

OBSAH:

1	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE, INVESTOROVI A SPRACOVATEĽOVI.....	2
2	PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV.....	2
3	CHARAKTERISTIKA STAVENISKA	2
4	VECNE A ČASOVÉ VÄZBY.....	2
5	KONCEPCIA POSTUPU VÝSTAVBY.....	3
6	KONCEPCIA ZARIADENIA STAVENISKA	3
6.1	VYUŽÍVANIE EXISTUJÚCICH OBJEKTOV NA ÚČELY ZARIADENIA STAVENISKA	3
6.2	VSTUPY.....	3
6.3	HYGIENICKÉ, SOCIÁLNE A PREVÁDZKOVÉ OBJEKTY ZARIADENIA STAVENISKA.....	4
6.4	ZÁSOBOVANIE STAVENISKA ELEKTRICKOU ENERGIOU.....	4
6.5	ZÁSOBOVANIE STAVENISKA VODOU, ODVEDENIE ODPADOVÝCH VÔD.....	4
6.6	STAVENISKOVÉ KOMUNIKÁCIE	4
6.7	PLOCHY PRE SKLADOVANIE STAVEBNÝCH MATERIÁLOV	4
6.8	DOPRAVNÉ RIEŠENIE	4
7	OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRI VÝSTAVBE.....	5
7.1	OCHRANA OVZDUŠIA.....	5
7.2	OCHRANA VÔD	5
7.3	OCHRANA PROTI HLUKU	5
7.4	ODPADY	5
8	BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI	7
9	POŽIARNA OCHRANA.....	8
10	TERMÍNOVÉ PODMIENKY A PODMIENKY REALIZÁCIE STAVBY.....	8
10.1	LEHOTA VÝSTAVBY.....	8
10.2	HARMONOGRAM VÝSTAVBY.....	8
10.3	POŽIADAVKY NA SÚBEŽNE VYKONÁVANÉ ČINNOSTI.....	8
10.4	POŽIADAVKY NA KOMPLEXNÉ VYSKÚŠANIE JEDNOTLIVÝCH REKONŠTRUOVANÝCH ČASTÍ	8
10.5	POŽIADAVKY NA ODOVZDANIE DOKONČENEJ REKONŠTRUKCIE	9
10.6	ČASOVÝ POSTUP LIKVIDÁCIE ZARIADENIA STAVENISKA.....	9

1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE, INVESTOROVI A SPRACOVATEĽOVI

Údaje o stavbe

Názov stavby:

Rekonštrukcia školskej kuchyne a toaliet školského klubu v Základnej škole Holíčska 50, Bratislava - Petržalka

Druh a účel stavby:

Budovy škôl a školských zariadení

Charakter stavby:

Stavebné úpravy

Miesto stavby:

Základná škola Holíčska 50, Bratislava - Petržalka

Údaje o investorovi

Investor:

Mestská časť Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 BA 5

Údaje o projektovej dokumentácii

Stupeň projektovej dokumentácie

Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

Údaje o spracovateľovi projektu

Generálny projektant:

Stapring, a.s.

Piaristická 2, 949 24 Nitra

Hlavný inžinier projektu, zodpovedný projektant POV:

Ing. Alica Režná

Spracovateľ POV:

Ing. Marek Marčan – AKP

Zvolenská 22, 949 11 Nitra, mob: 0908 137 184, e-mail: marcan.akp@gmail.com, www.marcan-akp.sk

2 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre spracovanie POV boli použité nasledovné podklady:

- projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby spracovaná Stapring, a.s., Piaristická 2, 949 24 Nitra

3 CHARAKTERISTIKA STAVENISKA

Rekonštrukcia školskej kuchyne s technickým zázemím na 1.NP, pridruženými skladovými priestormi v 1.PP a rekonštrukcia toaliet školského klubu detí na 2.NP, riešených v pavilóne A1, sa nachádza v budove základnej školy na Holíčskej ul. č. 50 v Bratislave, mestská časť Petržalka.

Priestory pre rekonštrukciu sú situované na podlažiach 1.PP až 2.NP.

Cieľom rekonštrukcie školskej kuchyne s technickým zázemím je modernizácia kuchynských priestorov a hygienického zariadenia pre personál kuchyne na úrovni súčasnej doby, nakoľko vzhľadom na uplynulé roky prevádzkovania došlo k celkovému opotrebovaniu kuchynského zariadenia a stavebných konštrukcií.

Cieľom rekonštrukcie toaliet pre učiteľov, chlapcov, toaliet pre dievčatá a miestnosti pre upratovačku je celková rekonštrukcia priestorov, ktoré sú v technicky a hygienicky nevyhovujúcom stave.

4 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY

Počas stavebných prác bude nutné uvažovať s dočasným záberom areálových plôch Základnej školy Holíčska 50, Bratislava - Petržalka, pre potreby zariadenie staveniska.

5 KONCEPCIA POSTUPU VÝSTAVBY

Projekt organizácie výstavby (POV) ako súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie rieši návrh koncepcie realizácie výstavby a preukazuje realizovateľnosť stavby v daných podmienkach výstavby v súlade s požiadavkami stavebného zákona.

Podrobný návrh procesu výstavby a časový harmonogram výstavby vypracuje zhotoviteľ stavby v rámci svojej výrobnjej prípravy.

Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom.

Stavba musí prebiehať tak, aby prevádzka ZŠ Holíčska vplyvom výstavby nebola výrazne ovplyvnená.

Stavenisko – priestory rekonštrukcie budú odovzdávané investorom a prevzaté zhotoviteľom stavby.

Po prevzatí staveniska sa rekonštruované priestory vyznačia značením upozorňujúcim, že prebieha prestavba.

Stavebný priestor sa uzavrie konštrukciou zabraňujúcou znečisteniu príľahlých priestorov a úniku prachu. Určia sa miesta pre odber elektrickej energie, vody pre stavebné účely, miesto pre zaústenie odpadových vôd a priestory pre zriadenie šatne a hygienického zázemia pracovníkov.

Materiály a dielce budú na stavbu dodávané kolesovými dopravnými prostriedkami. Hlavná dopravná trasa bude viesť cez Holíčsku ul. od Šintavskej.

Prísun materiálov, prístup pracovníkov a odvoz stavebnej sute bude riešený cez vnútorné priestory ZŠ Holíčska na areálové priestranstvo pred budovou pavilónu A1.

Na vertikálnu dopravu materiálov a pracovníkov bude použité interiérové komunikačné schodisko.

Počas prác bude vznikajúci odpad ukladán do kontajnera. Kontajner bude umiestnený pri východe pavilónu A1 v oplotenom areáli školy. Kontajner bude zabezpečený proti úletu predmetov v ňom uložených.

Pri výjazde dopravných prostriedkov od pavilónu A1 z areálu ZŠ Holíčska sa podľa nutnosti zabezpečí čistenie znečistených kolies automobilov a prípadne aj čistenie komunikácie.

Dodávateľ bude jednotlivé stavebné postupy prác realizovať podľa schváleného časového harmonogramu investorom v hlavných celkoch:

- Realizácia búracích prác
- Realizácia inštalačných rozvodov ZTI, VZT, elektro a zariadenia jednotlivých profesií realizovaných v súčinnosti tak, aby nedochádzalo k ich výraznému vzájomnému ovplyvňovaniu
- Realizácia hrubej stavebnej výroby
- Realizácia pomocnej stavebnej výroby
- Dokončujúce práce
- Odstránenie zistených chýb a nedorobkov

6 KONCEPCIA ZARIADENIA STAVENISKA

6.1 VYUŽÍVANIE EXISTUJÚCICH OBJEKTŮ NA ÚČELY ZARIADENIA STAVENISKA

Riešené priestory objektu sú v súčasnosti využívané s funkčnými priestormi a hygienickým zázemím, ale nakoľko tieto priestory podliehajú budúcim stavebným úpravám nebudú využité pre zariadenie staveniska.

Pre zabezpečenie hygienických a sociálnych potrieb pracovníkov stavby sa uvažuje s dočasnou prenosnou bunkou. Pre potreby staveniska bude využívaná areálová spevnená plocha pred východom pavilónu A1, ktorá je súčasťou oploteného areálu ZŠ Holíčska.

6.2 VSTUPY

Hlavný prístup bude od Šintavskej ul. cez Holíčsku do areálu základnej školy pred východom pavilónu A1, ktorým budú sprístupnené riešené priestory.

Pred vstupom na stavenisko riešených častí rekonštrukcie sa osadí:

- informačná tabuľa s identifikačnými údajmi o stavbe a označením jej povolenia;
- tabuľa s označením „Nepovolaným vstup zakázaný“;
- oznámenie, v ktorom je uvedený koordinátor dokumentácie a koordinátor bezpečnosti podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
- konštrukcia zabraňujúca znečisteniu príľahlých priestorov a úniku prachu

6.3 HYGIENICKÉ, SOCIÁLNE A PREVÁDZKOVÉ OBJEKTY ZARIADENIA STAVENISKA

Vychádzajúc z produktivity práce pri stavebných prácach, ako aj lehoty výstavby predpokladá sa maximálny počet pracovníkov 8 vrátane stavbyvedúceho. Pre tento stav ľudí sa navrhuje:

Sociálne zariadenie		
Šatne	8 x 1,75	14 m ²
Hygienické zariadenie		
Záchody	WC	1 ks
Umyváreň	umývadlá	1 ks
Hygienické zariadenie predstavuje 1ks sanitárnych boxov – EKO WC, umývadlo ako súčasť bunky šatne		

Pre potreby tejto stavby bude potrebný nasledovný počet prenosných buniek:

- šatne	1 bunka
Spolu	1 bunka

Spolu to predstavuje prenosnú bunku a 1ks sanitárnych boxov - EKO WC.

6.4 ZÁSOBOVANIE STAVENISKA ELEKTRICKOU ENERGIU

Elektrická energia pre stavebné účely sa bude odoberať z existujúceho rozvodu cez dočasný staveniskový rozvádzač s meraním odberu.

V rámci rekonštruovaných priestorov sa určí miesto odberu elektrickej energie.

6.5 ZÁSOBOVANIE STAVENISKA VODOU, ODVEDENIE ODPADOVÝCH VÔD

Pre účely výstavby bude voda potrebná najmä pre výrobu malty a pre sanitárne účely.

Voda pre stavebné účely sa bude odoberať z existujúceho rozvodu. V rámci rekonštruovaných priestorov sa určí miesto odberu vody. Odber vody bude meraný.

Splaškové odpadové vody zo sociálneho zariadenia staveniska budú odvážané v rámci boxu EKO WC.

6.6 STAVENISKOVÉ KOMUNIKÁCIE

Pre potreby staveniskovej dopravy bude použité jestvujúce únikové interiérové schodisko.

6.7 PLOCHY PRE SKLADOVANIE STAVEBNÝCH MATERIÁLOV

Na stavbu bude stavebný materiál dovážaný v takom množstve, ktorý sa bezprostredne zabuduje do objektu. Materiál bude v priestore staveniska skladovaný iba krátkodobo.

6.8 DOPRAVNÉ RIEŠENIE

6.8.1 CESTNÁ DOPRAVA

Prístup na stavenisko a výstup bude zabezpečený cez východ pavilónu A1 z areálu základnej školy prístupného z ul. Holíčska.

Pred výjazdom z areálu základnej školy budú vozidlá kontrolované a zbavené nečistôt.

Trasa pre odvoz stavebného odpadu:

- stavebný odpad bude vyvážaný z areálu základnej školy z pred pavilónu A1 cez ul. Holíčska na ul. Šintavská do skládky odpadov určenej investorom a dodávateľom

Trasa pre dovoz stavebného materiálu:

- z ul. Šintavská cez ul. Holíčska do areálu základnej školy pred pavilón A1

6.8.2 STAVENISKOVÁ DOPRAVA

Zvislá doprava materiálov a pracovníkov medzi riešenými priestormi bude interiérovým únikovým schodiskom.

7 OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRI VÝSTAVBE

Spracovaný projekt organizácie výstavby sa zameriava aj na koncepciu organizácie výstavby z hľadiska minimalizovania negatívnych vplyvov realizácie stavby na svoje okolie. Vychádza pritom z posúdenia miesta a technológie výstavby pri zohľadnení zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí, zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov a predpisov, ktoré stanovujú pravidlá správania sa účastníkov výstavby aj s ohľadom na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia.

7.1 OCHRANA OVZDUŠIA

Riadi sa zákonom č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a vyhláškou MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Bude tu však manipulácia so sypkými materiálmi, a preto sa navrhuje v prípade znečistených kolies vozidiel vychádzajúcich na verejné komunikácie čistenie kolies a prípadné čistenie komunikácií v okolí.

7.2 OCHRANA VÔD

Riadi sa zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách – vodný zákon a vyhláškou č. 418/2010 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

7.3 OCHRANA PROTI HLUKU

Postupuje sa podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V zmysle tejto vyhlášky je vonkajšie prostredie chráneným vonkajším priestorom pred obvodovými stenami budov, kde sa hluk hodnotí vo vzdialenosti 1,5 m \pm 0,5 m od steny a vo výške 1,5 m \pm 0,2 m nad podlahou príslušného podlažia. Určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku. Jeho prípustná hodnota je počas dňa (6:00 až 18:00) a počas večera (18:00 až 22:00) 50 dB. V zmysle tejto vyhlášky sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti znižuje posudzovaná hodnota v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00 o 10 dB, čo znamená, že prípustná hodnota pre stavebné práce je v týchto hodinách 60 dB. Vzhľadom na fakt, že hlučné stavebné práce neprebiehajú nepretržite a budú riešené v interiéri rekonštruovaných častí sa nepredpokladá prekročenie ekvivalentnej hladiny A zvuku 60 dB.

Opatrenia na zníženie hluku:

- prevádzka ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel bude realizovaná v dennej dobe medzi 7:00 až 18:00
- prevádzka kompresora sa vo vonkajšom prostredí obmedzí. Kompresor bude umiestnený vo vnútorných priestoroch
- úmysel vykonávať extrémne hlučné práce sa odporúča vopred oznámiť

7.4 ODPADY

Všeobecne platí, že pôvodca odpadu je povinný pri nakladaní s odpadmi dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z., o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a katalógu odpadov ustanovenom vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z.. Pri stavebných prácach nie je predpoklad vzniku žiadnych škodlivín alebo zvláštnych odpadových látok.

Na stavenisku sa nepredpokladá výskyt nebezpečného odpadu. S prípadným nebezpečným odpadom bude na stavenisku zaobchádzať podľa zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z., nebude tu skladovaný a bude okamžite odvezený na ekologickú likvidáciu na príslušné miesto.

Opadový materiál zo staveniska bude dôsledne kategorizovaný: materiál neinertnej povahy (sklo, živичné lepenky, ...) bude roztriedený a uložený v súlade so zákonnými predpismi o nakladaní s odpadmi, kovové časti budú odvezené do zberných surovín, nadbytočný nezávadný materiál (tehly, betón, ..) môže byť použitý ako podkladové vrstvy spevnených plôch, zvyšok bude odvezený na skládku.

Zaistením evidencie a likvidácie všetkých odpadov bude investorom poverený dodávateľ stavby, ktorý si pre likvidáciu odpadu kategórie „0“, prípadne „N“ zaistí ukladanie na riadené skládky, prípadne iný spôsob zneškodnenia, resp. recyklácie.

Prehľad tvorby odpadov pri výstavbe

Odpady budú vznikať :

- pri búracích prácach
- pri stavebných prácach ako zbytky materiálov
- ako použité obaly z dovezených materiálov

Katalóg. číslo	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]	Nakladanie s odpadom
15	Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované			
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,01	R3
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,01	R3
15 01 03	Obaly z dreva	O	0,01	R1
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest			
17 01 01	Betón	O	0,10	R5
17 01 02	Tehly	O	1,00	R5
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	8,00	D1
17 02 01	Drevo	O	0,10	R1
17 02 02	Sklo	O	0,10	R5
17 02 03	Plasty	O	0,10	R5
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,01	D1
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,10	R4
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,10	R4
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,10	R4
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako v 17 09 01-03	O	2,00	D1
20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu			
20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35.	O	0,10	D5
20 03 01	Zmesový komunálny odpad.	O	0,01	D10
Spolu		O	11,9t	
		N	0,0t	
Odpady celkom			11,9t	

Poznámka 1 – O – ostatný odpad (nie nebezpečný), N – nebezpečný odpad

Poznámka 2 – zhodnocovanie, resp. zneškodňovanie:

- R1 - využitie najmä ako palivo alebo na získanie energie iným spôsobom
- R3 - recyklácia alebo spätné získavanie organických látok
- R4 - Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín
- R5 - Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických látok
- D1 - uloženie do zeme alebo na povrchu (napr. skládka odpadov)

Odpady je potrebné zhromažďovať oddelene podľa druhov, evidovať a doložiť potvrdenie o spôsobe likvidácie alebo uskladnenia na riadenej skládke.

Na stavenisku nesmie byť pálený horľavý odpadový materiál (drevo, asfaltová lepenka, PVC obaly a pod.).

Pri vykonávaní prác je ďalej potrebné:

- udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a v okolí stavby,
- zabezpečiť, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimostaveniskové komunikácie,
- organizovať dopravu a stavebnú činnosť efektívne, s minimalizáciou zaťaženia komunikácií, ovzdušia a spodných vôd,
- znížiť prašnosť kropením a zakrývaním sypkého materiálu plachtami, príp. fóliami,
- ukladať stavebný odpad separovane do príslušných kontajnerov ktoré budú odvázané na riadenú skládku odpadu,
- práce s vysokou hlučnosťou realizovať len v pracovných dňoch a s limitovaním času nasadenia počas pracovnej zmeny.

8 BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Na stavenisku budú realizované také bezpečnostné opatrenia, ktoré zaistia organizačným alebo technickým spôsobom bezpečný výkon činnosti na stavenisku a jeho okolí, ako aj bezpečnú prevádzku rozličných zariadení a mechanizmov. Návrhy bezpečnostných opatrení sa riadia najmä:

- zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov;
- vyhláškou č. 147/2013 Z.z. MPSVaR SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností;
- nariadením vlády č. 396/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko;
- vyhláškou č. 508/2009 Z. z. MPSVaR SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia;
- nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavke na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Upozorňujeme, že na tomto stavenisku a stavbe sa vyskytujú aj práce zaradené do skupiny prác s osobitným nebezpečenstvom. Sú to najmä práce:

- vo výškach (možnosť pádu z výšky, pádu materiálu, dopravné ohrozenie, atď.).

Realizácia prác si vyžaduje vykonávať aj práce s prevádzkovými rizikami (napr. súbežne vykonávané a vzájomne sa ohrozujúce práce, rozkopávky na verejnom priestranstve), ktoré si vyžadujú zriadiť rozličné pomocné konštrukcie na ochranu osôb v rámci staveniska, ako aj mimo staveniska (napr. ochranné lešenia, lávky pre chodcov, prekrytie rýh, dopravné značky a zariadenia, osvetlenie a pod.).

Okrem skôr uvedeného upozornenia je nevyhnutné rešpektovať všeobecne platné zásady, podľa ktorých:

- všetci pracovníci zhotoviteľa stavby a poddodávateľov musia byť pred začatím prác na stavbe náležite vyškolení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (o čom sa vyhotoví záznam) a musia používať predpísané ochranné prostriedky, pomôcky a predpísaný odev podľa druhu vykonávanej práce;
- všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci;
- pri prácach vo výškach musia byť pracovníci chránení kolektívnymi prostriedkami (dostatočne únosným zábradlím, ochranným lešením) alebo osobnými ochrannými a istiacimi prostriedkami (napr. pásom s lanom alebo bezpečnostný postroj s lanom);
- pri výjazde áut zo staveniska je potrebné zabezpečiť čistenie vozidiel tak, aby nedošlo k znečisteniu areálových komunikácií. Prístupové komunikácie, pracovné plochy a pod. sa musia po celý čas výstavby na stavenisku udržiavať v bezpečnom stave;
- všetky vstupy na stavenisko, montážne priestory a prístupové cesty musia byť osvetlené a označené bezpečnostnými značkami. Stavenisko musí mať uzamykateľné vstupy a výstupy;
- skládky sa musia riešiť tak, aby sa umožnilo skladovanie, odoberanie alebo dopĺňanie dielcov a prvkov v súlade s požiadavkami výrobcu bez nebezpečenstva ich poškodenia a ohrozenia pracovníkov;
- stavenisko sa musí zabezpečiť aj v čase, keď sa na ňom nepracuje,
- každé dočasné elektrické zariadenie sa musí vypínať nielen v čase pracovného pokoja, ale aj v pracovnej dobe, pokiaľ nie je jeho zapojenie potrebné z prevádzkových alebo bezpečnostných dôvodov;
- pri stavebných prácach za zníženej viditeľnosti sa musí, v závislosti od druhu prác, zabezpečiť dostatočné osvetlenie;
- súčasťou dodávateľskej dokumentácie je aj technologický predpis alebo pracovný postup pre realizované práce spracovaný zhotoviteľom stavby, v ktorom sú zahrnuté aj požiadavky a opatrenia z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci;
- ak stavebné práce na stavenisku bude vykonávať viac ako jedna právnická resp. fyzická osoba, stavebník v zmysle nariadenia vlády SR č.396/2006 Z. z. zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ustanovenie koordinátora dokumentácie ako aj koordinátora bezpečnosti práce.

9 POŽIARNA OCHRANA

Podmienky na ochranu pred požiarom ustanovuje zákon č. 314/2001 Z. z. Základné technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb ukladá vyhláška č. 94/2004 Z. z. Tieto predpisy udávajú základné kritériá pre návrh protipožiarneho opatrenia - požiarne riziko, veľkosť požiarneho úseku, únikové cesty a odstupové vzdialenosti, a požiadavky na prístupové komunikácie na protipožiarne zásah. Šírka vozovky min. 3 m a únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla min. 80 kN.

V prípade požiaru je na stavenisko možný prístup zásahových požiarnych vozidiel zo Šintavskej ul. cez Holíčsku priamo do areálu základnej školy pred pavilón A1, v ktorom budú prebiehať rekonštrukčné práce.

V súlade s týmito predpismi navrhujeme pre protipožiarne účely využívať existujúci vnútorný požiarny vodovod v riešených častiach stavby.

Upozorňujeme na povinnosť vybaviť všetky miesta kde sa manipuluje s otvoreným ohňom, hasiacimi prístrojmi podľa príslušných požiarnych predpisov.

10 TERMÍNOVÉ PODMIENKY A PODMIENKY REALIZÁCIE STAVBY

10.1 LEHOTA VÝSTAVBY

V zmysle požiadaviek investora je uvažovaná dĺžka výstavby nasledovná:

Celková lehota výstavby	cca. 2 mesiace
Termín začatia výstavby	07 2020
Termín ukončenia výstavby	08 2020

10.2 HARMONOGRAM VÝSTAVBY

Cieľom harmonogramu výstavby je spôsob výstavby, tak aby boli všetky práce zrealizované v čo najkratšom čase s čo najvhodnejším využitím všetkých dostupných zdrojov. Cieľom časového plánu je určiť poradie činnosti, určiť ich nadväznosť na ďalšie činnosti, ich trvanie, aby činnosti prebiehali plynule s čo najefektívnejším využitím a aby pritom boli dodržané všetky technické a technologické podmienky.

Podrobný harmonogram výstavby vypracuje zhotoviteľ stavby v rámci svojej výrobnjej prípravy.

10.3 POŽIADAVKY NA SÚBEŽNE VYKONÁVANÉ ČINNOSTI

- súbežne vykonávané činnosti budú koordinované stanoveným koordinátorom výstavby generálneho zhotoviteľa stavby
- v prípade realizácie súčasne vykonávaných prác viacerými zhotoviteľmi, musia jednotliví zhotovitelia pred výkonom svojich činností preukázateľne informovať koordinátora výstavby a ostatných zhotoviteľov
- pri súčasne vykonávaných prácach viacerými zhotoviteľmi nesmie dôjsť k ohrozeniu pracovníkov a k porušeniu zhotovovaných, zhotovených diel súbežných zhotoviteľov

10.4 POŽIADAVKY NA KOMPLEXNÉ VYSKÚŠANIE JEDNOTLIVÝCH REKONŠTRUOVANÝCH ČASTÍ

- Stanovenie podmienok postupu výstavby pre prípad, že sa stavba uskutočňuje za prevádzky existujúcich alebo novo budovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov (komplexné vyskúšanie navrhovaných objektov zariadenia staveniska).
Predčasné užívanie vybudovaných prípojk I.S. a súvisiacich objektov pre staveniskové účely si vyžiada príslušné tlakové a revízne skúšky, ktoré budú slúžiť vybranému dodávateľovi stavby k vydaniu súhlasu k predčasnému používaniu. Rozsah skúšok ako i podmienky predčasného užívania spresnia projekty príslušných odborných profesií a stanoviská správcov príslušných inžinierskych sietí.
- Pre objekty navrhovanej objektovej skladby.
Komplexné, garančné a tlakové skúšky prebehnú ako súčasť stavebných prác príslušnej stavby, v rozsahu STN a požiadaviek projektov odborných profesií. Dodávateľ stavby a generálny dodávateľ technológie odovzdá investorovi všetky protokoly o vykonaných skúškach a revízne správy. Ďalej odovzdá výsledky o skúškach a certifikáty materiálov a zariadení zabudovaných v stavbe. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení a zriaďovacích predmetov, ktorými preukáže, že výstavba bola zrealizovaná podľa projektového riešenia a spĺňa požadované parametre.
- Garančné skúšky.
Definovanie charakteru a rozsahu garančných skúšok stavebných objektov resp. prevádzkových súborov pozri projekty príslušných odborných profesií.
- Údaje o stanovení prostredia v jednotlivých priestoroch rekonštruovaných častí.
Pozri projekty príslušných odborných profesií.
- Požiadavky na ochranu budovaných častí.
Upresní vybraný dodávateľ stavby priamo počas stavebných prác.

10.5 POŽIADAVKY NA ODOVZDANIE DOKONČENEJ REKONŠTRUKCIE

Rozhodujúce požiadavky na odovzdanie stavby:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení;
- zápisy o skúškach a prevzatí zakrytých konštrukcií a prípojok, o skúškach zmontovaných zariadení, zápisy o vykonaných preukazných, kontrolných a iných skúškach;
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobky, revízných správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácii a pod.);
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, inžinierskych sietí, zariadení, zariadení predmetov vrátane úradných skúšok vyhradených technických zariadení;
- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, zdrojov tepla, silno a slaboprúdu, vzduchotechniky;
- výsledky revízií bleskozvodov, elektrických a iných zariadení, kotolní, strojovne chladu, MaR, osvedčenie o stave komínových telies, vetranie garáží, vetracích zariadení, uzemnení a pod.;
- overená projektová dokumentácia so zakreslenými zmenami podľa skutkového stavu vykonaných prác, záznam odchýlok od overeného projektu a ich zdôvodnenie;
- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

10.6 ČASOVÝ POSTUP LIKVIDÁCIE ZARIADENIA STAVENISKA

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa využívané priestory dajú do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné priestory zariadenia staveniska potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. zistených pri kolaudácii sa odstráni najneskôr do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Vypracoval: Ing Marek Marčan

V Nitre 06/2020