



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov**

**Hrobákova 1  
851 03 Bratislava**

Váš list číslo/zo dňa  
21.11.2019

Naše číslo  
200/5678/2020/10-UKSP/Do-22

Vybavuje/telefón/e-mail  
Dolinská/68 288 840  
olga.dolinska@petrzalka.sk

Bratislava  
27.04.2020

VEC

## **Hrobákova 1 - oznámenie k ohláseniu drobnej stavby.**

Dňa 21.11.2019 ohlásili Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Hrobákova 1 v zastúpení správcovskou spoločnosťou Meopta, správa a údržba bytov, s. r. o., Hagarova 9/B, P.O. Box 38, 830 04 Bratislava 34, realizáciu kontajnerového stojiska pri bytovom dome Hrobákova 1, na par. č. 991/2 v Bratislave a dňa 24.01.2020 podanie doplnili o chýbajúce náležitosti.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 5 písm. a/ bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov predložené ohlásenie posúdila a podľa § 57 ods. 1 stavebného zákona určuje, že ohlásenú drobnú stavbu – realizáciu kontajnerového stojiska pri bytovom dome Hrobákova 1, Bratislava-Petržalka, (ďalej len "stavba"), na pozemku register "C" parcela č. 991/2 v katastrálnom území Petržalka v rozsahu uvedenom v ohlásení je možné uskutočniť iba na základe

### **s t a v e b n é h o p o v o l e n i a .**

V zmysle § 55 ods. 2 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ohlásenie stavebnému úradu postačí „pri stavebných úpravách, ktorými sa podstatne nemení vzhľad stavby, nezasahuje sa do nosných konštrukcií stavby, nemení sa spôsob užívania stavby a neohrozujú sa záujmy spoločnosti“.

Vo vašom prípade sa jedná o vybudovanie kontajnerového stojiska na parcele, ktorá susedí s parcelou iného vlastníka a na uskutočnenie ktorého je potrebné určiť podmienky v stavebnom konaní s vyjadrením dotknutých účastníkov konania a dotknutých orgánov. Vzhľadom k vyššie uvedenému, ohlásenie drobnej stavby **zo dňa 21.11.2019 zamietame.**

Realizovanie stavených úprav bez stavebného povolenia alebo ohlásenia je priestupkom, alebo správnym deliktom v zmysle § 105 a 106 stavebného zákona.

**Ján H r č k a**  
starosta

**v. z. Ing. Monika Vidličková**  
na základe poverenia starostu

**Doručenie verejnou vyhláškou.**

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Hrobákova 1, 851 03 Bratislava podľa LV č.3440, v zastúpení Meopta, , správa a údržba bytov, s.r.o.
  - Verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní

**Na vedomie:**

2. Meopta, správa a údržba bytov, s.r.o., Hagarova 9/B, 830 04 Bratislava 34

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava. 15 deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

**Kópia:** Mestská časť Bratislava-Petržalka/stavebný úrad, 1x do spisu