č.1627/2014/10-UKSP/Vč-3
7. kópia rozhodnutia OU-BA-OVBP2-2014/27836-KOL
8. Vyhodnotenie plnenia podmienok UR A1-2.etapa
9. MČ-rozhodnutie/súhlas na výrub zn.6224/2018/13-OŽP/35913 Sál-Ro
10. MŽP, záverečné stanovisko EIA č.4242/04-1,6/ml
11. Notárska zápisnica o rozdelení projektu
12. Vyhodnotenie súladu s EIA
13. Mžp záväzný stanovisko č.3140/2020-1.7/ak
14. Vyhlásenie postúpenia práv stavebníka
15. 2x Bvs
16. Dpba
17. Du
18. Energy one
19. Hazu

20. Hl.m.sr Ba mzz
21. Kpu
22. Krpz KDI
23. Hl.m.sr OSK
24. Mě Ba Petržalka závazné stanovisko podľa §120
25. Mě Ba Petržalka oddelenie dopravy
26. Ou Ba rozhodnutie PLO
27. Ou Ba CO
28. Ou Ba ovzdušie
29. Ou Ba švs rozhodnutie 16a.
30. Ruvz
31. Siemens
32. Spp dis
33. Svhp
34. Sztp
35. Tcom
36. Tuv sud Sk
37. Unss
38. Zsdis
39. overené IS
40. 2xPD v stupni DSP + 1x PD v dig. forme na „CD“