

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa 8. septembra 2020

Materiál číslo: 36/2020

**Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 3544 pre Gizelu Valkovičová**

**Predkladateľ**

Mgr. Petra Vančová  
prednostka

**Materiál obsahuje :**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Výpis zo živnostenského registra
5. Mapu širších vzťahov
6. Fotodokumentáciu

**Zodpovedný :**

Mgr. Alžbeta Broszová  
vedúca referátu správy  
miestneho majetku

**Spracovateľ :**

Silvester Kúdela  
referát správy miestneho  
majetku

## Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN, parc. č. 3544 v k. ú. Petržalka o výmere 7,42 m<sup>2</sup> pre žiadateľa **Gizela Valkovičová, Belinského21, 851 01 Bratislava**, na ktorom je vybudovaný prístupový chodník k nebytovým priestorom, na dobu **neurčitú**, za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za **38,60 €/rok**.

Zmluva o nájme pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

## Dôvodová správa

**Žiadateľ:** Gizela Valkovičová, Belinského 21, 851 01 Bratislava, IČO: 34250174

**Predmet:** časť pozemku registra „C“ KN, parc. č. 3544 v k. ú. Petržalka o výmere 7,42 m<sup>2</sup>. Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaný na LV 1748 a bol zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 5-92 zo dňa 07.01.1992

**Doba nájmu:** na dobu neurčitú

**Výška nájmu:** za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za **38,60 €/rok**

Pani Gizela Valkovičová opätovne požiadala mestskú časť Bratislava-Petržalka o predĺženie prenájmu časti pozemkov parc. č. 3544 - ostatné plochy o výmere 7,42 m<sup>2</sup>, na ktorých je vybudovaný prístupový chodník do prevádzky „Nechtový desing a kozmetika“ na Belinského 21 v Bratislave-Petržalke.

Vzhľadom k uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. SNR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 10.08.2020 a odborných komisiách.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

„OSOBNĚ“

Gizela Valkovičová Belinského 21 85101

Bratislava

Miestny úrad - Petržalka

Kutlíkova 17 85112 Bratislava

Referát správy miestneho majetku

|   |                   |
|---|-------------------|
| Miestny úrad mestskej časti<br>Bratislava-Petržalka<br>Kutlíkova 17, PSČ 852 12 |                   |
| Došlo dňa: 24 -06- 2020   |                   |
| Ev. číslo: 24490 / 10   | Číslo spis: _____ |
| Uplatil: _____  | Vybavuje: _____   |

Žiadosť : Predĺženie prenájmu prístupového chodníka

Žiadam o predĺženie prenájmu prístupového chodníka k nebytovým priestorom.

Nájomná zmluva č. 08 - 36 - 2015

Chodník mám pod parc. č. 3544 o výmere 7,42m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 1748.

Vopred ďakujem. Valkovičová

Tel.č. 0902479933









