

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Petržalka

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 5. mája 2020

Materiál číslo: 23/2020

### Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3637 pre Katarínu Kastlovú

**Predkladateľ**

Mgr. Petra Vančová  
prednosta

**Materiál obsahuje :**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Výpis ŽR
5. Snímku z katastrálnej mapy
6. Mapu širších vzťahov
7. Fotodokumentáciu
8. Stanoviská komisií

**Zodpovedný :**

Mgr. Alžbeta Broszová  
vedúca oddelenia  
nakladania s majetkom

**Spracovateľ :**

Silvester Kúdela  
referát správy miestneho majetku

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN, parc. č. 3637 v k. ú. Petržalka o výmere 1,68 m<sup>2</sup> pre žiadateľa **Katarínu Kastlovú, Topoľčianska 17, 851 01 Bratislava**, na dobu **neurčitú**, za účelom využívania prístupových schodov do nebytového priestoru za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za **7,74 €/rok**.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

## Dôvodová správa

**Žiadateľ: Katarína Kastlová, Topoľčianska 17, 851 01 Bratislava,**

**Predmet:** časť pozemku registra „C“ KN, parc. č. 3637 v k. ú. Petržalka o výmere 1,68 m<sup>2</sup>. Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaný na LV 1748 a bol zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č.5/92 zo dňa 11.07.1991.

**Doba nájmu:** na dobu **neurčitú** .

**Výška nájmu:** za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za **7,74 €/rok**.

Pani Katarína Kastlová opätovne požiadala mestskú časť Bratislava-Petržalka o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3637 – zastavané plochy o výmere 1,68 m<sup>2</sup>, na ktorej sú vybudované prístupové schody do prevádzky kozmetiky na Belinského 10 v Bratislave-Petržalke.

Vzhľadom k uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 24.02.2020 a odborných komisiách. Stanoviská sú súčasťou materiálu.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Bočková Eva Halová 93A

Katarína Kastlová Topolčianska 17

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PPS 632 12	
Došlo dňa: 27. 01. 2020	
Elektronické číslo: 6172	Ciela spravy: KAP
Prijímateľ: E	Vybavuje:

Miestny úrad mestskej časti BA-Petržalka  
Kutlíkova 17  
852 02 Bratislava  
Oddelenie nakladania s majetkom

Vec: Žiadosť

Touto cestou Vás žiadame o predĺženie najomnej zmluvy č. 41-2004 predmetom ktorej je časť parc. č. 3637 v k.ú. Petržalka, na ktorom sú vybudované vstupné schody do prevádzky Panske kladerníctvo nachádzajúca sa v bytovom dome Belinského 10

Ďakujeme

Kastlová Katarína

v Bratislave dňa 27.1.2020

## VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Tento výpis má informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony

---

Okresný úrad Bratislava  
Číslo živnostenského registra: 105-14410

**Obchodné meno**

Katarína Kastlová

**IČO**

32220219

**Miesto podnikania**

85101 Bratislava-Petržalka, Belinského 10

**Predmety podnikania**

1. Kaderníctvo

Deň vzniku oprávnenia: 12.10.1994

**Prevádzkarne**

Bratislava-Petržalka, Belinského 10

Dátum výpisu: 19.02.2020





Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného

dňa 02.03.2020

**Prítomní:** Mgr. Ivan Uhlár, Ing. Pavel Šesták, Mgr. Lena Bočkayová, Ing. Miroslav Behul, PhD., Michal Pavlík, Erich Stračina, , JUDr. Henrich Haščák

**Neprítomný:** Mgr. Pavol Škápik – neosprav.

**K bodu 11/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3637 pre Katarínu Kastlovú**

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM, taktiež uviedla, že ide o vybudovanie prístupových schodov do nebytového priestoru.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča zobrať na vedomie predložený materiál

**Hlasovanie:**

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver:** Uznesenie bolo schválené

Za správnosť: A. Broszová  
tajomníčka komisie

Bratislava 02.03.2020

**Výpis z uznesení zo zasadnutia finančnej komisie konanej dňa 9.3.2020**

**Prítomní:** Kleinert, Vydra, Demel, , Šesták,

**Neprítomný:** Plšeková, Mráz, Škápik, Jakubčová

**K bodu 10/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku pre p. Katarínu Kastlovú**

**Uznesenie:**

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

**Hlasovanie:**

Prítomní : 4

Za : 4

**Záver:** Finančná komisia odporúča schváliť

Za správnosť: Lukáček  
V Bratislave 9.3.2020

Kleinert Branislav v.r.  
predseda finančnej komisie



	<b>Schválený materiál</b>	<b>Neschválený materiál</b>	<b>Poznámky komisie</b>
<b>Komisia správy majetku a miestnych podnikov</b>	áno	-	-
<b>Finančná komisia</b>	áno	-	-