

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 05. mája 2020

Materiál číslo: 28/2020

**Prehľad žiadostí o odpustenie nájomného za nebytové priestory z dôvodu uzavretia
prevádzok pre šírenie COVID 19**

Predkladateľ:

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Zdôvodnenie
2. Prehľad
3. Žiadosti

Zodpovedný:

Alžbeta Broszová
vedúca referátu
správy majetku

Spracovateľ:

Ing. Katarína Niskačová
referát správy miestneho majetku

Na mestskú časť Bratislava-Petržalka sa obrátili nájomcovia nebytových priestorov a pozemkov so žiadosťou o odpustenie dlhu pozostávajúceho z alikvotnej časti nájomného žiadateľom počas doby vyhlásenia mimoriadnej situácie v súvislosti s koronavírusom – COVID 19, kedy boli na základe Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia zatvorené prevádzky.

V zmysle článku 14 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou s prílohou, v znení Dod.č.1 a 2. dlh môže odpustiť do výšky 3 500,00 € starosta mestskej časti, nad uvedenú sumu miestne zastupiteľstvo.

V záujme informovania poslancov predkladáme žiadosti nájomcov, ktorí budú následne riešené v zmysle uvedených Zásad. O tých žiadostiach, ktoré spadajú do kompetencie starostu budeme miestne zastupiteľstvo informovať v zmysle uvedených zásad, ostatné budú predložené na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

So žiadosťami sa nájomcovia obracajú aj na miestny podnik MP VPS, ZŠ ako aj Stredisko služieb školám a školským zariadeniam. Žiadosti budú taktiež riešené v zmysle Zásad hospodárenia-

Ide o nasledovných žiadateľov:

1. V.O.K. Slovesko s.r.o., Starhradská 12, 851 05 Bratislava
 - Od 12. 03. 2020
 - Prevádzka Engerau, Rovniankova 1
 - 2 428,32 €/mes
2. V-FIT - športovo-relaxačné centrum, občianske združenie, Gercenova 8/F, 851 01 Bratislava
 - Od 13. 03. 2020
 - Prevádzka V-FIT, Gercenova 8/F
 - 448,19 €/mes
3. Juraj Podhradský, JP Electro, Hálova 7, 851 01 Bratislava
 - Nebytový priestor prenajatý za účelom kancelárie, Haanova 10, Bratislava
 - 250,04 €/mes
4. Boríková Mária, Vyšehradská 27, Bratislava
 - Nebytový priestor prenajatý za účelom kancelárie, Romanova 1, Bratislava
 - 462,60 €/mes
5. IP ELEKTROMECHANIK, s.r.o., Hálova 7, 851 01 Bratislava
 - Nebytový priestor prenajatý za účelom kancelárie, Haanova 10, Bratislava
 - 549,50 €/mes

6. DARE GROUP s.r.o. , Pivovarská 1268, 900 61 Gajary
 - Odpustenie nájmu na obdobie 3 až 6 mesiacov
 - Nebytový priestor prenajatý za účelom Thajské masáže, Blagoevova 22, Bratislava
 - 341,50 €/mes

7. FIGHTING GYM, o.z. Kopčianska 20/B, 851 01 Bratislava
 - Nebytový priestor prenajatý za účelom telocvične, Haanova 10, Bratislava
 - 346,08 €/mes

8. CRAZY-LAZY, Mandľová 69, 851 10 Bratislava
 - Nebytový priestor prenajatý za účelom papiernictva, Fedinova 18, Bratislava
 - 617,66 €/mes

9. REVA SLOVAKIA, s.r.o., Humenské námestie 4, 851 07 Bratislava
 - Nebytový priestor prenajatý za účelom pohostinstva, Rovniankova 16, Bratislava
 - 1 298,64 €/mes

10. GLOBAL plus , s.r.o. Tomášikova 20, 821 02 Bratislava
 - Paneurópska vysoká škola, Tematinska, Bratislava
 - 4 778,18 €/mes

E - MAIL

V.O.K.Slovesko s.r.o., Starhradská 12, Bratislava 85105

Miestny úrad Petržalka Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 851 12	
Došlo dňa:	27. 04. 2020
Evidenčné číslo:	17063/08
Príjemník:	
Príjemník:	

Ing. Ján Hrčka
Miestny úrad Petržalka
Kutlíkova 17
85102
Bratislava

Vec: Žiadosť o odpustenie nájomného

Vážený p. Ing. Ján Hrčka,

chceli by sme Vás veľmi pekne poprosiť na základe dlhoročnej spolupráce o odpustenie nájomného z dôvodu uzavretia našej prevádzky Reštaurácie „Engerau“ na Osuského ulici 1, z dôvodu preventívnych opatrení pre koronavírus, nakoľko je zdravie nenahraditeľné.

Našu prevádzku sme uzavreli dňa 12.03.2020 – 23.03.2020.

Dňa 24.03.2020 sme znova otvorili podľa obmedzenia, ktoré vydala vláda NRSR cez výdajné okienko spojené s rozvozom. Tento spôsob nie je schopný pokryť náklady ako v bežný chod prevádzky. Obmedzený chod reštaurácie je pre nás veľmi finančne nákladný, nakoľko máme 15 zamestnancov. Neradi, by sme pristúpili k radikálnemu prepúšťaniu našich ľudí. Boli by sme nesmierne radi, keby sa nám našu reštauráciu ktorá funguje už 15 rokov podarilo udržať pri živote a ustáli sme túto ťažkú situáciu. Dúfame a veríme, že nám pomôžete v tejto ťažkej chvíli a budeme sa tešiť, keď pandémia skončí a všetci sa vrátíme do našich životov.

Za pochopenie a kladné vybavenie Vám veľmi pekne ĎAKUJEME.

V Bratislave, dňa 26.03.2020

Peter Kadlec

konateľ

E - MAIL

V-FIT- športovo-relaxačné centrum, občianske združenie, Gercenova 8/F, 851 01 Bratislava

Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca referátu správy majetku

Miestny úrad Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa:	27. 04. 2020
Evidenčné číslo:	77064/08
Prílohy/lysty:	Číslo spisu: Výbavnosť:

Bratislava 23.4.20

Vec: Odpustenie platenia nájomného od 13.3.20 pre V-FIT-športovo-relaxačné centrum, o.z.

Dňa 12.3.20 V-FIT-športovo-relaxačné centrum, o.z., dostalo od Miestneho úradu /MU/ e-mail, aby V-FIT počas koronavírusu uzatvoril športovú halu a neorganizoval žiadne športové aktivity.

Žiadam Vás ako prenajímateľa o odpustenie platenia nájomného od 13.3.20 kedy sme museli zatvoriť prevádzku V-FIT-športovo-relaxačného centra, o.z., Gercenova 8F, 85101 Bratislava v súvislosti s koronavírusom podľa verejnej vyhlášky – Rozhodnutie o zákaze hromadných podujatí až do doby pokiaľ V-FIT, o.z. nebude môcť vykonávať v plnom rozsahu svoju činnosť.

Platba nájomného za marec aj apríl 2020 bola zrealizovaná na účet MU, aby sme neprišli do rozporu s Článkom IV. Výška nájomného a spôsob platenia, bod č. 3 – v prípade, že nájomné nebude platené v správnej výške a dohodnutej lehote zaväzuje sa nájomca zaplatiť zmluvnú pokutu a ďalej Článkom VI. Výpovedné podmienky, bod 2b/ - ak nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného.

Upozorňujem na článok V. Podmienky prenájmu, bod 6 – prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi nerušený výkon jeho práv spojených s nájmom nebytových priestorov.

Za porozumenie ďakujem.

S pozdravom

Helena Petrášová
zástupca a splnomocnenec V-FIT, o.z.

v.r.

Juraj Podhradský, Hálova 7, 851 01 Bratislava

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa:	27. 04. 2020
Evidenčné číslo:	17062/08
Prílohy/lysty:	Číslo spisu: Vybavuje:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Referát miestneho majetku
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

VEC: Žiadosť

Touto cestou Vás chcem požiadať o odpustenie nájomného za prenájom nebytových priestorov v objekte na Haanovej ul.č. 10, 851 04 Bratislava, ktoré užívam k môjmu podnikaniu. Z dôvodu vzniknutej situácie šírenia vírusu COVID 19 mi nie je umožnené vykonávať moju činnosť práce a preto som momentálne v komplikovanej finančnej tiesni. Za porozumenie ďakujem.

S pozdravom

Bratislava 27.4.2020



„POŠTOU“

Boríkova Mária, Vyšehradská 27, Bratislava

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa:	31. 03. 2020
15920/01	Číslo spisu:
Pripísať:	vybavuje:

Miestny úrad Petržalka

Ján Hrčka

Kutlíková 17

Bratislava 85102

Vec: Žiadosť

Vážený pán Starosta, žiadam Vás touto cestou o odpustenie nájmu za prenájom priestorov Romanova 1, Bratislava, nakoľko vzniknutá situácia veľmi skomplikovala moje podnikanie a dostala som sa do neľahkej finančnej situácie.

S pozdravom

v. BORÍKOVÁ 31. 3. 2020

Boríkova Mária

E - MAIL



IP ELEKTROMECHANIK, s.r.o.

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa:	27. 04. 2020
Evidenčné číslo: 85212/08	Číslo spisu:
Prílohy/lisy:	Vybavené:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Referát miestneho majetku
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Bratislava 26. 04. 2020

VEC : Žiadosť o odpustenie nájomného z nebytových priestorov

Naša spoločnosť IP Elektromechanik, s.r.o. v dôsledku súčasnej neľahkej situácie šírenia vírusu COVID - 19 musela znížiť stav spolupracovníkov na stavbách, ktoré sme začiatkom roka 2020 začali, na minimum. Z uvedeného vyplýva, že nám to veľmi skomplikovalo finančnú situáciu a preto Vás chceme požiadať o prípadne zníženie nájmu alebo odpustenie nájmu za užívanie nebytových priestorov v objekte na Haanovej ul.č. 10, 851 04 Bratislava. Ďakujeme za pochopenie.

S pozdravom

IP Elektromechanik, s.r.o.

Hálova 7, 851 01 BRATISLAVA
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
IČO: 47 010 321
IČ DPH: SK2023692660

Pb
Iveta Podhradská
konateľ spoločnosti

DARE GROUP s.r.o., Pivovarská 1268, 90061 Gajary, IČO: 50381016

ŽIADOST O ODPUSTENIE NÁJMU V NP

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa:	31. 03. 2020
Prílohy: 15922/01	Číslo spisu:
8	Výdavuje:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Ing. Ján Hrčka - starosta
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Bratislava, dňa 30.3.2020

Vec: ŽIADOST O ODPUSTENIE NÁJMU V NP

V súvislosti s mimoriadnym stavom vyhláseným vládou Slovenskej republiky, spôsobeným pandemiou šírenia vírusu COVID-19 kde sme podľa nariadenia vlády boli nútený zatvoriť našu prevádzku (Thajské masáže) sa príjmy v mojej/našej spoločnosti poklesli na úroveň „0“ , kedy nie som schopný riadne a včas zabezpečiť platenie nájmu v NP : Masážny salón Blagoevova 22, Bratislava –Petržalka nájomná zmluva: 08-067-2016 a skladu na Benadickej 15, Bratislava – Petržalka nájomná zmluva: 08-015-2019 Preto vás tým žiadam o odpustenie nájmu na obdobie 3 až 6 mesiacov v závislosti od nariadenia štátu.

S pozdravom

Daniel Kuba – konateľ
+421907289470
of.daregroup@gmail.com

DARE Group, s. r. o.
900/61 Gajary 1268
IČO: 50381016
DIČ: 2120297432

podpis žiadateľa

„POŠTOU“

FIGHTING GYM, O.Z., Kopčianska 20/B, 851 01 Bratislava

IČO: 30 853 192, DIČ: 2021745825

Miestny úrad mestskej časti Bratislava Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa:	22. 04. 2020
Evidenčné číslo: 16768/01	Číslo spisu:
Prílohy/listy: 4	Vybavuje:

Vážený pán starosta
Ing. Ján Hrčka
Miestny úrad mestskej časti
Bratislava Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

V Bratislave, dňa 16.04.2020

VEC: Žiadosť o odpustenie nájomného - Nájomná zmluva č. 08-54-2014

Vážený pán starosta,

Dolupodpísaný Egon Rác predseda športového klubu FIGHTING GYM Vás žiadam o odpustenie nájomného v sume 336,99€ mesačne, na základe Nájomnej zmluvy č. 80-54-2014 na nebytové priestory v objekte na Hananovej 10, 851 04 Bratislava, ktorá bola uzatvorená na dobu neurčitú.

Vzhľadom na prebiehajúci stav na území Slovenskej republiky a skutočnosť, že opatrením Úradu verejného zdravotníctva SR č. OLP/2576/2020 (verejná vyhláška) bola zakázaná prevádzka telovýchovno-športového zariadenia, a to od 13.03.2020 do odvolania. Od tohto termínu sme boli povinní zatvoriť priestory nášho klubu a teda bez svojej vôle a zavinenia nie sme oprávnený poskytovať služby športového klubu.

Športový klub FIGHTING GYM dlhodobo pôsobí v oblasti športu, sme zameraný predovšetkým na deti a mládež. Každý rok robíme nábor nových členov a snažíme sa oslovovať deti už na základných a stredných školách.


Činnosť nášho klubu je úplne závislá od príspevkov členov klubu, darcov a z 2% dane z príjmu. Vzhľadom na aktuálnu situáciu (pandémia koronavírusu COVID – 19) sme zaznamenali pokles týchto príjmov, a naše príjmy sú takmer nulové.

Z uvedených dôvodov Vás zdvorilo žiadame o odpustenie nájomného za obdobie počas trvania mimoriadnej situácie vyhlásenej Úradom verejného zdravotníctva SR a tým prispeli k prevádzkovaniu našej činnosti v nasledujúcom období.

Veríme, že uvedenú situáciu sa nám spoločnými silami podarí zvládnuť a v čo najkratšom čase sa dokážeme vrátiť k pôvodnému stavu a do budúca ďalej rozvíjať a tým podporovať a vychovávať dnešnú mládež k zdravému životnému štýlu športom.

Týmto by sme Vás chceli poprosiť o vyjadrenie k našej žiadosti. Za pozitívne posúdenie vopred ďakujem.

S pozdravom


FIGHTING GYM
Kopčianska 20/B
851 01 Bratislava
IČO: 30 853 192, DIČ: 2021745825
Egon Rác
Predseda klubu



E - MAIL

Mestská časť Bratislava – Petržalka
Miestny úrad Bratislava – Petržalka
Referát správy miestneho majetku
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSC 852 12	
Došlo dňa:	22. 04. 2020
Evidenčné číslo:	16725/08
Príjemcov:	Wybavujúci:

V Bratislave dňa 03.04.2020

**Vec: Oznámenie o nemožnosti užívať predmet nájmu a plniť povinnosti z nájomnej zmluvy
Žiadosť o odpustenie časti nájomného**

Naša spoločnosť uzatvorila s Mestskou časťou Bratislava-Petržalka nájomnú zmluvu č. 08-005-2019 na prenájom nebytového priestoru v objekte na Fedinovej 18 v Bratislave – Petržalke, v ktorej naša spoločnosť prevádzkuje maloobchod papiernictva a hračiek (ďalej len „**Prevádzka predajne**“). Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú od 01.02.2019 do 31.12.2023.

V dôsledku súčasnej situácie v súvislosti so šírením corona vírusu COVID-19 a v dôsledku všetkých protiepidemiologických opatrení, ktoré boli prijaté na zamedzenie jeho šírenia, bola naša spoločnosť nútená zavrieť Prevádzku predajne s účinnosťou od 16.03.2020. Podľa medializovaných informácií sa v súčasnosti neplánuje plošné otvorenie prevádzok maloobchodu a nie je jasné, dokedy bude naša spoločnosť nútená ponechať prevádzku uzatvorenú. Uzavretie Prevádzky predajne z týchto dôvodov má za následok úplný výpadok všetkých príjmov našej spoločnosti.

Ekonomické opatrenia doteraz prijaté vládou SR a Národnou radou SR nie sú dostatočné na to, aby kompenzovali straty, ktoré naša spoločnosť doposiaľ utrpela a ktoré ju ešte len čakajú v dôsledku dlhotrvajúceho uzavretia Prevádzky predajne.

Vzhľadom na vyššie uvedené by sme Vás chceli informovať, že naša spoločnosť nemá v súčasnosti žiadne dostupné finančné zdroje na to, aby riadne a včas uhrádzala nájomné v zmysle uzavretej nájomnej zmluvy.

Naša spoločnosť nemá možnosť si zabezpečiť externé financovanie na prechodné obdobie, počas ktorého musí byť Prevádzka predajne zavretá, a zároveň je povinná naďalej uhrádzať fixné náklady súvisiace s prevádzkou (úhrada za služby pri správe nehnuteľnosti Bytovému podniku Petržalka, zálohové preddavky za elektrinu, bankové poplatky za POS terminál, internet k e-kase, odvoz smetí a pod.). Úhrada nájomného vo výške 617,66 EUR mesačne je pre našu spoločnosť bez akýchkoľvek príjmov neúnosná, a povedie k ukončeniu našej činnosti.

Chceli by sme dať do pozornosti, že doteraz (od 01.02.2013, kedy bola podpísaná prvá nájomná zmluva na priestory) naša spoločnosť plnila všetky svoje povinnosti z nájomnej zmluvy riadne a včas. Zároveň by sme opakovane zdôraznili, že dôvody, pre ktoré nemôže naša spoločnosť platiť nájomné, sú spôsobené nariadenými protiepidemiologickými opatreniami.

Vzhľadom na vyššie uvedené by sme Vás chceli požiadať o odpustenie nájomného počas doby, kedy musí byť Prevádzka predajne uzavretá, t.j. od marca 2020. Naša prevádzka je zameraná na predaj papiernictva a hračiek a nedosahuje taký obrat, aby si vedela zabezpečiť rezervy na dlhšie obdobie spojené s výpadkom príjmov.

CRAZY-LAZY s. r. o., so sídlom Mandľová 69, 85110 Bratislava, IČO 44 750 838
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo: 58444/B



Veríme, že tento ústretový krok bude viesť k tomu, že naša spoločnosť bude môcť po skončení obmedzujúcich protiepidemiologických opatrení ďalej prevádzkovať maloobchod v Prevádzke predajne.

V prípade, že nám ako prenajímateľ neviete vyhovieť našej žiadosti, prosím Vás o zaslanie Vášho návrhu riešenia vzniknutej situácie a ako by ste nám prípadne vedeli pomôcť a vyjsť v ústrety v tejto ekonomicky ťažkej dobe.

Vopred ďakujeme za Vaše posúdenie a kladnú odpoveď.

V prípade akýchkoľvek otázok alebo potreby doplniť našu žiadosť nás prosím kedykoľvek kontaktujte na nižšie uvedenej adrese alebo prostredníctvom e-mailu (obchod@crazylazy.sk) alebo na telefónnom čísle +421 903 919 724.

S pozdravom,

Mgr. Štefan Artner
konateľ
CRAZY-LAZY s. r. o.

V Bratislave 8.4.2020

Vec: Žiadosť o prerušenie platenia nájmu

Dolupodpísaná Renata Vaníková, konateľka spoločnosti REVA SLOVAKIA s.r.o., so sídlom Humenské nám. 3730/4, 851 07 Bratislava, IČO 35 881 003, si Vás vzhľadom na momentálnu situáciu súvisiacu koronavírusom a s následnými opatreniami vlády dovoľujem požiadať o prerušenie platenia nájmu za nebytové priestory v objekte na Rovniankovej 16, 851 02 Bratislava, súpisné číslo 1668, zapísanom správou na LV č. 3298, Hlavné mesto SR Bratislava, v k.ú. Petržalka, ktoré mám v nájme v zmysle nájomnej zmluvy č. 08-78-2015 zo dňa 15.12.2015, a to až do doby možnosti znovuoživenia prevádzky.

Za pochopenie a kladné vybavenie mojej žiadosti Vám vopred ďakujem.

„FOSTOU“

GLOBAL plus, s.r.o., so sídlom: Tomášikova 20, 821 02 Bratislava, IČO: 35 756 195,
IČ DPH SK: 712 0000 118, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v oddieli: Sro, vo vložke č. 18168/B

Došlo dňa:	17. 04. 2020
Evidenčné číslo:	165306/08
Prílohy/lysty:	1

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

V Bratislave dňa 01.04.2020

V e c : Žiadosť o zníženie nájomného na rok 2020

Dňa 04.09.2006 uzavrela naša obchodná spoločnosť, ako nájomca, s Vami, ako prenajímateľom, nájomnú zmluvu č. 08-83-2006, predmetom ktorej je nájom objektu základnej školy na Tematínskej ul. č. 10, súpisné číslo 3246, a pozemok pod objektom školy parc. č. 2844/3, zastavaná plocha o výmere 3502 m², v katastrálnom území Petržalka, list vlastníctva č. 1748, vrátane prístupových asfaltových plôch prislúchajúcich k objektu.

Podľa č.2 nájomnej zmluvy (účel nájmu) celá budova je v prenájme „Bratislavskej akademickej spoločnosti,“ dnes „Paneurópskej vysokej školy n. o.“ a prenajíma sa výhradne za účelom vzdelávacích a s tým súvisiacich činností.

Aktuálna celosvetová kríza v súvislosti s pandémiou koronavírusu má okrem zdravotných dopadov aj výrazné ekonomické dopady, ktoré nepriaznivo zasiahli aj našu spoločnosť. Vláda Slovenskej republiky pre pandémiu koronavírusu prijala mnohé obmedzujúce opatrenia na zabránenie šírenia nového koronavírusu spôsobujúceho ochorenie COVID-19, ktoré podstatným spôsobom ovplyvnili aj celkový chod našej spoločnosti. Naša spoločnosť je vzdelávacou inštitúciou, ktorej hlavným zdrojom financovania sú príjmy od študentov, predstavujúce školné, resp. poplatky spojené so štúdiom a vzdelávacími službami. Podľa nariadených vládnych opatrení musela naša spoločnosť zatvoriť školu až do odvolania, v dôsledku čoho nemôže užívať predmet nájmu riadne, a to v zmysle nájomnej zmluvy č. 08-83-2006 zo dňa 04.09.2006, čo má nepriaznivý dopad aj na príjmy našej spoločnosti, ktoré sú v tomto období výrazne znížené. V prípade nerešpektovania nariadených vládnych opatrení by mohla byť našej spoločnosti uložená pokuta.

Aby sa naša spoločnosť nedostala v dôsledku výpadku príjmov spôsobených šírením pandémie koronavírusu do stavu núdze a vyhla sa dlhotrvajúcim následkom tejto nečakanej krízy, a z pohľadu stability mohla čo najrýchlejšie oživiť svoj chod, s prihliadnutím na udržanie pracovných miest svojich zamestnancov, dovoľujeme si Vás týmto **požiadat' o zníženie ročného nájomného na rok 2020**. Zníženie ročného nájomného na rok 2020 by zmiernilo a minimalizovalo nepriaznivé ekonomické dopady na našu spoločnosť, pretože aby naša spoločnosť dokázala po vyššie uvedenej kríze opäť fungovať efektívne a mohla zabezpečiť prosperitu spoločnosti a ľudí, ktorí pre našu spoločnosť pracujú, mala by byť predovšetkým v dobrej finančnej kondícii.

Za pochopenie a kladné vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom

GLOBAL plus, s.r.o.
Tomášikova 20, 82102 Bratislava
IČO: 35 756 195
DIČ: 2020231235
IČ DPH: SK7120000118

Michal Kurka, LL.M., konateľ