

## **Zápisnica zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie z 3.3.2020**

**Prítomní:** Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová

**Ospravedlnený/í:** Daniela Palúchová , Eva Surovková

### **Program:**

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2020 zo dňa 31. marca 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017 a všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o určení verejne prístupných miest, na ktorých je zakázané požívanie alkoholických nápojov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka
3. Dodatok č.3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou s prílohou v znení Dod.č.1,2
4. Materiál na zasadnutie sociálnej a bytovej komisie 03. 03. 2020 za oblasť bytovú
5. Rôzne:
  - Vyhodnotenie priorít Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka 2018 – 2022 k 31.12.2019
  - Informačný materiál – voľné byty
  - Hodnotenie dotácií
  - Informácia k bytom pre učiteľov
  - Vyjadrenie k účasti Mgr. Helgy Zimmermann Zifčákovej na komisii.
6. Záver.

Zasadnutie komisie otvoril podpredseda komisie, pán Matúš Repka. Zasadnutie sociálnej a bytovej komisie sa konalo na základe schváleného programu.

### **K bodu 1./**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2020 zo dňa 31. marca 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017 a všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018**

**Materiál uviedol:** JUDr. Emil Chlebec - vedúci referátu PPO a PC

**Diskusia :** Členovia komisie nemali pripomienky.

**Uznesenie** - Komisia sociálna a bytová

## **o d p o r ú ě a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx 2020 zo dňa 31. marca 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018

### **Hlasovanie:**

prítomní: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.

za: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené**

## **K bodu 2./**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o určení verejne prístupných miest, na ktorých je zakázané požívanie alkoholických nápojov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka**

**Materiál uviedol:** JUDr. Emil Chlebec - vedúci referátu PPO a PC

**Diskusia :** Členovia komisie nemali pripomienky.

**Uznesenie** - Komisia sociálna a bytová

## **o d p o r ú ě a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka o určení verejne prístupných miest, na ktorých je zakázané požívanie alkoholických nápojov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

**Hlasovanie:**

prítomní: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
za: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené**

**K bodu 3./**

**Dodatok č.3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou s prílohou v znení Dod.č.1,2**

**Materiál uviedla:** Mgr. Alžbeta Broszová, vedúca RSMM a poverená vedením RTČ

**Diskusia :** Členovia komisie nemali pripomienky.

**Uznesenie** - Komisia sociálna a bytová

**o d p o r ú ě a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Dodatok č.3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou s prílohou v znení Dod.č.1,2

**Hlasovanie:**

prítomní: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
za: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
proti: 0  
zdržal sa:

**Uznesenie bolo schválené**

**K bodu 4./**

**Materiál na zasadnutie sociálnej a bytovej komisie za oblasť bytovú**

**Program:**

1. Voľný byt - návrh riešenia - priorita mestskej časti
2. Žiadosť o obnovenie nájmu bytu
3. Informácia - orientačná cena za rekonštrukciu stúpačiek (rozvodov potrubia) na ul. M. Medvedovej 21

Materiály za oblasť bytovú uviedla: Juana Štrbová, zamestnankyňa bytového oddelenia.

### **K bodu 1./ Voľný byt - návrh riešenia - priorita mestskej časti**

Členovia komisie sa oboznámili s predloženým materiálom a po diskusii prijali nasledujúce uznesenie.

#### **Uznesenie:**

Komisia sociálna a bytová odporúča starostovi prenajať, nájomníčke služobného bytu v objekte MŠ 2-garz. byt v Bratislave na dobu určitú počas výkonu práce v mestskej časti Bratislava-Petržalka s povinnosťou uhradiť zábezpeku a podpísať notársku zápisnicu, ktorá bude v prípade potreby slúžiť ako exekučný titul.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
za: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené**

### **K bodu 2./ Žiadosť o obnovenie nájmu bytu**

Členovia komisie sa oboznámili s predloženým materiálom a po diskusii prijali nasledujúce uznesenie.

#### **Uznesenie:**

Komisia sociálna a bytová odporúča starostovi obnoviť nájom bytu v Bratislave na dobu určitú. V prípade, že si nájomcovia opakovane nebudú plniť svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu bytu, riešiť ich situáciu menším bytom alebo nepredĺžením nájmu bytu.

#### **Hlasovanie:**

prítomní: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
za: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené**

### **K bodu 3./ Informácia - orientačná cena za rekonštrukciu stúpačiek (rozvodov potrubia) na ul. M. Medved'ovej 21**

Členovia komisie sa oboznámili s predloženým materiálom, informáciu zobrali na vedomie a po diskusii prijali nasledujúce uznesenie.

**Uznesenie:**

Komisia sociálna a bytová informáciu zobrala na vedomie a odporúča starostovi začať s rekonštrukciou/výmenou stúpačiek v obytnom dome na ul. M. Medved'ovej 21 v Bratislave po etapách.

**Hlasovanie:**

prítomní: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
za: 4 Matúš Repka, Iveta Jančoková, Ildikó Zorádová, Jana Hrehorová.  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené**

**K bodu 5./****Rôzne****Vyhodnotenie priorít Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka 2018 – 2022 k 31.12.2019**

Komisia sociálna a bytová zobrala na vedomie predmetný materiál a skonštatovala, že od pani riaditeľky SSS Petržalka bolo priamo na mimoriadnom zasadnutí sociálnej a bytovej komisie dňa 9.12.2019 (ktoré sa konalo v SSS Petržalka na Vavilovovej ul. č. 18) požadované predloženie zámeru – počty klientov, pre ktorých by boli poskytované služby po rekonštrukcii zariadenia, nadväzne bola pani riaditeľke zaslaná písomne výzva (ktorú prevzala dňa 12.2.2020) na predloženie lokálneho programu pre ZOS Vavilovova 18, do dnešného dňa nebol materiál členom sociálnej a bytovej komisie predložený.

**Informačný materiál – voľné byty**

Členovia komisie sa oboznámili s predloženou informáciou a informáciu zobrali na vedomie. K objasneniu postupu riešenia uvoľnených bytov bol prizvaný starosta mestskej časti, ktorý členov komisie oboznámil so skutočnosťou, že uvoľnené obecné byty sa od jeho nástupu do funkcie neprenajímajú žiadateľom zaradeným v poradovníku 2016 z dôvodu riešenia priorít mestskej časti, t. j. riešenia nájomcov, ktorí bývajú v bytoch v objektoch materských škôl, z dôvodu navýšenia kapacít materských škôl rekonštrukciou takto uvoľnených bytov a z dôvodu zosúladenia ďalších potrieb mestskej časti, ktorými je najmä potreba prijímať učiteľov základných a materských škôl a opatrovateľov v zariadeniach opatrovateľskej služby alebo v opatrovateľskej službe v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava–Petržalka z dôvodu ich nedostatku. Materiál, ako s voľnými obecnými bytmi hospodáriť, bude predložený na rokovanie miestneho zastupiteľstva za účelom stanovenia pravidla ich prenajímania žiadateľom zaradeným v poradovníku 2016 a podľa potrieb mestskej časti.

## **Hodnotenie dotácií**

Pani Iveta Jančoková oboznámila členov komisie s postupom posudzovania dotácií, ktoré sa budú hodnotiť na ďalšom stretnutí komisie.

## **Informácia k bytom pre učiteľov**

Členovia komisie boli ústne informovaní o aktuálnom stave riešenia nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti na Ul. Ondreja Štefanka 3 v Bratislave:

Priebežne budú predvolávaní ďalší evidovaní žiadatelia v zmysle uznesenia sociálnej a bytovej komisie z 11. 02. 2020.

Členovia komisie informáciu zobrali na vedomie.

## **Vyjadrenie k účasti na komisii**

Na základe informácie predsedníčky komisie Daniely Palúchovej prednesenej na komisii 11. 02. 2020 vo veci žiadosti o osobnú účasť na komisii členovia komisie súhlasia s osobnou účasťou žiadateľky na komisii. Termín osobnej účasti na komisii bude žiadateľke včas oznámený.

Začiatok rokovania komisie: 15,00 hod.

Ukončenie rokovania komisie: 16,45 hod.

Bratislava 04. 03. 2020

Matúš Repka v. r.  
podpredseda komisie

Za správnosť: Juana Štrbová  
Mgr.Kvetoslava Biljniová