

Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 10. júna 2020

Materiál číslo: 21/2020

**Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov parc. č. 3405 pre Štefana Krepsa -
PINCODE, s.r.o.**

Predkladateľ
Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje :
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Mapu širších vzťahov
5. Fotodokumentáciu

Zodpovedný :
Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca referátu správy
miestneho majetku

Spracovateľ :
Silvester Kúdela
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 3405 v k. ú. Petržalka o výmere 1,65 m² pre žiadateľa **Štefan Kreps – PINCODE s.r.o., Ševčenkova 13, 851 01 Bratislava**, na ktorých je vybudovaný prístupový chodník do nebytového priestoru, na dobu **neurčitú**, za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za **8,58 €/rok**.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Štefan Kreps – PINCODE s.r.o., Ševčenkova 13, 851 01 Bratislava, IČO: 47445700

Predmet: časť pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 3405 v k. ú. Petržalka o výmere 1,65 m². Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaný na LV 1748 a bol zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 5/92 zo dňa 7.1.1992

Doba nájmu: na dobu neurčitú

Výška nájmu: za cenu 5,20 €/m²/rok, celkovo za **8,58 €/rok**

Pán Štefan Kreps opätovne požiadal mestskú časť Bratislava-Petržalka o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3405 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1,65 m², na ktorom je vybudovaný prístupový chodník do nebytového priestoru, v ktorom sa nachádza firemný sklad na Ševčenkovej 13 v Bratislave-Petržalke.

Vzhľadom k uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 18.05.2020 a odborných komisiách. Stanoviská komisií sú súčasťou materiálu.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Žiadateľ: PINCODE sro, ŠEVČENKOVA 13, BRATISLAVA

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PŠČ 832 12	
Došlo dňa: 02. 03. 2020	
Evidenčné číslo: 13077/08	Číslo spisu:
Prílohy/lisy:	Vybavujú:

„OSOBNĚ“

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Bratislava, dňa 22. 2. 2020

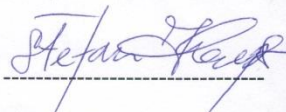
VEC

Žiadosť o predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 3405 k.ú. Petržalka

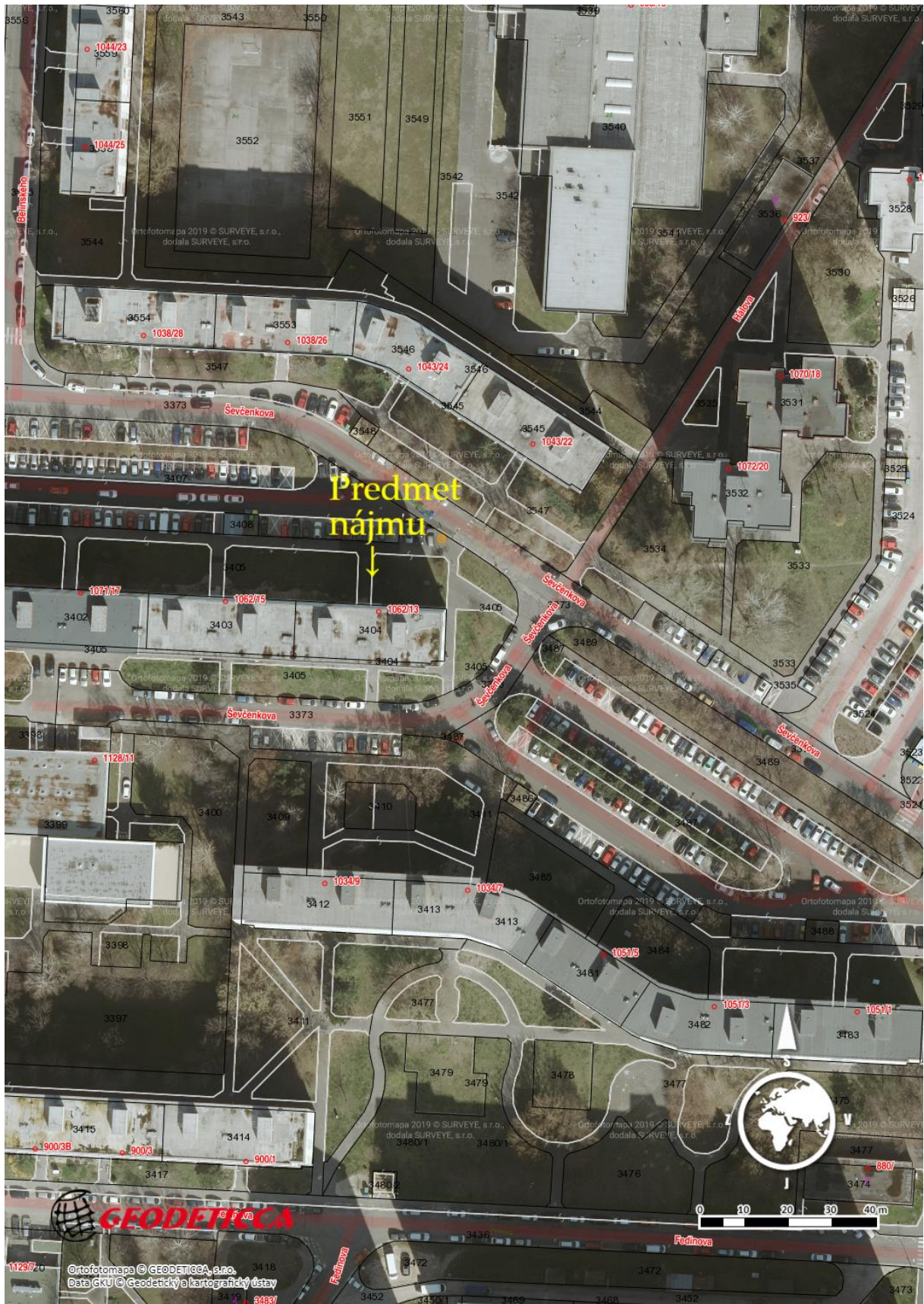
Týmto žiadam o predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. k. ú. Petržalka
nachádzajúceho sa na ŠEVČENKOVEJ 13 ulici, za účelom
prístupu k NERÝTOVEMU PRIESTORU KTORÝ MÁM V PREVAHNE

S pozdravom

STEFAN KREER


Podpis

Telefónny kontakt: 0905 154645





Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného
dňa 25. 05. 2020

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, Ing. Pavel Šesták, Mgr. Lena Bočkayová, Ing. Miroslav Behul,
PhD., Erich Stračina, Mgr. Pavol Škápik

Neprítomní: – osprav. Michal Pavlík, JUDr. Henrich Haščák

**K bodu 14/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov parc. č. 3405 pre Štefana
Krepsa - PINCODE, s.r.o.**

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM, konštatovala, že ide o prenájom pozemku
pod chodník do nebytového priestoru.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

Za správnosť: A. Broszová
tajomníčka komisie

Bratislava 25. 05.2020

Výpis z uznesení zo zasadnutia finančnej komisie konanej dňa 27.5.2020

Prítomní: Kleinert, Vydra, Demel, , Šesták, Mráz

Neprítomný: Plšeková, Škápik, Jakubčová

**K bodu 7/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku pre Štefana Krepsa –
PINCODE s.r.o**

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomní : 5

Za : 5

Uznesenie bolo schválené

Za správnosť: Lukáček
V Bratislave 28.5.2020

Kleinert Branislav v.r.
predseda finančnej komisie

	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	áno	-	-
Finančná komisia	áno	-	-