

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 08.septembra 2020

Materiál číslo: 32/2020

Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č.1045/1 pre Máriu Ťažkú

Predkladateľ:

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Mapu širších vzťahov
5. Výpis zo živnostenského registra
6. Fotodokumentáciu

Zodpovedný:

Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca referátu správy
miestneho majetku

Spracovateľ:

Mgr. Simona Nagyová
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie doby nájmu pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, časť parc. č. 1045/1 vo výmere 5,00 m², ostatná plocha , LV č. 1748 pre Máriu Ťažkú, Vlčie Hrdlo 62, Bratislava, IČO: 41 330 625, za účelom využívania pozemku ako prístupového chodníka do prevádzky kvetinárstva na dobu neurčitú, za cenu 5,20 €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 26,00 €.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľka: Mária Ťažká, Vlčie Hrdlo 62, 821 07 Bratislava, IČO: 41 330 625 (ďalej len žiadateľka)

Predmet: pozemok registra „C“ KN, k.ú. Petržalka, časť parc. č. 1045/1 o výmere 5,00 m², ostatné plochy. Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaný na LV č. 1748, zverený bol do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 5-92 zo dňa 07.01.1992.

Doba nájmu : na dobu neurčitú

Výška nájomného : 5,20 €/m²/rok, celkové ročné nájomné 26,00 €

Žiadateľka užíva časť pozemku na základe nájomnej zmluvy č. 08-50-2015 uzatvorenej s mestskou časťou Bratislava-Petržalka s platnosťou do 31.07.2020. Predmetom nájomnej zmluvy je časť pozemku, ktorý využíva ako prístupový chodník k prevádzke predajne kvetinárstva nachádzajúcej sa v nebytovom priestore na Nám. Hraničiarov 16. Žiadateľka má záujem aj naďalej prevádzkovať predajňu kvetinárstva a z toho dôvodu požiadala o predĺženie nájmu.

Z vyššie uvedeného dôvodu považujeme tento nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál bol predmetom, rokovania operatívnej porady dňa 10.08.2020 a odborných komisií. Stanoviská komisií budú súčasťou materiálu.

„OSOBNÉ“

Žiadateľ:

MÁRIA TÁŽKA VLEČIE HRDLO 62 BA

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 22. 06. 2020	
Príjímajúci: 2200/WR	Číslo spisu: 6124/2020/24200
Príjímajúci:	Vybavujúci:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Bratislava, dňa.....

VEC

Žiadosť o predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 1045/1 k.ú. Petržalka

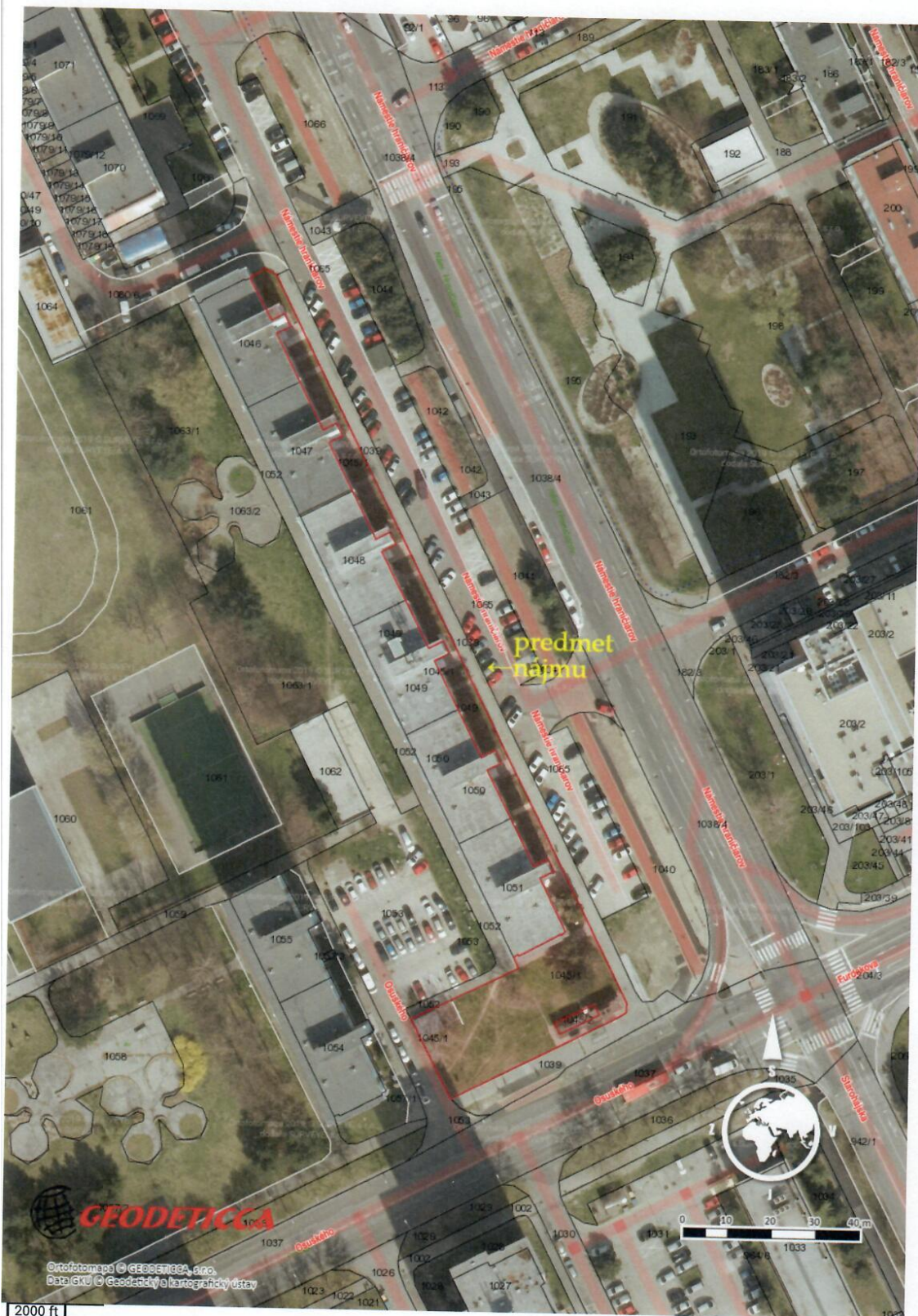
Týmto žiadam o predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 1045/1 k. ú. Petržalka nachádzajúceho sa na MAM. HRANIČAROVIC ulici, za účelom

PRÍSTUPOVÝ CHODNÍK DO PREDAJNE KVETINÁRSTVA

S pozdravom

Podpis

Telefónny kontakt:



2000 ft

VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Tento výpis má informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony

Okresný úrad Bratislava
Číslo živnostenského registra: 110-150200

Obchodné meno

Mária Ťažká

IČO

41330625

Miesto podnikania

82107 Bratislava-Ružinov, Vlčie hrdlo 569/62

Predmety podnikania

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)

Deň vzniku oprávnenia: 01.04.2005

Prevádzkarne

Bratislava-Petržalka, Nám. hraničiarov 16

2. Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Deň vzniku oprávnenia: 01.04.2005

3. Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti

Deň vzniku oprávnenia: 01.04.2005

4. Kancelárske práce

Deň vzniku oprávnenia: 01.04.2005

5. Sadovnícke práce a údržba zelene

Deň vzniku oprávnenia: 01.04.2005

6. Aranžérske práce

Deň vzniku oprávnenia: 01.04.2005

7. Výroba a predaj drobných darčkových predmetov

Deň vzniku oprávnenia: 01.04.2005

Prevádzkarne

Bratislava-Petržalka, Nám. hraničiarov 16

8. Reklamná, propagačná a inzertná činnosť

Deň vzniku oprávnenia: 01.04.2005

