

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 5. mája 2020

Materiál číslo: 21/2020

Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov parc. č. 4678 a 4679 pre Evu Vlnkovú

Predkladateľ

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Výpis zo živnostenského registra
5. Mapu širších vzťahov
6. Fotodokumentáciu
7. Stanoviská komisií

Zodpovedný :

Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca referátu správy
miestneho majetku

Spracovateľ :

Silvester Kúdela
referát správy miestneho majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 4678 a 4679 v k. ú. Petržalka o výmere 10,23 m² pre žiadateľa **Eva Vlnková , Černyševského 19, 851 01 Bratislava**, na ktorých je vybudovaný prístupový chodník do prevádzky kaderníctva, na dobu **neurčitú**, za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za **53,20 €/rok**.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Eva Vlnková, Černyševského 19, 851 01 Bratislava, IČO: 35322438

Predmet: časť pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 4678 a 4679 v k. ú. Petržalka o výmere 10,23 m². Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaný na LV 1748 a bol zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č.118404759700 zo dňa 27.10.1997

Doba nájmu: na dobu neurčitú

Výška nájmu: za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za **53,20 €/rok**

Pani Eva Vlnková opätovne požiadala mestskú časť Bratislava-Petržalka o predĺženie prenájmu časti pozemkov parc. č. 4678 a 4679- ostatné plochy o výmere 10,23 m², na ktorých je vybudovaný prístupový chodník do prevádzky pánskeho kaderníctva na Černyševského 19 v Bratislave-Petržalke.

Vzhľadom k uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 24.02.2020 a odborných komisiách. Stanoviská sú súčasťou materiálu.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájmomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Eva Vlnková, Černyševského č. 19, 851 01 Bratislava

Mestská časť Bratislava – Petržalka
Oddelenie nakladania s majetkom
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava 5

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa:	16. 01. 2020
Identifikačné číslo: 2478 / OP	Číslo spisu:
Prílohy/listy: 0	Vybavuje:

„OSOBNÉ“

V Bratislave, 16. 01. 2020

VEC: Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 68-2003.

Dolu podpísaná Eva Vlnková, Vás týmto žiadam o predĺženie nájomnej zmluvy č. 68-2003 o nájme pozemku, časť parc. č. 4678 a 4679 v katastrálnom území Petržalka spolu o výmere 10,23 m², zapísané na LV č. 1748, EL č. 82, vlastník Hlavné mesto SR Bratislava. Z tohto dôvodu Vás žiadam o predĺženie nájomného vzťahu.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

T. č. +421 903 619 054

S pozdravom

Eva Vlnková

Prílohy:

- Zmluva o nájme nebytových priestorov



VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Tento výpis má informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony

Okresný úrad Bratislava
Číslo živnostenského registra: 105-20412

Obchodné meno

Eva Vlnková

IČO

35322438

Miesto podnikania

85101 Bratislava-Petržalka, Černyševského 19

Predmety podnikania

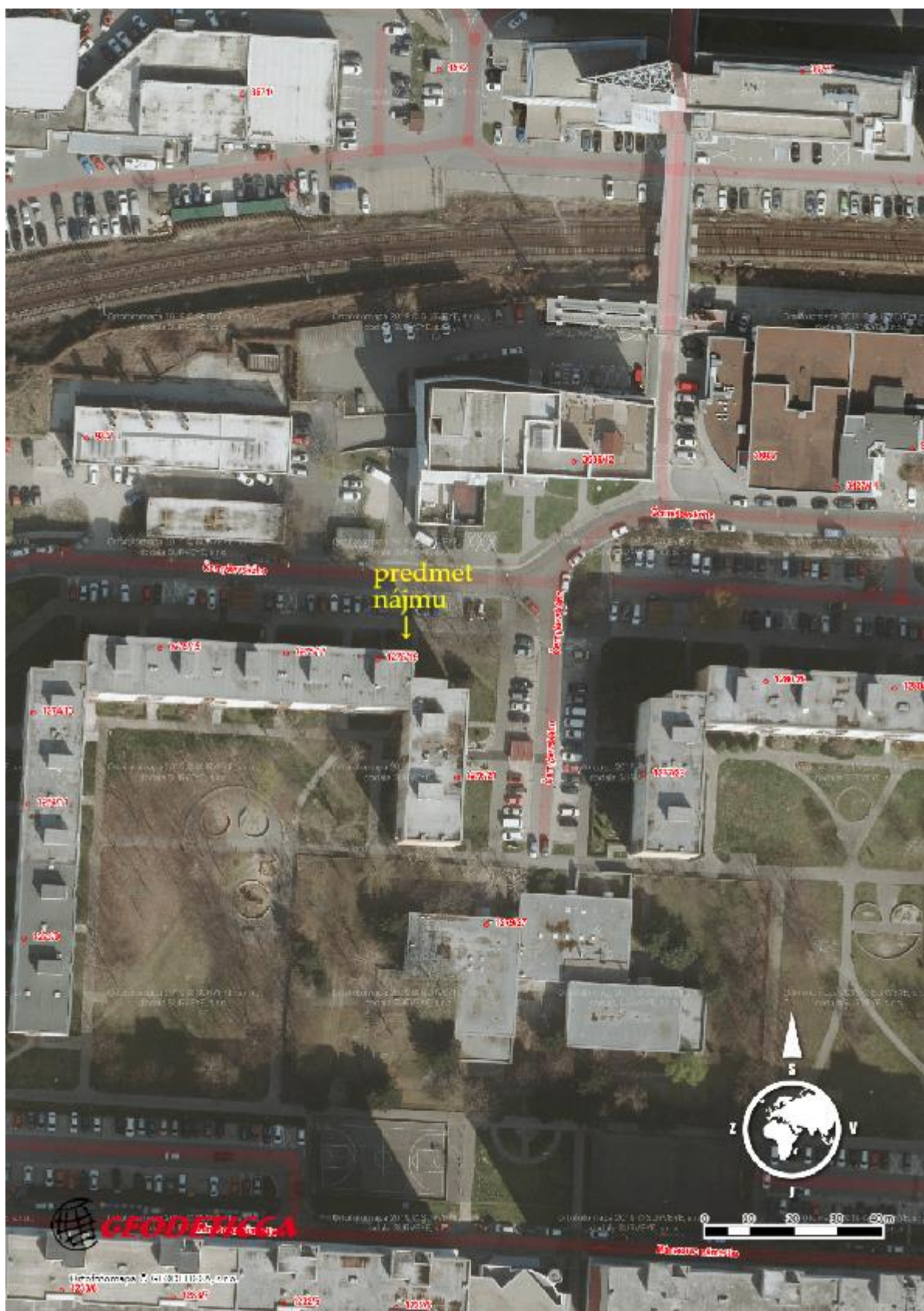
1. Kaderníctvo

Deň vzniku oprávnenia: 23.09.1998

Prevádzkarne

Bratislava-Petržalka, Černyševského 19

Dátum výpisu: 19.02.2020





Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného
dňa 02.03.2020

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, Ing. Pavel Šesták, Mgr. Lena Bočkayová, Ing. Miroslav Behul,
PhD., Michal Pavlík, Erich Stračina, , JUDr. Henrich Haščák

Neprítomný: Mgr. Pavol Škápik – neosprav.

K bodu 9/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov parc. č. 4678 a 4679 pre Evu Vlnkovú

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM, taktiež uviedla, že ide len o prístupový
chodník do kaderníctva.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča zobrať na vedomie predložený
materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

Za správnosť: A. Broszová
tajomníčka komisie

Bratislava 02.03.2020

Výpis z uznesení zo zasadnutia finančnej komisie konanej dňa 9.3.2020

Prítomní: Kleinert, Vydra, Demel, , Šesták,

Neprítomný: Plšeková, Mráz, Škápik, Jakubčová

K bodu 8/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku pre p. Evu Vlnkovú

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 4

Za : 4

Záver: Finančná komisia odporúča schváliť

Za správnosť: Lukáček
V Bratislave 9.3.2020

Kleinert Branislav v.r.
predseda finančnej komisie

	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	áno	-	-
Finančná komisia	áno	-	-