



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

podľa rozdeľovníka

Vaša značka	Naša značka	Vybavuje	Bratislava
	4173/2020/10 UKSP-La	Ing. Tatiana Laurincová	11.5.2020

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania.

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Starhradská 16, Bratislava, Petržalka, ktorých zastupuje Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765 (ďalej len "navrhovateľ") dňa 3.3.2020 podal návrh na kolaudáciu stavby:

Vybudovanie vstupnej rampy v bytovom dome Bratislava, Petržalka, súp. č. 3225, Starhradská 16

na pozemku register "C" parc. č. 1459, 1460 v katastrálnom území Petržalka. Uvedeným dňom podania návrhu na kolaudáciu bolo začaté kolaudačné konanie.

Na predmetnú stavbu vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka stavebné povolenie č. 7316/2019/10-UKSP/La-84 dňa 4.11.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť 4.11.2019.

Stavebná úprava obsahuje:

- Odstránenie porúch havarijného stavu vstupu do bytového domu – vybudovanie vstupnej rampy.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

23. júna 2020 (utorok) o 9,00 hodine

so stretnutím prizvaných na mieste stavby za dodržania hygienických predpisov vyžadujúce dané obdobie.

Účastníci konania môžu s prihliadnutím na pretrvávajúcu situáciu nahliadnuť a vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie po telefonickom dohovore so zamestnancom stavebného úradu na tel. č. 0947 487 010 a následne sa nahliadnutie uskutoční v určených priestoroch mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava za dodržania hygienických predpisov. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží:

1. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní.
2. Právoplatné stavebné povolenie predmetnej stavby.
3. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.
4. Výkresy s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby.
5. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, pokiaľ bol spísaný.
6. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 47 stavebného zákona).
7. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ján Hrčka, starosta
v z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Doručí sa prizvaným:

Účastníci / verejnou vyhláškou/

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Starhradská 16, Bratislava, Petržalka
2. Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

dotknuté orgány

4. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00 151 866

na vedomie:

5. Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765
6. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia